

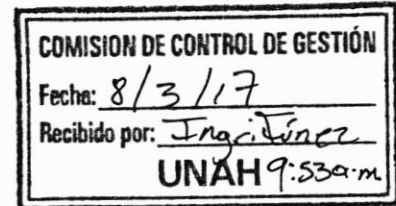


UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE HONDURAS UNAH
Secretaría Ejecutiva de Administración de Proyectos de Infraestructura

SEAPI

OFICIO SEAPI No. 367-2017,
07 de marzo de 2017

MSc.
✓ CINTIA LILIANA SALGADO GOMEZ
Comisionada Coordinadora
Comisión de Control de Gestión, UNAH.
Su Oficina



Estimado MSc. Salgado:

Reciba mis atentos saludos en ocasión de enviar los **Formularios de Seguimiento de Proyectos**, listados en el cuadro abajo descrito, en los que se informa de la situación actual de los proyectos que se están ejecutando en la Universidad Nacional Autónoma de Honduras, a través de esta Secretaría Ejecutiva. **El informe corresponde al mes de febrero de 2017.**

No.	NOMBRE DEL PROYECTO	No. FOLIOS
1	Construcción Edificio Ciencias de la Salud UNAH VS	4
2	Construcción Edificio Rectoría Administrativo, Ciudad Universitaria, José Trinidad Reyes	6
3	Finalización y Reforzamiento Estructural Edificio C3, Ciudad Universitaria	3
4	Construcción e Instalación de Elevadores en Edificios A1, A2, D1 y F1, Ciudad Universitaria	3
5	Construcción Edificio 1847, Ciudad Universitaria	3
6	Construcción Modulo de Desinfección Personal y Arco Sanitario Vehicular del Area Avicola CURLA	3
7	Laboratorio de Lenguas Extranjeras, Centro Universitario Regional de Occidente, CUROC	2
8	Impermeabilización Edificio CURC	3
9	Construcción Tanque de Abastecimiento de Agua, CURLA	3
10	Construcción Línea de Bombeo al Tanque Elevado, Sistema Hidrosanitario Ciudad Universitaria	3
11	Construcción de Laboratorio de Ciencias Basicas y Planta Piloto de Innovación Alimentaria en Centros Regionales de la UNAH, Paquete B	2
12	Construcción de Laboratorio de Ciencias Basicas y Planta Piloto de Innovación Alimentaria en Centros Regionales de la UNAH, Paquete C	2
13	Construcción de Laboratorio de Ciencias Basicas y Planta Piloto de Innovación Alimentaria en Centros Regionales de la UNAH, Paquete A	2

Recibido
Folios Cruz
09-Marzo 2017
3:24pm

Ciudad Universitaria, Tegucigalpa, Honduras, Tel. 22325403; 22310145; 22356122
Email: seapi.unah@gmail.com





UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE HONDURAS UNAH
Secretaría Ejecutiva de Administración de Proyectos de Infraestructura

SEAPI

OFICIO SEAPI No. 367-2017,
07 de marzo de 2017

Agradeciendo su atención al presente, aprovecho la oportunidad para expresarle mis muestras de consideración.

Atentamente,



CARMEN LASTENIA FLORES SANTOS
SECRETARIA EJECUTIVA

cc: Ing. Virginia Margarita Valle Aguiluz, SEAPI-UNAH
cc: Ing. Juana Elisa Granados Rodríguez, SEAPI-UNAH
cc: Ing. Iván Castro Sierra, SEAPI-UNAH
cc: Expediente, SEAPI-UNAH
vmva



UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA SEAPI
FORMULARIO DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS
 Situación de avance al 28 de febrero de 2017

Información General del Proyecto						
Nombre del Proyecto: Construcción Edificio Ciencias de la Salud, UNAH-VS						
Ubicación: San Pedro Sula, Ciudad Universitaria						
Responsable del Diseño y Especificaciones Técnicas: Arquitecto Marlon Urtecho, Diseño Estructural: Ing. Rafael Rivera Medina Especificaciones Técnicas, Diseño Eléctrico e Hidrosanitario: la SEAPI						
Estructura Presupuestaria:	Presupuesto Aprobado Según Fuente de Financiamiento (en Lempiras)				Fuente 11:	Año 2012= 30,600,000.00
					Fuente 12:	Año 2012= 103,500,000.00 Año 2013= 105,986,611.59 Solicitado Año 2014= 218,644,661.00 Solicitado Año 2015= 143,239,067.59 Solicitado Año 2016= 99,243,125.52 Solicitado Año 2017= 11,750,000.00
Año de Aprobación del Proyecto:	2011	Tipo de Proceso (Licitación Pública, Privado, Contratación Directa, Por Administración, Etc.):		Licitación Pública Nacional		
Descripción del Proyecto:	Construcción de cuatro edificios de tres niveles para aulas y laboratorios de la Escuela de Ciencias de la Salud, Medicina, Odontología y Enfermería				META/M ²	
					Contratado	16,000.00 m ² edificio y 8,000.00 obra exterior
Propósito del Proyecto	El propósito del proyecto es dotar de instalaciones, laboratorios y aulas adecuados al Área de Ciencias de la Salud UNAH VS y Vinculación Universidad - Sociedad con la prestación de servicios del Área de Ciencias de la Salud.				Sector	Educación
					Subsector	Educación Superior
Impacto Ambiental	Durante la fase de construcción, se presentarán impactos negativos temporales, recuperables y de baja intensidad en su mayoría, presentándose: alteraciones en las calidades del aire, ocasionadas por el polvo que generan las actividades de construcción y por movimiento vehicular propio de la obra y externas a la misma, alteraciones en los niveles sonoros. Se identificó que habrá desaparición de flora (árboles, arbustos y hierba) y afección de la fauna asociada, lo que conlleva a cambios y deterioros en el paisaje. El proyecto generará desechos sólidos y posibles derrames de las maquinarias (aceites, etc.). En la fase de operación, se identificaron impactos positivos en su mayoría. El impacto negativo identificado durante la operación es el manejo de las aguas residuales que contienen sustancias químicas provenientes de Clínicas Odontológicas y Necroteca, para los cuales se utilizarán tratamientos puntuales y no se descargarán en el sistema de alcantarillado sanitario. De acuerdo con la legislación ambiental y la Tabla de Categorización Ambiental de MIAMBIENTE (Acuerdo No. 1714-2010) el proyecto es de Categoría 2. En este caso, el proyecto cuenta con Autorización Ambiental emitida por la División Municipal Ambiental DIMA de San Pedro Sula, siendo factible el proyecto ambientalmente bajo el cumplimiento de las medidas de mitigación del Informe Técnico LAS-AA-047-12. El personal técnico especializado en el área ambiental realiza las actividades de control y seguimiento para velar por el cumplimiento de las medidas de mitigación.					
Impacto en el Terreno y Asentamientos	El proyecto esta ubicado en un área que anteriormente estaba destinado para uso deportivo dentro del campus de UNAH Valle de Sula, convirtiéndose esta área específicamente para el área de la salud lo que viene a organizar el uso de suelo del campus. Debido a que se encuentra a aproximadamente 80 metros del edificio más cercano, no causa ningún impacto en la población durante la etapa de construcción. Durante la etapa de operación, el edificio contará con acceso desde el lado oeste del campus, brindando mejor accesibilidad a la población.					
Alcance de Proyecto	Dar mayor acceso a la ciudadanía a la educación superior					
Proceso de Adjudicación de Construcción						
Número de Licitación o del Tipo de Proceso:	LPN- UNAH-SEAPI-04-2011		Fecha de Publicación del Aviso de Invitación a licitar:	19 y 20 de octubre/2011		
Fecha de Apertura de Ofertas:	16 de diciembre del 2011	Número de Empresas que Retiraron Bases:	4	Número de Empresas que Presentaron Ofertas:	4	
Fecha y No. de Acuerdo de nombramiento de la Comisión	2295-2011 16/12/2011	Empresa Adjudicada:	Constructora Kosmar S. de R.L. de C.V.	Valor Adjudicado:	L. 244913,204.95	
Fecha Firma del Contrato:	16 de mayo del 2012	No. de Contrato:	No. CC-04-2012 SEAPI-UNAH	Plazo del Contrato:	Inicial 18 meses calendario Modificado 51 meses con 15 días calendario	
Garantías de Construcción						
Tipo de Garantía	Número	Valor	Periodo de Validez	Fecha de Vencimiento	Empresa Emisora de la Garantía	
Garantía de Anticipo	No. 1-56582	L. 36736,980.74	579 días del 06/06/2012 al 06/01/2014	06/01/2014	MAPFRE/HONDURAS	
Garantía de Anticipo	Endoso No.7/2013		579 días del 16/07/2012 al 15/02/2014	15/02/2014		
Garantía de Anticipo	Endoso No.8/2014	L. 23807,009.84	28 días del 16/02/2014 al 16/03/2014	16/03/2014		
Garantía de Anticipo	Endoso No.13/2014	L. 23377,251.32	213 días del 17/03/2014 al 16/10/2014	16/10/2014		
Garantía de Anticipo	Certificado de Renovación No.46-2014	L. 19504,307.45	487 días del 17/10/2014 al 16/02/2016	16/02/2016		
Garantía de Anticipo	Endoso No.12/2016	L. 5377,267.11	134 días del 17/02/2016 al 30/06/2016	30/06/2016		
Garantía de Cumplimiento	No. 1-56583	L. 36736,980.74	669 días del 06/06/2012 al 06/04/2014	06/04/2014		
Garantía de Cumplimiento	Endoso No.8/2013		669 días del 16/07/2012 al 16/05/2014	16/05/2014		
Garantía de Cumplimiento	Endoso No.7/2014	L. 23807,009.84	31 días del 16/05/2014 al 16/06/2014	16/06/2014		
Garantía de Cumplimiento	Endoso No.14/2014	L. 24764,303.52	213 días del 17/06/2014 al 16/01/2015	16/01/2015		
Garantía de Cumplimiento	Certificado de Renovación No.47/2014	L. 24750,000.00	485 días del 17/01/2015 al 16/05/2016	16/05/2016		
Garantía de Cumplimiento	Endoso No.13/2016	L. 13310,580.19	123 días del 17/05/2016 al 17/09/2016	17/09/2016		
Garantía de Cumplimiento	Certificado de Renovación No.54/2016	L. 4200,030.00	40 días del 15/11/2016 al 25/12/2016	25/12/2016		
Las garantías de anticipo y cumplimiento se desafectaron.						
Garantía de Calidad	No. 1-602013	L. 15065,564.30	365 días del 16/01/2017 al 16/01/2018	16/01/2017		
Proceso de Adjudicación de Supervisión						
Número de Concurso o del Tipo de Proceso:	Concurso Público Nacional CPN-UNAH-SEAPI-01-2012 Paquete 1		Fecha de Publicación del Aviso de Invitación a Concurso:	12 y 13 de marzo/2012		
Fecha de Apertura de Ofertas:	19/04/2012	Número de Empresas que Retiraron Bases:	4	Número de Empresas que Presentaron Ofertas:	4	

