



Universidad Nacional Autónoma de Honduras

Secretaría Ejecutiva de Administración de Proyectos de Infraestructura SEAPI

UNAH

OFICIO SEAPI No. 475-2018,
09 de abril de 2018

MSc.

OSMAN ADOLFO AMAYA LOPEZ

Comisionado Coordinador

Comisión de Control de Gestión, UNAH.

Su Oficina




Estimado MSc. Amaya López:

Reciba mis atentos saludos en ocasión de enviar los **Formularios de Seguimiento de Proyectos**, listados en el cuadro abajo descrito, en los que se informa de la situación actual de los proyectos que se están ejecutando en la Universidad Nacional Autónoma de Honduras, a través de esta Secretaría Ejecutiva. **El informe corresponde al mes de marzo de 2018.**

No.	NOMBRE DEL PROYECTO	No. FOLIOS
1	Finalización y Reforzamiento Estructural Edificio C3, Ciudad Universitaria	4
2	Construcción Edificio 1847, Ciudad Universitaria	3
3	Construcción Tanque de Abastecimiento de Agua, CURLA	3
4	Construcción de Laboratorio de Ciencias Basicas y Planta Piloto de Innovación Alimentaria en Centros Regionales de la UNAH, Paquete B	2
5	Construcción de Laboratorio de Ciencias Basicas y Planta Piloto de Innovación Alimentaria en Centros Regionales de la UNAH, Paquete C	2
6	Construcción de Laboratorio de Ciencias Basicas y Planta Piloto de Innovación Alimentaria en Centros Regionales de la UNAH, Paquete A	2
7	Restauracion y Rehabilitación Edificio Paraninfo Universitario	3
8	Construcción Edificio Anexo Facultad de Ciencias Económicas C.U.	3
9	Readecuación y Mejoramiento de las Instalaciones y Clinicas Odontológicas Edificio G1, Ciudad Universitaria	3
10	Construcción de Muro Perimetral y Portales de Acceso en UNAH, VS	3
11	Construcción de Edificio de Aulas no. 1 y Edificio Administrativo CURNO	2

Agradeciendo su atención al presente, aprovecho la oportunidad para expresarle mis muestras de consideración.

Atentamente,


ING. CARMEN LASTENIA FLORES SANTOS
SECRETARIA EJECUTIVA

cc: Ing. Virginia Margarita Valle Aguiluz, SEAPI-UNAH
cc: Ing. Juana Elisa Granados Rodriguez, SEAPI-UNAH
cc: Ing. Iván Castro Sierra, SEAPI-UNAH
cc: Expediente, SEAPI-UNAH
vmva





UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA SEAPI
FORMULARIO DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS
 Situación de avance al 31 de marzo de 2018

Información General del Proyecto					
Nombre del Proyecto:		REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y FINALIZACIÓN DEL EDIFICIO C3, CIUDAD UNIVERSITARIA			
Ubicación:		Ciudad Universitaria José Trinidad Reyes, M. D. C.			
Responsables del Diseño y Especificaciones Técnicas:		Diseño Arquitectónico: Arq. Emilio Maldonado, Diseño Eléctrico: Ing. Alan Pineda Diseño Hidrosanitario: Ing. Víctor Cueva, Especificaciones Técnicas: Ing. Cristóbal Ramírez Aldana			
Estructura Presupuestaria:		PROGRAMA: 03.01.01; CÓDIGO: 85 DEL GASTO: 47100.01	OBJETO	Presupuesto Aprobado Según Fuente de Financiamiento (en Lempiras):	Solicitado 2017: Año 2017 = L. 129,383,980.90
Año de Aprobación del Proyecto:		2015	Tipo de Proceso (Licitación Pública, Privada, Contratación Directa, Por Administración, Etc.):		Licitación Pública
Descripción del Proyecto:		El Proyecto "Reforzamiento Estructural y Finalización del Edificio C3, Ciudad Universitaria" consiste en el reforzamiento estructural, finalización, reparación y readecuación del Edificio C3, cuyo principal uso será el de un edificio de aulas equipadas con sistema de audiovisual, contará con rampas de acceso a todos los niveles para personas con necesidades especiales.			
Propósito del Proyecto		Dotar a la comunidad universitaria un total de 81 aulas con servicios multimedia, 35 cubículos para maestros, 2 auditorios y accesibilidad para las personas con necesidades especiales.			
Impacto Ambiental		Durante la fase de construcción, se presentarán impactos negativos temporales, recuperables y de baja intensidad en su mayoría, presentándose: alteraciones en las calidades del aire, ocasionadas por el polvo que generan las actividades de demolición, y por movimiento vehicular propio de la obra, alteraciones en los niveles sonoros. Se identificó que habrá desaparición de flora (árboles, arbustos y hierba) y afección de la fauna asociada, lo que conlleva a cambios y deterioros en el paisaje. El proyecto generará desechos sólidos y posibles derrames de las maquinarias (aceites, etc.). De acuerdo con la legislación ambiental y la Tabla de Categorización Ambiental de MIAMBIENTE (Acuerdo No. 016-2015) el proyecto es de Categoría 2. En este caso, se ha solicitado Constancia de Auditoría Ambiental Alcaldía Municipal del Distrito Central, debido a que es un proyecto que ya estaba construido y en funcionamiento. Se elaboró un Plan de Gestión Ambiental.			
Impacto en el Terreno y Asentamientos		Debido a que el proyecto consiste en el reforzamiento estructural y finalización del edificio existente, el uso del terreno no será alterado, sino que se mejorarán las condiciones existentes.			
Alcance		Incrementar la cantidad de aulas con acceso para personas con necesidades especiales de la Ciudad Universitaria, así mismo el Edificio tendrá una capacidad para alojar a 3300 personas.			
Proceso de Adjudicación de Construcción					
Número de Licitación o del Tipo de Proceso:		LPN No. 03-2015-SEAPI-UNAH		Fecha de Publicación del Aviso de Invitación a licitar:	
Fecha de Apertura de Ofertas:		19/1/2016		Número de Empresas que Retiraron Bases:	
Fecha y No. de Acuerdo de la Comisión Evaluadora:		Fecha 18/12/2015 / 2859 - 2015		Número de Empresas que Presentaron Ofertas:	
Fecha Firma del Contrato:		6/5/2016		Plazo del Contrato:	
		Empresa Adjudicada:		Valor Adjudicado:	
		No. de Contrato:		Plazo del Contrato:	
		CC-02-2016-SEAPI-UNAH		330 días calendario	
Garantías de Construcción					
Tipo de Garantía		Número	Valor	Periodo de Validez	Fecha de Vencimiento
Garantía de Anticipo		160064	L. 22,440,964.34	18/05/2016 al 18/05/2017	18/5/2017
Adendum 1 Garantía de Anticipo		2017-05-0111	L. 22,440,964.34	19/05/2017 al 30/07/2017	30/7/2017
Adendum 2 Garantía de Anticipo		2017-08-0358	L. 16,968,078.47	31/07/2017 al 30/09/2017	30/9/2017
Adendum 3 Garantía de Anticipo		2017-10-0450	L. 13,629,361.04	01/10/2017 al 20/12/2017	20/12/2017
Adendum 4 Garantía de Anticipo		2017-12-0536	L. 8,719,315.01	21/12/2017 al 31/01/2018	31/1/2018
Adendum 5 Garantía de Anticipo		2018-03-0086	L. 8,719,315.01	1/02/2018 al 15/04/2018	31/1/2018
Garantía de Cumplimiento		160243	L. 22,440,964.34	18/05/2016 al 18/08/2017	18/8/2017
Adendum 1 Garantía de Cumplimiento		2017-05-0112	L. 22,440,964.34	19/08/2017 al 30/10/2017	30/10/2017
Adendum 2 Garantía de Cumplimiento		2017-08-0359	L. 17,952,965.71	31/10/2017 al 30/12/2017	30/12/2017
Adendum 3 Garantía de Cumplimiento		2017-10-0451	L. 14,139,409.33	31/12/2017 al 20/03/2018	20/3/2018
Adendum 4 Garantía de Cumplimiento		2018-03-0087	L. 14,139,409.33	21/03/2018 al 15/07/2018	20/3/2018
Seguros del País					
Proceso de Adjudicación de Supervisión					
Número de Concurso o del Tipo de Proceso:		CPN No. 01-2016-SEAPI-UNAH		Fecha de Publicación del Aviso de Invitación a Concurso:	
Fecha de Apertura de Ofertas		9/2/2016		Número de Empresas que Presentaron Ofertas:	
Fecha y No. de Acuerdo de la Comisión Evaluadora:		Fecha 08/02/16 / 177-2016		Valor Adjudicado:	
Fecha Firma del Contrato		29/4/2016		Plazo del Contrato:	
		Empresa Adjudicada:		Valor Adjudicado:	
		No. de Contrato:		Plazo del Contrato:	
		CS-01-2016-SEAPI-UNAH		13 Meses	
Garantías de Supervisión					
Tipo de Garantía		Número	Valor	Periodo de Validez	Fecha de Vencimiento
Garantía de Cumplimiento		272/2016	L. 306,500.00	01/06/16 al 31/10/17	31/10/2017
Adendum 1 Garantía de Cumplimiento		272/2016	L. 340,007.81	31/10/17 al 30/11/2017	30/11/2017
Adendum 2 Garantía de Cumplimiento		272/2016	L. 380,000.00	30/11/2017 al 31/3/2018	31/3/2018
Banca de Occidente S.A.					
Seguimiento del Proyecto					
Concepto		Construcción		Supervisión	
Fecha Orden de Inicio		09 de junio de 2016		01 de junio de 2016	
Fecha de Finalización		15 de abril de 2018		30 de abril de 2018	
Tiempo Transcurrido (Días, meses)		661 días		22 meses	
Tiempo Disponible (Días, meses)		15 días		1 mes	
Ampliaciones de Tiempo (Días, meses)		346 días		10 meses	
% de Tiempo Ejecutado		97.78%		9.87%	
Valor del Contrato		L. 149,606,428.92		L. 17,988,582.44	
Valor Modificado acumulado		L. 157,087,893.69		L. 22,478,510.86	
Valor Ejecutado Acumulado hasta el año anterior					
Valor Ejecutado Acumulado hasta la fecha		L. 127,559,002.88		L. 21,726,783.49	
Saldo del Contrato		L. 29,528,890.81		L. 751,727.37	
% del Valor Contratado Ejecutado a la Fecha		81.20%		96.66%	
% de Obra Física Ejecutada		98.50%			
Número de Libros de Bitácora		Un libro de bitácora con número 22,361 del Colegio de Ingenieros Civiles de Honduras.			

