



Universidad Nacional Autónoma de Honduras

Secretaría Ejecutiva de Administración de Proyectos de Infraestructura SEAPI

UNAH

OFICIO SEAPI No. 1431-2018,
12 de septiembre de 2018

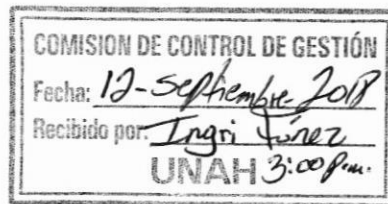
MSc.

OSMAN ADOLFO AMAYA LOPEZ

Comisionado Coordinador

Comisión de Control de Gestión, UNAH.

Su Oficina



Estimado MSc. Amaya López:

Reciba mis atentos saludos en ocasión de enviar los **Formularios de Seguimiento de Proyectos**, listados en el cuadro abajo descrito, en los que se informa de la situación actual de los proyectos que se están ejecutando en la Universidad Nacional Autónoma de Honduras, a través de esta Secretaría Ejecutiva. **El informe corresponde al mes de agosto de 2018.**

| No. | NOMBRE DEL PROYECTO | No. FOLIOS |
|-----|---|------------|
| 1 | Finalización y Reforzamiento Estructural Edificio C3, Ciudad Universitaria | 4 |
| 2 | Construcción Edificio 1847, Ciudad Universitaria | 5 |
| 3 | Construcción Tanque de Abastecimiento de Agua, CURLA | 3 |
| 4 | Construcción de Laboratorio de Ciencias Basicas y Planta Piloto de Innovación Alimentaria en Centros Regionales de la UNAH, Paquete B | 3 |
| 5 | Construcción de Laboratorio de Ciencias Basicas y Planta Piloto de Innovación Alimentaria en Centros Regionales de la UNAH, Paquete C | 3 |
| 6 | Construcción de Laboratorio de Ciencias Basicas y Planta Piloto de Innovación Alimentaria en Centros Regionales de la UNAH, Paquete A | 3 |
| 7 | Restauracion y Rehabilitación Edificio Paraninfo Universitario | 4 |
| 8 | Construcción Edificio Anexo Facultad de Ciencias Económicas C.U. | 3 |
| 9 | Construcción de Muro Perimetral y Portales de Acceso en UNAH, VS | 3 |
| 10 | Construcción de Edificio de Aulas no. 1 y Edificio Administrativo CURNO | 3 |

Agradeciendo su atención al presente, aprovecho la oportunidad para expresarle mis muestras de consideración.

Atentamente,


CARMEN LASTENIA FLORES SANTOS
SECRETARÍA EJECUTIVA

cc: Ing. Virginia Margarita Valle Aguiluz, SEAPI-UNAH
cc: Ing. Juana Elisa Granados Rodríguez, SEAPI-UNAH
cc: Ing. Iván Castro Sierra, SEAPI-UNAH
cc: Expediente, SEAPI-UNAH
vmva



UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA SEAPI
FORMULARIO DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS
 Situación de avance al 31 de agosto de 2018

Información General del Proyecto

| | | | | |
|---|--|---|---|--|
| Nombre del Proyecto: | REFORMAZAMIENTO ESTRUCTURAL Y FINALIZACIÓN DEL EDIFICIO C3, CIUDAD UNIVERSITARIA | | | |
| Ubicación: | Ciudad Universitaria José Trinidad Reyes, M. D. C. | | | |
| Responsables del Diseño y Especificaciones Técnicas: | Diseño Arquitectónico: Arq. Emilio Maldonado, Diseño Eléctrico: Ing. Alan Pineda Diseño Hidrosanitario: Ing. Víctor Cueva, Especificaciones Técnicas: Ing. Cristóbal Ramírez Aldana | | | |
| Estructura Presupuestaria: | PROGRAMA: 03.01.01; CÓDIGO: 85 DEL GASTO: 47100.01 | OBJETO | Presupuesto Aprobado Según Fuente de Financiamiento (en Lempiras): | Solicitado 2017: Año 2017 = L. 129,383,980.90 |
| Año de Aprobación del Proyecto: | 2015 | Tipo de Proceso (Licitación Pública, Privada, Contratación Directa, Por Administración, Etc.): | Licitación Pública | |
| Descripción del Proyecto: | El Proyecto "Reforzamiento Estructural y Finalización del Edificio C3, Ciudad Universitaria" consiste en el reforzamiento estructural, finalización, reparación y readecuación del Edificio C3, cuyo principal uso será el de un edificio de aulas equipadas con sistema de audiovisual, contará con rampas de acceso a todos los niveles para personas con necesidades especiales. | | META/m² | |
| Propósito del Proyecto | Dotar a la comunidad universitaria un total de 81 aulas con servicios multimedia, 35 cubículos para maestros, 2 auditorios y accesibilidad para las personas con necesidades especiales. | | Contratado: | 15,246.39 m ² |
| | | | Avance Actual: | 15246.39 m ² |
| | | | Sector | Educación |
| | | | Subsector | Educación Superior |
| Impacto Ambiental | Durante la fase de construcción, se presentarán impactos negativos temporales, recuperables y de baja intensidad en su mayoría, presentándose: alteraciones en las calidades del aire, ocasionadas por el polvo que generan las actividades de demolición, y por movimiento vehicular propio de la obra, alteraciones en los niveles sonoros. Se identificó que habrá desaparición de flora (árboles, arbustos y hierba) y afección de la fauna asociada, lo que conlleva a cambios y deterioros en el paisaje. El proyecto generará desechos sólidos y posibles derrames de las maquinarias (aceites, etc.). De acuerdo con la legislación ambiental y la Tabla de Categorización Ambiental de MIAMBIENTE (Acuerdo No. 016-2015) el proyecto es de Categoría 2. En este caso, se ha solicitado Constancia de Auditoría Ambiental Alcaldía Municipal del Distrito Central, debido a que es un proyecto que ya estaba construido y en funcionamiento. <u>Se elaboró un Plan de Gestión Ambiental.</u> | | | |
| Impacto en el Terreno y Asentamientos | Debido a que el proyecto consiste en el reforzamiento estructural y finalización del edificio existente, el uso del terreno no será alterado, sino que se mejorarán las condiciones existentes. | | | |
| Alcance | Incrementar la cantidad de aulas con acceso para personas con necesidades especiales de la Ciudad Universitaria, así mismo el Edificio tendrá una capacidad para alojar a 3300 personas. | | | |

Proceso de Adjudicación de Construcción

| | | | | | |
|--|--------------------------------|--|--|--|---------------------|
| Número de Licitación o del Tipo de Proceso: | LPN No. 03-2015-SEAPI-UNAH | | Fecha de Publicación del Aviso de Invitación a licitar: | 18 y 19 de noviembre de 2015 | |
| Fecha de Apertura de Ofertas: | 19/1/2016 | Número de Empresas que Retiraron Bases: | 6 | Número de Empresas que Presentaron Ofertas: | 4 |
| Fecha y No. de Acuerdo de la Comisión Evaluadora: | Fecha 18/12/2015 / 2859 - 2015 | Empresa Adjudicada: | Constructora SATO S de R.L. de C.V. | Valor Adjudicado: | L. 149,606,428.92 |
| Fecha Firma del Contrato: | 6/5/2016 | No. de Contrato: | CC-02-2016-SEAPI-UNAH | Plazo del Contrato: | 330 días calendario |

Garantías de Construcción

| Tipo de Garantía | Número | Valor | Período de Validez | Fecha de Vencimiento | Empresa Emisora de la Garantía |
|------------------------------------|--------------|------------------|--------------------------|----------------------|--------------------------------|
| Garantía de Anticipo | 160064 | L. 22,440,964.34 | 18/05/2016 al 18/05/2017 | 18/5/2017 | Seguros del Pais |
| Adendum 1 Garantía de Anticipo | 2017-05-0111 | L. 22,440,964.34 | 19/05/2017 al 30/07/2017 | 30/7/2017 | |
| Adendum 2 Garantía de Anticipo | 2017-08-0358 | L. 16,968,078.47 | 31/07/2017 al 30/09/2017 | 30/9/2017 | |
| Adendum 3 Garantía de Anticipo | 2017-10-0450 | L. 13,629,361.04 | 01/10/2017 al 20/12/2017 | 20/12/2017 | |
| Adendum 4 Garantía de Anticipo | 2017-12-0536 | L. 8,719,315.01 | 21/12/2017 al 31/01/2018 | 31/1/2018 | |
| Adendum 5 Garantía de Anticipo | 2018-03-0086 | L. 8,719,315.01 | 1/02/2018 al 15/04/2018 | 15/4/2018 | |
| Adendum 6 Garantía de Anticipo | 2018-04-0141 | L. 4,552,787.52 | 16/04/2018 al 25/05/2018 | 25/5/2018 | |
| Garantía de Cumplimiento | 160243 | L. 22,440,964.34 | 18/05/2016 al 18/08/2017 | 18/8/2017 | |
| Adendum 1 Garantía de Cumplimiento | 2017-05-0112 | L. 22,440,964.34 | 19/08/2017 al 30/10/2017 | 30/10/2017 | |
| Adendum 2 Garantía de Cumplimiento | 2017-08-0359 | L. 17,952,965.71 | 31/10/2017 al 30/12/2017 | 30/12/2017 | |
| Adendum 3 Garantía de Cumplimiento | 2017-10-0451 | L. 14,139,409.33 | 31/12/2017 al 20/03/2018 | 20/3/2018 | |
| Adendum 4 Garantía de Cumplimiento | 2018-03-0087 | L. 14,139,409.33 | 21/03/2018 al 15/07/2018 | 15/7/2018 | |

Proceso de Adjudicación de Supervisión

| | | | | | |
|--|----------------------------|--|--|--|------------------|
| Número de Concurso o del Tipo de Proceso: | CPN No. 01-2016-SEAPI-UNAH | | Fecha de Publicación del Aviso de Invitación a Concursar: | 18 y 19 de enero de 2016 | |
| Fecha de Apertura de Ofertas | 9/2/2016 | Número de Empresas que Retiraron Bases: | 4 | Número de Empresas que Presentaron Ofertas: | 1 |
| Fecha y No. de Acuerdo de la Comisión Evaluadora: | Fecha 08/02/16 / 177-2016 | Empresa Adjudicada: | Consortio CONAH-ICSA | Valor Adjudicado: | L. 17,988,582.44 |
| Fecha Firma del Contrato | 29/4/2016 | No. de Contrato: | CS-01-2016-SEAPI-UNAH | Plazo del Contrato: | 13 Meses |

Garantías de Supervisión

| Tipo de Garantía | Número | Valor | Período de Validez | Fecha de Vencimiento | Empresa Emisora de la Garantía |
|------------------------------------|----------|---------------|--------------------------|----------------------|--------------------------------|
| Garantía de Cumplimiento | 272/2016 | L. 306,500.00 | 01/06/16 al 31/10/17 | 31/10/2017 | Banco de Occidente S.A. |
| Adendum 1 Garantía de Cumplimiento | 272/2016 | L. 340,007.81 | 31/10/17 al 30/11/2017 | 30/11/2017 | |
| Adendum 2 Garantía de Cumplimiento | 272/2016 | L. 380,000.00 | 30/11/2017 al 31/3/2018 | 31/3/2018 | |
| Adendum 3 Garantía de Cumplimiento | 272/2016 | L. 380,000.00 | 31/03/2018 al 15/06/2018 | 15/6/2018 | |





UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA SEAPI
FORMULARIO DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS
 Situación de avance al 31 de agosto de 2018

Seguimiento del Proyecto

| Concepto | Construcción | Supervisión |
|---|---|---------------------|
| Fecha Orden de inicio | 09 de junio de 2016 | 01 de junio de 2016 |
| Fecha de Finalización | 25 de mayo de 2018 | 15 de junio de 2018 |
| Tiempo Transcurrido (Días, meses) | 716 días | 24.5 meses |
| Tiempo Disponible (Días, meses) | 0 días | 0 meses |
| Ampliaciones de Tiempo (Días, meses) | 386 días | 11.5 meses |
| % de Tiempo Ejecutado | 100.00% | 100.00% |
| Valor del Contrato | L. 149,606,428.92 | L. 17,988,582.44 |
| Valor Modificado acumulado | L. 154,632,183.87 | L. 22,478,510.86 |
| Valor Ejecutado Acumulado hasta el año anterior | | |
| Valor Ejecutado Acumulado hasta la fecha | L. 146,035,906.56 | L. 22,478,510.86 |
| Saldo del Contrato | L. 8,596,277.31 | L. 0.00 |
| % del Valor Contratado Ejecutado a la fecha | 94.44% | 100.00% |
| % de Obra Física Ejecutada | 100.00% | |
| Número de Libros de Bitácora | Un libro de bitácora con número 22,361 del Colegio de Ingenieros Civiles de Honduras. | |

Modificaciones al Contrato de Construcción

| Tipo de Modificación | Fecha | Descripción | Valor de Modificación | Ampliación en tiempo | Observaciones |
|----------------------|------------|---|------------------------|----------------------|---|
| Orden de Cambio No.1 | 6/12/2016 | Aumento del Valor del Contrato | L. 3,417,752.89 | | Disminución de obras contratadas. Aumento de obras contratadas y obras nuevas varias. |
| Modificación No.1 | 4/5/2017 | Aumento de valor del contrato y ampliación de tiempo | L. 620,092.23 | 70 días | Disminución de obras contratadas. Aumento de obras contratadas y obras nuevas varias. |
| Modificación No.2 | 12/7/2017 | Aumento de valor del contrato y ampliación de tiempo | L. 2,528,069.72 | 63 días | Disminución de obras contratadas. Aumento de obras contratadas y obras nuevas varias. |
| Modificación No.3 | 12/9/2017 | Disminución del valor del contrato y ampliación de tiempo | -L. 3,165,592.98 | 97 días | Disminución de obras contratadas. Aumento de obras contratadas y obras nuevas varias. |
| Modificación No.4 | 14/12/2017 | Aumento de valor del contrato y ampliación de tiempo | L. 4,162,508.62 | 42 días | Disminución de obras contratadas. Aumento de obras contratadas y obras nuevas varias. |
| Modificación No.5 | 31/1/2018 | Disminución del valor del contrato y ampliación de tiempo | -L. 81,458.63 | 74 días | Disminución de obras contratadas. Aumento de obras contratadas y obras nuevas varias. |
| Modificación No.6 | 12/4/2018 | Aumento de valor del contrato y ampliación de tiempo | L. 4,674,335.25 | 40 días | Disminución de obras contratadas. Aumento de obras contratadas y obras nuevas varias. |
| Modificación No.7 | 24/5/2018 | Disminución del valor del contrat | -L. 7,129,952.15 | | Disminución de obras contratadas. Aumento de obras contratadas y obras nuevas varias. |
| Total | | | L. 5,025,754.95 | 386 días | |

Seguimiento Financiero Contrato de Construcción

| # Est. | Periodo de Estimación | Valor Facturado | | Retenciones | | Pago Neto | No. de Cheque | Reconocimiento de Mayores Costos |
|--|--|--------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|--------------------------|----------------------|----------------------------------|
| | | Obra | Material Almacenado | Anticipo | Materiales Almacenados | | | |
| | Anticipo | | | | | L. 22,440,964.34 | 456410 | |
| 1 | 09 de junio al 31 de julio de 2016 | L. 1,843,513.79 | | L. 276,527.07 | | L. 1,566,986.72 | 463851 | L. 126.75 |
| 2 | 01 de agosto al 31 de agosto de 2016 | L. 894,473.28 | | L. 134,170.99 | | L. 760,302.29 | 474051 | L. 1,702.48 |
| 3 | 01 al 30 septiembre de 2016 | L. 1,053,701.40 | | L. 158,055.21 | | L. 895,646.19 | 478228 | L. 6,172.80 |
| 4 | 01 al 31 octubre de 2016 | L. 485,764.99 | L. 1,554,771.84 | L. 72,864.75 | L. 34,647.76 | L. 1,933,024.32 | 482364 | L. 3,897.90 |
| 5 | 01 de noviembre al 15 de diciembre de 2016 | L. 4,671,457.27 | L. 3,137,302.55 | L. 700,718.59 | L. 572,581.58 | L. 6,535,459.65 | 482756 | L. 31,648.54 |
| 6 | 16 al 31 de diciembre de 2016 | L. 337,555.48 | | L. 50,633.32 | L. 23,524.72 | L. 263,397.44 | 486908 | L. 2,268.79 |
| 7 | 01 al 31 enero de 2017 | L. 1,382,746.32 | | L. 207,411.95 | L. 22,831.21 | L. 1,152,503.16 | 493371 | L. 30,089.52 |
| 8 | 01 al 28 febrero de 2017 | L. 3,083,181.97 | | L. 462,477.30 | L. 36,076.65 | L. 2,584,628.02 | 497307 | L. 61,629.43 |
| 9 | 01 al 31 marzo de 2017 | L. 3,292,495.12 | | L. 493,874.27 | L. 46,319.29 | L. 2,752,301.56 | 499804 | L. 80,176.45 |
| 10 | 01 al 30 abril de 2017 | L. 10,836,641.71 | | L. 1,625,496.26 | L. 61,754.68 | L. 9,149,390.77 | 501321 | L. 73,708.16 |
| 11 | 01 al 31 de mayo de 2017 | L. 8,604,374.40 | L. 420,779.48 | L. 1,290,656.16 | L. 173,263.52 | L. 7,561,234.20 | 508551 | L. 137,143.97 |
| 12 | 01 de junio al 15 de julio de 2017 | L. 22,258,116.21 | L. 6,978,075.23 | L. 3,338,717.43 | L. 1,084,152.41 | L. 24,813,321.60 | 510160 | L. 301,423.99 |
| 13 | 16 de julio al 31 de agosto de 2017 | L. 12,768,658.04 | | L. 1,915,298.71 | L. 1,170,619.61 | L. 9,682,739.72 | 518130 | L. 109,403.50 |
| 14 | 01 al 30 septiembre de 2017 | L. 10,284,696.08 | | L. 1,542,704.41 | L. 403,861.37 | L. 8,338,130.30 | 521686 | L. 155,494.69 |
| 15 | 01 al 31 octubre de 2017 | L. 9,680,286.06 | | L. 1,452,042.91 | L. 1,769,478.43 | L. 6,458,764.72 | 522629 | L. 57,143.11 |
| 16 | 01 nov al 31 dic 2017 | L. 9,481,541.49 | | L. 1,422,231.22 | L. 906,190.32 | L. 7,153,119.95 | | L. 177,112.54 |
| 17 | 01 al 31 enero de 2018 | L. 18,295,308.45 | | L. 2,744,296.27 | L. 2,033,924.25 | L. 13,517,087.93 | 529071 | L. 309,803.13 |
| 18 | 01 febrero al 31 marzo de 2018 | L. 11,146,709.18 | | L. 1,672,006.38 | L. 944,380.27 | L. 8,530,322.53 | | L. 79,147.51 |
| 19 | 01 al 30 abril de 2018 | L. 15,004,593.15 | | L. 2,250,688.97 | L. 2,807,323.03 | L. 9,946,581.15 | | L. 188,307.01 |
| Totales | | L. 145,405,814.39 | L. 12,090,929.10 | L. 21,810,872.17 | L. 12,090,929.10 | L. 146,035,906.56 | | L. 1,806,400.27 |
| Requerimientos Para el Año 2018 | | | | | | L. 61,539,596.83 | solicitado POA 2017. | |





UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA SEAPI
FORMULARIO DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS
 Situación de avance al 31 de agosto de 2018

Modificaciones al Contrato de Supervisión

| Tipo de Modificación | Fecha | Descripción | Valor de Modificación | Ampliación en tiempo | Observaciones |
|----------------------|------------|--|------------------------|----------------------|---------------|
| Modificación No.2 | 20/6/2017 | Aumento de valor del contrato y ampliación de tiempo | L. 2,087,214.67 | 2 meses | |
| Modificación No.3 | 29/8/2017 | Aumento de valor del contrato y ampliación de tiempo | L. 1,100,657.57 | 2 meses | |
| Modificación No.4 | 22/9/2017 | Aumento de valor del contrato y ampliación de tiempo | L. 1,100,657.57 | 2 meses | |
| Modificación No.5 | 14/12/2017 | Aumento de valor del contrato y ampliación de tiempo | L. 201,398.61 | 2.5 meses | |
| Modificación No.6 | 12/3/2018 | Ampliación de tiempo | | 1.5 meses | |
| Modificación No.7 | 27/4/2018 | Ampliación de tiempo | | 1.5 meses | |
| Total | | | L. 4,489,928.42 | | |

Seguimiento Financiero Contrato de Supervision

| # Pag. | Periodo del Pago | Valor Facturado | Retenciones | | Pago Neto | No. de Cheque | Reconocimiento de Mayores Costos |
|--|-----------------------------|-------------------------|----------------------|-----------------------------|-------------------------|----------------------|----------------------------------|
| | | | Impuesto S/Renta | 10% Retención de Honorarios | | | |
| 1 | 01 al 30 junio de 2016 | L. 1,383,737.00 | L. 19,647.33 | L. 15,717.86 | L. 1,348,371.81 | 464033 | |
| 2 | 01 al 31 julio de 2016 | L. 1,383,737.00 | L. 19,647.33 | L. 15,717.86 | L. 1,348,371.81 | 464131 | |
| 3 | 01 al 31 agosto de 2016 | L. 1,383,737.00 | L. 19,647.33 | L. 15,717.86 | L. 1,348,371.81 | 474058 | |
| 4 | 01 al 30 septiembre de 2016 | L. 1,383,737.00 | L. 19,647.33 | L. 15,717.86 | L. 1,348,371.81 | 475307 | |
| 5 | 01 al 31 octubre de 2016 | L. 1,383,737.00 | L. 19,647.33 | L. 15,717.86 | L. 1,348,371.81 | 477224 | |
| 6 | 01 al 30 noviembre de 2016 | L. 1,383,737.00 | L. 19,647.33 | L. 15,717.86 | L. 1,348,371.81 | 482367 | |
| 7 | 01 al 31 diciembre de 2016 | L. 1,383,737.00 | L. 19,647.33 | L. 15,717.86 | L. 1,348,371.81 | 485965 | |
| 8 | 01 al 31 enero de 2017 | L. 1,383,737.00 | L. 19,647.33 | L. 15,717.86 | L. 1,348,371.81 | 492962 | |
| 9 | 01 al 28 febrero de 2017 | L. 1,383,737.00 | L. 19,647.33 | L. 15,717.86 | L. 1,348,371.81 | 493316 | |
| 10 | 01 al 31 marzo de 2017 | L. 1,383,737.00 | L. 19,647.33 | L. 15,717.86 | L. 1,348,371.81 | 497227 | |
| 11 | 01 al 30 abril de 2017 | L. 1,383,737.00 | L. 19,647.33 | L. 15,717.86 | L. 1,348,371.81 | 501322 | |
| 12 | 01 al 31 mayo de 2017 | L. 1,383,737.00 | L. 19,647.33 | L. 15,717.86 | L. 1,348,371.81 | 508940 | |
| 13 | 01 al 30 junio de 2017 | L. 1,383,738.44 | L. 19,647.39 | L. 15,717.96 | L. 1,348,373.09 | 511106 | |
| 14 | 01 al 31 julio de 2017 | L. 1,043,607.34 | L. 13,962.25 | L. 11,169.80 | L. 1,018,475.29 | 518687 | |
| 15 | 01 al 31 agosto de 2017 | L. 1,043,607.33 | | L. 11,169.80 | L. 1,032,437.53 | 522345 | |
| 16 | 01 al 30 septiembre de 2017 | L. 550,328.79 | | L. 6,594.50 | L. 543,734.29 | 524461 | |
| 17 | 01 al 31 octubre de 2017 | L. 550,328.79 | | L. 6,594.51 | L. 543,734.28 | 528139 | |
| 18 | 01 al 30 noviembre de 2017 | L. 550,328.78 | | L. 6,594.51 | L. 543,734.27 | 528280 | |
| 19 | 01 al 31 diciembre de 2017 | L. 550,328.78 | | L. 6,594.51 | L. 543,734.27 | 533391 | |
| 20 | 01 al 31 enero de 2018 | L. 75,000.00 | | L. 934.55 | L. 74,065.45 | | |
| 21 | 01 al 28 febrero de 2018 | L. 75,000.00 | | L. 934.55 | L. 74,065.45 | | |
| 22 | 01 al 31 marzo de 2018 | L. 51,398.61 | | L. 640.46 | L. 50,758.15 | | |
| Totales | | L. 22,478,510.86 | L. 269,377.60 | L. 255,559.47 | L. 21,953,573.79 | | L. - |
| Requerimientos Para el Año 2018 | | | | | | | |
| | | | | | L. 282,921.66 | solicitado POA 2017. | |

OBSERVACIONES

ESTIMACIONES DEL CONTRATISTA EN TRÁMITE DE PAGO

| # Est. | Periodo de Estimación | Valor Facturado | | Retenciones | | Pago Neto | Estatus | Reconocimiento de Mayores Costos |
|----------------|-----------------------|-----------------|---------------------|-------------|---------------------|-------------|---------|----------------------------------|
| | | Obra | Material Almacenado | Anticipo | Materiales en Sitio | | | |
| Totales | | L. - | L. - | L. - | L. - | L. - | | L. - |

PAGOS DE LA SUPERVISIÓN EN TRÁMITE

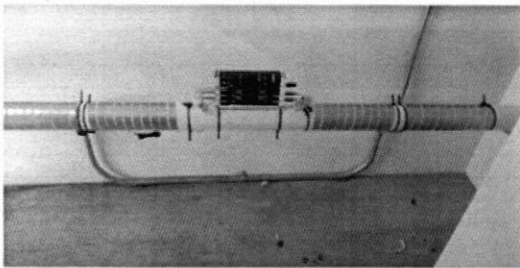
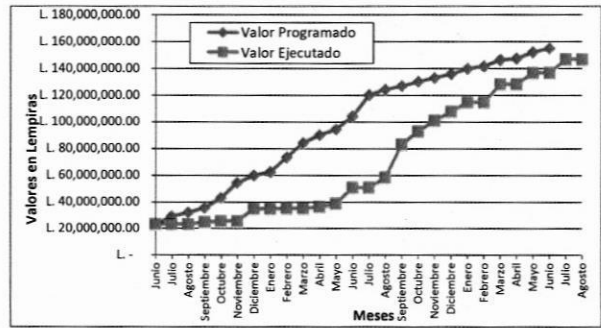
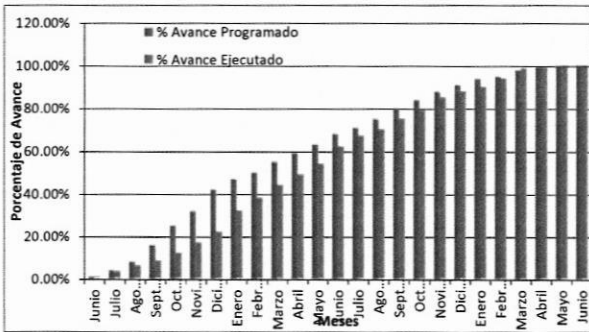
| # Pag | Periodo del Pago | Valor Facturado | Retenciones | | Pago Neto | Estatus | Observaciones |
|----------------|------------------|-----------------|------------------|-----------------------------|----------------|---------|---------------|
| | | | Impuesto S/Renta | 10% Retención de Honorarios | | | |
| Totales | | L. 0.00 | | L. 0.00 | L. 0.00 | | |





UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA SEAPI
FORMULARIO DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS
 Situación de avance al 31 de agosto de 2018
Seguimiento Financiero Enlaces de Campo

| # Pag. | Mes que se Realizó el Pago | Valor Facturado |
|--|----------------------------|---|
| 1 | ago-16 | L 54,000.00 |
| 2 | sep-16 | L 54,000.00 |
| 3 | oct-16 | L 54,000.00 |
| 4 | nov-16 | L 111,600.00 |
| 5 | dic-16 | L 324,000.00 |
| 8 | mar-17 | L 104,400.00 |
| 11 | jun-17 | L 108,000.00 |
| 12 | jul-17 | L 104,400.00 |
| 13 | ago-17 | L 162,000.00 |
| 15 | oct-17 | L 54,000.00 |
| 17 | dic-17 | L 538,200.00 |
| 18 | jun-18 | L 140,175.00 |
| Totales | | L1,808,775.00 |
| Requerimientos Para el Año 2018 | | L 268,200.00 solicitado POA 2018 |



Descalcificador de Aguas Duras



Auditorio



Auditorio



Cubículos de Practica Musical

Enlace de Oficina : Ing. Cristóbal Ramírez Aldana

Enlace de Campo

Ing. Gerardo Calix Vindel
 Ing. Virginia Margarita Valle Aguiluz
 Directora de Control y Seguimiento de Proyectos
 vimavalle@yahoo.com.mx
 2216-6100 ext. 110469

Detalle de Contacto





UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA SEAPI
FORMULARIO DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS
 Situación de avance al 31 de agosto de 2018

| Información General del Proyecto | | | | | |
|---|----------------|--|--|---|--|
| Nombre del Proyecto: | | "Construcción Tanque de Abastecimiento de Agua, CURLA" | | | |
| Ubicación: | | Centro Universitario Regional Litoral Atlántico | | | |
| Responsable del Diseño y Especificaciones Técnicas: | | Responsable Diseño Estructural: Ing. Rafael Rivera Medina, Responsable Diseño Hidraulico: Ing. Pedro Castro Moncada | | | |
| Estructura Presupuestaria: | | PROGRAMA: 03.01.01; CÓDIGO: 166 OBJETO DEL GASTO: 47100.01 | Presupuesto Aprobado Según Fuente de Financiamiento (en Lempiras): | Fuente: 12B | año 2016, L.5,000,000.00 Solicitado 2017, L.8,044879.17 |
| Año de Aprobación del Proyecto: | | 2016 | Tipo de Proceso (Licitación Pública, Privada, Contratación Directa, Por Administración, Etc.): | Licitación Pública | |
| Descripción del Proyecto: | | El proyecto consiste en la construcción de un tanque elevado de concreto reforzado de 200,000 galones de capacidad, soportado en una estructura de concreto reforzado (zapatas, columnas, vigas y losas). La altura del terreno natural hasta el nivel inferior del tanque será de 20 metros. Contará con una válvula de control piloto de altitud de 6" Ø en la tubería de entrada que controlará el flujo de entrada al tanque, además tendrá una válvula de control de 8" Ø en la tubería de salida, una válvula de control de 6" en la tubería de by pass. La tubería de entrada será de PVC SDR 13.5 de 6" Ø, la tubería de salida será de PVC SDR 17 de 8" Ø y las dos tuberías de rebose de PVC SDR 13.5 de 6" Ø. | | | |
| | | Contratado: | | 200.00 | |
| | | Avance Actual: | | 200.00 | |
| Propósito del Proyecto | | Construir un depósito de almacenamiento de agua que garantice el suministro permanente de agua de consumo humano para la población universitaria y de las áreas de producción agrícola del Centro Universitario Regional del Litoral Atlántico. | Sector | Educación | |
| | | | Subsector | Educación Superior | |
| Impacto Ambiental | | De los resultados de la evaluación de impacto ambiental, se concluyó que durante la fase de construcción, se presentarán impactos negativos temporales, recuperables y de baja intensidad en su mayoría, presentándose generación de desechos sólidos, aumento de desechos sólidos en suspensión producto de las actividades de construcción. Las actividades fueron categorizadas de bajo impacto ambiental. | | | |
| Impacto en el terreno y asentamientos | | El proyecto tiene un bajo impacto en el terreno debido a que solamente se generan obras de excavación para las obras de cimentación en un área de 17 m x 17 m. Se realizarán para ello pruebas de suelos y compactaciones adecuadas. | | | |
| Alcance del Proyecto | | Asegurar el suministro de agua de consumo humano de la población universitaria y áreas de producción agrícola del CURLA. | | | |
| Proceso de Adjudicación de Construcción | | | | | |
| Número de Licitación o del Tipo de Proceso: | | LPN No.04-2016-SEAPI-UNAH | Fecha de Publicación del Aviso de Invitación a licitar: | 19/05/2016 Y 20/05/2016 | |
| Fecha de Apertura de Ofertas: | | 13/06/2016 | Número de Empresas que Retiraron Bases: | 10 | Número de Empresas que Presentaron Ofertas: |
| | | | | | 7 |
| Fecha y No. de Acuerdo de la Comisión Evaluadora: | | 09/06/2016 No. 1256-2016 | Empresa Adjudicada: | Ingeniería Barmend S. de R. L. | Valor Adjudicado: |
| | | | | | L. 9442,158.37 |
| Fecha Firma del Contrato: | | 31/08/2016 | No. de Contrato: | CC-06-2016-SEAPI-UNAH | Plazo del Contrato: |
| | | | | | 180 días calendario |
| Garantías de Construcción | | | | | |
| Tipo de Garantía | | Número | Valor | Período de Validez | Fecha de Vencimiento |
| Garantía de Anticipo | | No. FI-1055018-19266-0 | L. 1416,323.75 | 26/09/2016 | 26/04/2017 |
| | | ENDOSO "A" No. 2016-205-19266-0-2 | L. 1416,323.75 | 26/04/2017 | 23/07/2017 |
| | | ENDOSO "A" No. 2016-205-19266-0-2 | L. 1416,323.75 | 23/07/2017 | 21/10/2017 |
| | | ENDOSO "A" No. 2016-205-19266-0-5 | L. 713,583.15 | 21/10/2017 | 19/01/2018 |
| | | ENDOSO "A" No. 2016-205-19266-0-6 | L. 713,583.15 | 19/01/2018 | 12/03/2018 |
| | | ENDOSO "A" No. 2016-205-19266-0-7 | L. 713,583.15 | 12/03/2018 | 04/05/2018 |
| | | ENDOSO "A" No. 2016-205-19266-0-8 | L. 713,583.15 | 04/05/2018 | 16/07/2018 |
| | | Garantía de Cumplimiento | | No. FI-1055018-19267-0 | L. 1416,323.75 |
| ENDOSO "A" No. 2016-205-19267-0-2 | L. 1424,358.81 | | | 26/07/2017 | 24/10/2017 |
| ENDOSO "A" No. 2016-205-19267-0-3 | L. 1472,425.31 | | | 24/10/2017 | 21/01/2018 |
| ENDOSO "A" No. 2016-205-19267-0-7 | L. 955,592.00 | | | 21/01/2018 | 19/04/2018 |
| ENDOSO "A" No. 2016-205-19267-0-10 | L. 955,592.00 | | | 19/04/2018 | 12/06/2018 |
| ENDOSO "A" No. 2016-205-19267-0-11 | L. 955,592.00 | | | 12/06/2018 | 04/08/2018 |
| ENDOSO "A" No. 2016-205-19267-0-12 | L. 955,592.00 | | | 04/08/2018 | 16/10/2018 |
| Garantía de Calidad | | | | La garantía de calidad existe cuando el proyecto se termina | |
| Proceso de Adjudicación de Supervisión | | | | | |
| Número de Concurso o del Tipo de Proceso: | | N/A | Fecha de Publicación del Aviso de Invitación a Concursar: | N/A | |
| Fecha de Apertura de Ofertas | | N/A | Número de Empresas que Retiraron Bases: | N/A | Número de Empresas que Presentaron Ofertas: |
| | | | | | N/A |
| Fecha y No. de Acuerdo de la Comisión Evaluadora: | | N/A | Supervisor: | N/A | Valor Contratado: |
| | | | | | N/A |
| Fecha Firma del Contrato | | 12/09/2016 | No. de Contrato: | N/A | Plazo del Contrato: |
| | | | | | N/A |
| Garantías de Supervisión | | | | | |
| Tipo de Garantía | | Número | Valor | Período de Validez | Fecha de Vencimiento |
| Garantía de Cumplimiento | | N/A | | | |
| | | | | | N/A |





UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA SEAPI

FORMULARIO DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS

Situación de avance al 31 de agosto de 2018

Seguimiento del Proyecto

| Concepto | Construcción | Supervisión |
|---|---|-------------|
| Fecha Orden de Inicio | 17-oct-16 | |
| Fecha de Finalización | 16-jul-18 | |
| Tiempo Transcurrido (Días, meses) | 638 | |
| Tiempo Disponible (Días, meses) | 0 | |
| Ampliaciones de Tiempo No.1 | 100 días calendario | |
| Ampliaciones de Tiempo No.2 | 90 días calendario | |
| Ampliaciones de Tiempo No.3 | 90 días calendario | |
| Ampliaciones de Tiempo No.4 | 52 días calendario | |
| Ampliaciones de Tiempo No.5 | 53 días calendario | |
| Ampliaciones de Tiempo No.6 | 28 días calendario | |
| Ampliaciones de Tiempo No.7 | 45 días calendario | |
| % de Tiempo Ejecutado | 100.00% | |
| Valor del Contrato Original | L. 9442,158.37 | |
| Valor Modificado acumulado | L. 11189,219.30 | |
| Valor Ejecutado Acumulado hasta el año anterior | L. 1733,278.70 | |
| Valor Ejecutado Acumulado hasta la fecha | L. 9567,180.38 | |
| Saldo del Contrato | L. 1622,038.92 | |
| % del Valor Contratado Ejecutado a la Fecha | 85.50% | |
| % de Obra Física Ejecutada | 100.00% | |
| Número de Libros de Bitácora | No. 22985 del Colegio de Ingenieros Civiles de Honduras | |

La Supervisión esta a cargo del ing. Pedro Castro Moncada, CICH 1275 a partir de la Orden de Inicio, mediante acuerdo de Rectoría RU-No. 586-2017.

Modificaciones al Contrato de Construcción

| Tipo de Modificación | Fecha | Descripción | Valor de Modificación | Ampliación en tiempo | Observaciones |
|----------------------|------------|--|-----------------------|----------------------|---------------|
| No.1 | 06/04/2017 | Incremento de Obra y Ampliación de Plazo | L. 53,567.05 | 100 días calendario | |
| No.2 | 21/07/2017 | Incremento de Obra y Ampliación de Plazo | L. 320,443.29 | 90 días calendario | |
| No.3 | 19/10/2017 | Incremento de Obra y Ampliación de Plazo | L. 1239,381.65 | 90 días calendario | |
| No.4 | 17/01/2018 | Ampliación de Plazo | L. 0.00 | 52 días calendario | |
| No.5 | 09/03/2018 | Ampliación de Plazo | L. 0.00 | 53 días calendario | |
| No.6 | 04/05/2018 | Incremento de Obra y Ampliación de Plazo | L. 133,668.94 | 28 días calendario | |
| No.7 | 01/06/2018 | Ampliación de Plazo | L. 0.00 | 45 días calendario | |
| Total | | | 1747,060.93 | | |

Seguimiento Financiero Contrato de Construcción

| # Est. | Periodo de Estimación | Valor Facturado | | Retenciones | | Pago Neto | No. de Cheque | Reconocimiento de Mayores Costos |
|----------------|-----------------------|-----------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------------|-----------------------|---------------|----------------------------------|
| | | Obra | Material Almacenado | Anticipo | Material Puesto en el Sitio | | | |
| | Anticipo | | | | | L. 1416,323.75 | 464939 | |
| No. 1 | Estimación No. 1 | L. 372,888.76 | | L. 55,933.31 | | L. 316,955.45 | 482814 | 0.00 |
| No.2 | Estimación No. 2 | L. 23,784.31 | | L. 3,567.65 | | L. 20,216.66 | 493986 | L. 38.72 |
| No.3 | Estimación No.3 | L. 463,418.35 | | L. 69,512.75 | | L. 393,905.60 | 493999 | L. 10,560.56 |
| No.4 | Estimación No.4 | L. 1335,628.77 | | L. 200,344.32 | | L. 1135,284.45 | 503367 | L. 28,427.63 |
| No.5 | Estimación No.5 | L. 2489,217.16 | | L. 373,382.57 | | L. 2115,834.59 | 518883 | L. 64,880.26 |
| No.6 | Estimación No.6 | L. 763,968.30 | | L. 114,595.25 | | L. 649,373.05 | 533225 | L. 14,222.00 |
| No.7 | Estimación No.7 | L. 2404,051.88 | | L. 360,607.78 | | L. 2043,444.10 | 539155 | L. 130,343.21 |
| No.8 | Estimación No.8 | L. 1714,222.85 | | L. 238,380.12 | | L. 1475,842.73 | | L. 130,343.21 |
| Totales | | L. 9567,180.38 | | L. 1416,323.75 | | L. 9567,180.38 | | L. 378,815.59 |

Requerimientos Para el Año 2017 L. 7,708879.17, solicitado POA 2017

OBSERVACIONES

ESTIMACIONES DEL CONTRATISTA EN TRÁMITE DE PAGO

| # Est. | Periodo de Estimación | Valor Facturado | | Retenciones | | Pago Neto | Reconocimiento de Mayores Costos | Estatus |
|----------------|-----------------------|-----------------|---------------------|----------------|-----------------------------|----------------|----------------------------------|----------------|
| | | Obra | Material Almacenado | Anticipo | Material Puesto en el Sitio | | | |
| Totales | | L. 0.00 | L. 0.00 | L. 0.00 | L. 0.00 | L. 0.00 | | L. 0.00 |

MODIFICACIONES AL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN EN TRÁMITE

| Tipo de Modificación | Fecha | Descripción | Valor de Modificación | Ampliación en tiempo | Observaciones |
|----------------------|-------|-------------|-----------------------|----------------------|---------------|
| Totales | | | | | |

Seguimiento Financiero Enlace de Campo

| # pago | Periodo en que se realizó el Pago | Valor Facturado |
|--------|-----------------------------------|-----------------|
| 1 | dic-16 | L. 174,400.00 |
| 2 | may-17 | L. 140,800.00 |
| 3 | jun-17 | L. 48,000.00 |
| 4 | ago-17 | L. 96,000.00 |
| 5 | sep-17 | L. 48,000.00 |
| 6 | oct-17 | L. 48,000.00 |
| 7 | nov-17 | L. 48,000.00 |
| 8 | dic-17 | L. 144,000.00 |





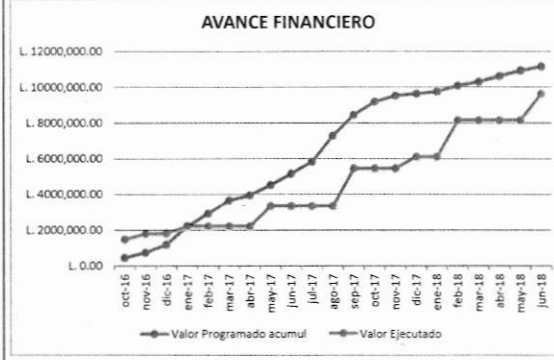
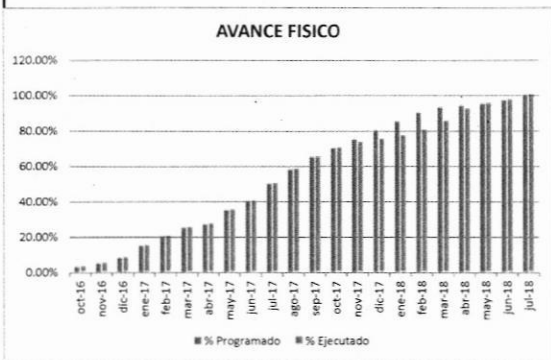
UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA SEAPI

FORMULARIO DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS

Situación de avance al 31 de agosto de 2018

Seguimiento Financiero Enlace de Campo

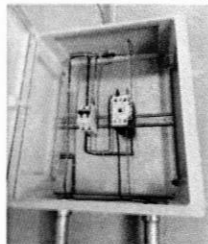
| | | |
|--------------|--------|----------------------|
| 9 | mar-18 | L. 48,000.00 |
| 10 | may-18 | L. 48,000.00 |
| 11 | jun-18 | L. 48,000.00 |
| 12 | jul-18 | L. 48,000.00 |
| 13 | ago-18 | L. 48,000.00 |
| TOTAL | | L. 987,200.00 |



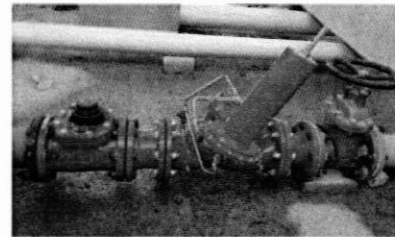
Vista general del tanque elevado;
15-08-2018



Instalación de Unidad de Filtración de Sedimentos en la tubería de suministro al tanque; 15-08-2018



Dispositivo para el control de la iluminación de los reflectores. 15-08-2018



Medidor de caudal, Valvula de control de nivel de agua con piloto de altitud y Valvula de control de flujo de entrada de agua al tanque; 15-08-2018

Supervisor de Proyecto: Ing. Pedro Castro Moncada
 Enlace de Campo: Ing. Rolando Chavarría Rodríguez

Persona Contacto: Ing. Virginia Valle
 Directora de Control y Seguimiento de Proyectos
 Correo electrónico: vimavalle@yahoo.com.mx
 Tel SEAPI: 2216-6100 ext 110469





UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA SEAPI
FORMULARIO DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS
 Situación de avance al 31 de agosto 2018

| Información General del Proyecto | | | | | |
|--|--|--|---|---|---|
| Nombre del Proyecto: | CONSTRUCCIÓN DE LABORATORIOS DE CIENCIAS BÁSICAS Y PLANTAS PILOTO DE INNOVACIÓN ALIMENTARIA EN CENTROS REGIONALES DE LA UNAH, PAQUETE B | | | | |
| Ubicación: | CURC, COMAYAGUA Y CUROC, SANTA ROSA DE COPÁN, COPÁN | | | | |
| Responsables del Diseño y Especificaciones Técnicas: | Diseño Arquitectónico: Arq. Gloria Arita y Esdras Castillo, Diseño Eléctrico: Ing. Allan Pineda, Diseño Hidrosanitario: Ing. Pedro Castro, Especificaciones Técnicas: Arq. Gloria Arita y Esdras Castillo | | | | |
| Estructura Presupuestaria: | PROGRAMA: 03.01.01; CÓDIGO: 190 OBJETO DEL GASTO: 47100-001 | Presupuesto Aprobado Según Fuente de Financiamiento (en Lempias): | Fuente: 12B | Año 2017 = Solicitado L. 53,960,398.53 | |
| Año de Aprobación del Proyecto: | 2016 | Tipo de Proceso (Licitación Pública, Privada, Contratación Directa, Por Administración, Etc.): | Contratación directa | | |
| Descripción del Proyecto: | Los laboratorios de Ciencias Básicas: Constán de Laboratorio de Física, Química y Biología, con un área de 108.00m ² cada uno, para 24 alumnos. Incluye: Sala de Preparación-Colección, para uso exclusivo de los instructores (compartida por los laboratorios de Química y Biología), Área de casilleros y Cubículos de instructores. | | | | META/m ² |
| | Planta Piloto de Innovación Alimentaria: Consiste en un espacio acondicionado para la enseñanza de los procesos de: Lácteos, Cárnicos, Hortofrutícola, Panificación y de Investigación y Desarrollo. Comprende áreas de Clases, con capacidad para 20 alumnos y Laboratorio de Inocuidad. | | | | Contratado: 1030.91 m ² CURC, 1,004.45m ² en CUROC Avance Actual: 1030.91 m ² CURC, 1,004.45m ² en CUROC |
| Propósito del Proyecto | *Construcción de Laboratorios de Ciencias Básicas y Planta Piloto de Innovación Alimentaria, en el CURC y CUROC, con la finalidad de cubrir las necesidades principales en lo referente a infraestructura debidamente acondicionada para brindar una enseñanza de alta calidad en asignaturas básicas y de tipo agroalimentario | | | | Sector: Educación |
| | | | | | Subsector: Educación Superior |
| Impacto Ambiental | Durante la fase de construcción, se presentarán impactos ambientales mínimos, recuperables y de baja intensidad en su mayoría, presentándose: alteraciones en las calidades del aire, ocasionadas por el polvo que generan las actividades de demolición y en los niveles sonoros. El proyecto generará desechos sólidos y posibles derrames de las maquinarias (aceites, etc.). En la etapa de operación, se identifican impactos positivos en el ahorro del agua y energía, accesibilidad universal y mejor funcionamiento del sistema. En este caso, por ser las actividades categorizadas de bajo impacto ambiental, no se elaboró un Plan de Gestión Ambiental, sin embargo, se deberá cumplir con las medidas de mitigación ambiental que se presentan en las Especificaciones Técnicas. | | | | |
| Impacto en el Terreno y Asentamientos | El sitio seleccionado para ubicar los edificios se encuentra dentro de las áreas contempladas para edificaciones. | | | | |
| Alcance del Proyecto | *Construcción de Laboratorios de Ciencias Básicas y Planta Piloto de Innovación Alimentaria, en el CURC y CUROC. | | | | |
| Proceso de Adjudicación de Construcción | | | | | |
| Número de Licitación o del Tipo de Proceso: | PCDC No.04-2016-SEAPI-UNAH | | Fecha de Publicación del Aviso de Invitación a licitar: N/A | N/A | |
| Fecha de Apertura de Ofertas: | 12/12/2016 | Número de Empresas que Retiraron Bases: | 1 | Número de Empresas que Presentaron Ofertas: | 1 |
| Fecha y No. de Acuerdo de la Comisión Evaluadora: | Fecha 12/12/2016 / 2619 - 2016 | Empresa Adjudicada: | SERVICIOS DE INGENIERIA SALVADOR GARCIA Y ASOCIADOS S. DE R. L. | Valor Adjudicado: | 53,960,398.53 |
| Fecha Firma del Contrato: | 20/12/2016 | No. de Contrato: | CC-12-2016-SEAPI-UNAH | Plazo del Contrato: | 210 días calendario |
| Garantías de Construcción | | | | | |
| Tipo de Garantía | Número | Valor | Periodo de Validez | Fecha de Vencimiento | Empresa Emisora de la Garantía |
| Garantía de Anticipo | 300211751 | L. 8,094,059.78 | 22/12/2016 al 30/11/2017 | 30/11/2017 | BAC |
| Garantía de Cumplimiento | 300211750 | L. 8,094,059.78 | 22/12/2016 al 30/11/2017 | 30/11/2017 | |
| Garantía de Anticipo, endoso | 300211751 | L. 440,185.46 | 30/11/2017 al 28/2/2018 | 28/2/2018 | BAC |
| Garantía de Cumplimiento, endoso | 300211750 | L. 2,965,355.70 | 30/11/2017 al 30/4/2018 | 30/4/2018 | |
| Garantía de Anticipo, endoso | 300212680 | L. 876,184.92 | 1/3/2018 al 31/5/2018 | 31/5/2018 | BAC |
| Garantía de Cumplimiento, endoso | 300211750 | L. 1,104,565.98 | 30/4/2018 al 20/7/2018 | 20/7/2018 | |
| Garantía de Anticipo, endoso | 300212680 | L. 530,998.88 | 31/5/2018 al 30/6/2018 | 30/6/2018 | BAC |
| Garantía de Cumplimiento, endoso | 300211750 | L. 813,379.95 | 20/7/2018 al 30/9/2018 | 30/9/2018 | |
| Proceso de Adjudicación de Supervisión | | | | | |
| Número de Concurso o del Tipo de Proceso: | N/A | | N/A | | N/A |
| Fecha de Apertura de Ofertas | N/A | | N/A | | N/A |
| Fecha y No. de Acuerdo de la Comisión Evaluadora: | N/A | | N/A | | Valor Adjudicado: N/A |
| Fecha Firma del Contrato | N/A | | N/A | | N/A |
| Garantías de Supervisión | | | | | |
| Tipo de Garantía | Número | Valor | Periodo de Validez | Fecha de Vencimiento | Empresa Emisora de la Garantía |
| Garantía de Cumplimiento | N/A | | N/A | | N/A |
| Seguimiento del Proyecto | | | | | |
| Concepto | Construcción | | | Supervisión | |
| Fecha Orden de Inicio | 30 de enero de 2017 | | | | |
| Fecha de Finalización contractual | 27 de agosto de 2017 | | | | |
| Fecha de Finalización con ampliaciones | 30 de junio de 2018 | | | | |
| Tiempo Transcurrido (Días, meses) | 578 Días | | | | |
| Tiempo Disponible (Días, meses) | 0 días | | | | |
| Ampliaciones de Tiempo (Días, meses) | 368 días | | | | |
| % de Tiempo Ejecutado | 100.00% | | | | |
| Valor del Contrato | L. 53,960,398.53 | | | La Supervisión está a cargo de la SEAPI | |
| Valor Modificado acumulado | L. 55,664,888.35 | | | | |
| Valor Ejecutado Acumulado hasta el año anterior | L. 46,936,699.62 | | | | |
| Valor Ejecutado Acumulado hasta la fecha | L. 53,991,377.25 | | | | |
| Saldo del Contrato | L. 1,673,511.10 | | | | |
| % del Valor Contratado Ejecutado a la Fecha | 96.99% | | | | |
| % de Obra Física Ejecutada | 100.00% | | | | |
| Número de Libros de Bitácora | bitácoras del CICH : No. 24207, CUROC, y No. 24206, 25, 223 CURC | | | | |





UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA SEAPI

FORMULARIO DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS

Situación de avance al 31 de agosto 2018

Modificaciones al Contrato de Construcción

| Tipo de Modificación | Fecha | Descripción | valor de modificación | Ampliación en tiempo | Observaciones |
|------------------------------|-----------|-------------------------|-----------------------|----------------------|---------------|
| Orden de cambio No1 | 2/8/2017 | disminución al contrato | -L 1,757,972.35 | no | |
| Modificación al contrato No1 | 21/8/2017 | Aumento al Contrato | L124,447.58 | 60 días | |
| Modificación al contrato No2 | 24/10/17 | Aumento al Contrato | L1,838,764.65 | 80 días | |
| Modificación al contrato No3 | 12/1/2018 | Aumento al Contrato | L1,677,300.60 | 95 días | |
| Modificación al contrato No4 | 19/4/2018 | Ampliación de plazo | L0.00 | 72 días | |
| Modificación al contrato No5 | 30/6/2018 | Disminución al Contrato | -L311,313.17 | 30 días | |
| Modificación al contrato No6 | 31/7/2018 | Aumento al Contrato | L34,250.37 | 15 días | |
| Modificación al contrato No7 | 14/8/2018 | Aumento al Contrato | L99,012.14 | 16 días | |
| Total | | | L 1,605,477.68 | 368 días | |

Seguimiento Financiero Contrato de Construcción

| # Est. | Periodo de Estimación | Valor Facturado | | Retenciones | | Pago Neto | No. de Cheque | Reconocimiento de Mayores Costos |
|--------|------------------------------|------------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------------|---------------------------------|----------------|----------------------------------|
| | | Obra | Material Almacenado | Anticipo | Material Puesto en el Sitio | | | |
| | Anticipo | | | | | L 8,094,059.78 | N/D | |
| 1 | 30-enero al 28-febrero 2017 | L 4,097,441.30 | | L 614,616.19 | | L 3,482,825.11 | N/D | |
| 2 | 1-31 de marzo 2017 | L 3,376,334.08 | | L 506,450.11 | | L 2,869,883.97 | 497127 | |
| 3 | 1-30 de abril 2017 | L 2,266,695.86 | | L 340,004.38 | | L 1,926,691.48 | | |
| 4 | 1-31 de mayo 2017 | L 1,372,462.46 | | L 205,869.37 | | L 1,166,593.09 | 505771 | |
| 5 | 1-30 de junio 2017 | L 2,653,967.90 | | L 398,095.19 | | L 2,255,872.72 | | |
| 6 | 1- julio al 20 de agosto | L 12,060,949.67 | | L 1,809,142.45 | | L 10,251,807.22 | 513026 | |
| 7 | 21agosto al 30 de septiembre | L8,568,749.19 | | L285,312.38 | | L 7,283,436.81 | 519086 | |
| 8 | 1 octubre-15 noviembre | L11,300,622.88 | | L1,695,093.43 | | L 9,605,529.45 | 523471 | |
| 9 | 16 nov-31 diciembre | L2,421,942.44 | | L363,291.36 | | L 2,058,651.08 | | |
| 10 | 1-10 de enero de 2018 | L2,301,240.27 | | L345,186.04 | | L 1,956,054.23 | | |
| 11 | 11 enero- 15 de marzo 2018 | L2,006,851.50 | | L301,027.73 | | L 1,705,823.78 | | |
| 12 | Estimacion #12 | L975,958.68 | | L229,971.15 | | L 745,987.53 | | |
| 13 | Estimacion #13 | L588,161.02 | | | | L588,161.02 | | |
| | Totales | L 53,991,377.25 | L - | L 8,094,059.78 | L - | L 53,991,377.26 | | L - |
| | | | | | | Requerimientos Para el Año 2018 | L 7,228,938.79 | solicitado POA 2018. |

OBSERVACIONES

ESTIMACIONES DEL CONTRATISTA EN TRÁMITE DE PAGO

| # Est. | Periodo de Estimación | Valor Facturado | | Retenciones | | Pago Neto | Estatus | Reconocimiento de Mayores Costos |
|--------|-----------------------|-----------------|---------------------|-------------|------------|------------|---------|----------------------------------|
| | | Obra | Material Almacenado | Anticipo | 12.5% ISR | | | |
| | | | | | | | | |
| | Totales | L - | L - | L - | L - | L - | | L - |

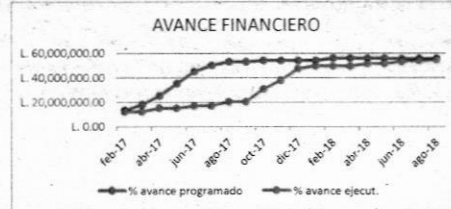
Seguimiento Financiero Enlaces de Campo

| # Est. | Mes en que se realizo el pago | | | | | |
|--------|-------------------------------|-----------|-------------------|--|--|---------------------------------|
| 1 | abril de 2017 | L. | 24,000.00 | | | |
| 2 | mayo de 2017 | L. | 40,000.00 | | | |
| 3 | junio de 2017 | L. | 80,000.00 | | | |
| 4 | julio de 2017 | L. | 40,000.00 | | | |
| 5 | agosto de 2017 | L. | 40,000.00 | | | |
| 6 | septiembre de 2017 | L. | 40,000.00 | | | |
| 7 | octubre de 2017 | L. | 40,000.00 | | | |
| 8 | noviembre de 2017 | L. | 40,000.00 | | | |
| 9 | diciembre de 2017 | L. | 80,000.00 | | | |
| | Totales | L. | 424,000.00 | | | L. |
| | | | | | | Requerimientos Para el Año 2018 |





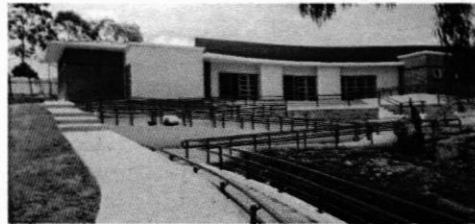
UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA SEAPI
FORMULARIO DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS
 Situación de avance al 31 de agosto 2018



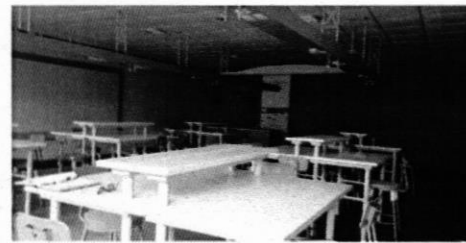
Fachada frontal CURC



laboratorio de fisica, CURC



Vista frontal laboratorios, CUROC



Vista interior, laboratorio de Química, CUROC

Virginia Margarita Valle Aguiluz

Contacto: Ing. Virginia Margarita Valle Aguiluz
 Correo Electrónico: vimavalle@yahoo.com.mx
 Tel: 22166100 ext 110469

Supervisión : Ing. Virginia Margarita Valle Aguiluz





UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA SEAPI

FORMULARIO DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS

Situación de avance al 31 de agosto de 2018

Información General del Proyecto

| | | | | |
|--|---|--|---|---|
| Nombre del Proyecto: | CONSTRUCCIÓN DE LABORATORIOS DE CIENCIAS BÁSICAS Y PLANTAS PILOTO DE INNOVACIÓN ALIMENTARIA EN CENTROS REGIONALES DE LA UNAH, PAQUETE C | | | |
| Ubicación: | CURLP, CHOLUTECA y UNAH-TEC-DANLI, DANLI, EL PARAISO. | | | |
| Responsables del Diseño y Especificaciones Técnicas: | Diseño Arquitectónico: Arq. Paola Velazquez y Marcio Zuniga, Diseño Eléctrico: Ing. Allan Pineda, Diseño Hidrosanitario: Ing. Pedro Castro, Especificaciones Técnicas: Arq. Gloria Arita, Paola Velasquez y Marcio Zuniga | | | |
| Estructura Presupuestaria: | PROGRAMA: 03.01.01; CÓDIGO: 190 OBJETO DEL GASTO: 47100-001 | Presupuesto Aprobado Según Fuente de Financiamiento (en Lempiras): | Fuente : 12B | Año 2017 = Solicitado L. 53,960,398.53 |
| Año de Aprobación del Proyecto: | 2016 | Tipo de Proceso (Licitación Pública, Privada, Contratación Directa, Por Administración, Etc.): | | Contratación directa |
| Descripción del Proyecto: | Los laboratorios de Ciencias Básicas: Constan de Laboratorio de Física, Química y Biología, con un área de 108.00m ² cada uno, para 24 alumnos. Incluye: Sala de Preparación-Colección, para uso exclusivo de los instructores (compartida por los laboratorios de Química y Biología), Área de casilleros y Cubículos de instructores. | | META/m ² | |
| | Planta Piloto de Innovación Alimentaria: Consiste en un espacio acondicionado para la enseñanza de los procesos de: Lácteos, Cárnicos, Hortofrutícola, Panificación y de Investigación y Desarrollo. Comprende áreas de Clases, con capacidad para 20 alumnos y Laboratorio de Inocuidad. | | Contratado | 572.72 m ² , Cholulteca, 464.72 UNAH-TEC-Danli |
| Propósito del Proyecto | Construcción de Laboratorios de Ciencias básicas y Planta Piloto de Innovación Alimentaria, en el CURC y Construcción de Laboratorio de Física y Planta Piloto de Innovación Alimentaria en el CURLP, con la finalidad de cubrir las necesidades principales en lo referente a infraestructura debidamente acondicionada para brindar una enseñanza de alta calidad en asignaturas básicas y de tipo aeroalimentario. | | Avance Actual: | 572.72 m ² , Cholulteca, 464.72 UNAH-TEC-Danli |
| | | | Sector | Educación |
| Impacto Ambiental | Durante la fase de construcción, se presentarán impactos ambientales mínimos, recuperables y de baja intensidad en su mayoría, presentándose: alteraciones en las calidades del aire, ocasionadas por el polvo que generan las actividades de demolición y en los niveles sonoros. El proyecto generará desechos sólidos y posibles derrames de las maquinarias (aceites, etc.) En la etapa de operación, se identifican impactos positivos en el ahorro del agua y energía, accesibilidad universal y mejor funcionamiento del sistema. En este caso, por ser las actividades categorizadas de bajo impacto ambiental, no se elaboró un Plan de Gestión Ambiental, sin embargo, se deberá cumplir con las medidas de mitigación ambiental que se presentan en las Especificaciones Técnicas. | | Subsector | Educación Superior |
| | Impacto en el Terreno y Asentamientos | | El sitio seleccionado para ubicar los edificios se encuentra dentro de las áreas contempladas para edificaciones. | |
| Alcance del Proyecto | *Construcción de Laboratorio de física y Planta Piloto de Innovación Alimentaria, en el CURLP y Construcción Planta Piloto de Innovación Alimentaria en UNAH-TEC-DANLI | | | |

Proceso de Adjudicación de Construcción

| | | | | |
|---|--------------------------------|---|--------------------------------|---|
| Número de Licitación o del Tipo de Proceso: | PCDC No.05-2016-SEAPI-UNAH | Fecha de Publicación del Aviso de Invitación a licitar: N/A | N/A | |
| Fecha de Apertura de Ofertas: | noviembre | Número de Empresas que Retiraron Bases: | 1 | Número de Empresas que Presentaron Ofertas: 1 |
| Fecha y No. de Acuerdo de la Comisión Evaluadora: | Fecha 12/12/2016 / 2620 - 2016 | Empresa Adjudicada: | BRICEÑO Y ASOCIADOS S. de R.L. | Valor Adjudicado: 36,152,020.80 |
| Fecha Firma del Contrato: | 20/12/2016 | No. de Contrato: | CC-13-2016-SEAPI-UNAH | Plazo del Contrato: 210 días calendario |

Garantías de Construcción

| Tipo de Garantía | Número | Valor | Periodo de Validez | Fecha de Vencimiento | Empresa Emisora de la Garantía |
|--------------------------|---------------|-----------------|-------------------------|----------------------|--------------------------------|
| Garantía de Anticipo | 170006 | L. 5,422,803.12 | 27/01/2017 al 27/8/2017 | 27/8/2017 | Seguros del País |
| Garantía de Anticipo | 2017-03-0057 | L. 5,422,803.12 | 27/8/2017 al 31/8/17 | 31/8/2017 | |
| Garantía de Anticipo | 2017-10-0449 | L. 5,422,803.12 | 27/8/2017 al 30/11/17 | 30/11/17 | |
| Garantía de Anticipo | 2017-12-0521 | L. 2,255,597.60 | 1/12/17 al 16/1/18 | 16/1/2018 | |
| Garantía de Anticipo | 2018-02-0101 | L. 7,594,304.00 | 17/1/18 al 17/4/18 | 17/4/2018 | |
| Garantía de Anticipo | 2018-05-0172 | L. 7,594,304.00 | 18/4/18 al 23/5/2018 | 23/5/2018 | |
| Garantía de Cumplimiento | 1700116 | L. 5,422,803.12 | 27/1/2017-27/11/2017 | 27/11/2017 | |
| Garantía de Cumplimiento | 2017-03-0058 | L. 5,422,803.12 | 28/11/17 al 30/11/17 | 30/11/2017 | |
| Garantía de Cumplimiento | 2017-12-00522 | L. 5,422,803.12 | 28/11/17 al 16/4/18 | 16/4/2018 | |
| Garantía de Cumplimiento | 2017-12-00522 | L. 6,120,000.00 | 17/4/18 al 17/7/18 | 17/7/2018 | |
| Garantía de Cumplimiento | 2018-05-00173 | L. 6,120,000.00 | 18/7/18 al 23/8/18 | 23/8/2018 | |

Proceso de Adjudicación de Supervisión

| | | | | |
|---|-----|-----|-------------------|-----|
| Número de Concurso o del Tipo de Proceso: | N/A | N/A | N/A | |
| Fecha de Apertura de Ofertas | N/A | N/A | | N/A |
| Fecha y No. de Acuerdo de La Comisión Evaluadora: | N/A | N/A | Valor Adjudicado: | N/A |
| Fecha Firma del Contrato | N/A | N/A | N/A | N/A |

Garantías de Supervisión

| Tipo de Garantía | Número | Valor | Periodo de Validez | Fecha de Vencimiento | Empresa Emisora de la Garantía |
|--------------------------|--------|-------|--------------------|----------------------|--------------------------------|
| Garantía de Cumplimiento | N/A | N/A | | N/A | N/A |

Seguimiento del Proyecto

| Concepto | Construcción | Supervisión |
|---|---|-------------|
| Fecha Orden de Inicio | 3 de febrero de 2017 | |
| Fecha de Finalización contractual | 31 de agosto de 2017 | |
| Fecha de Finalización con ampliaciones | 23 de mayo de 2018 | |
| Tiempo Transcurrido (Días, meses) | 475 días | |
| Tiempo Disponible (Días, meses) | 0 días | |
| Ampliaciones de Tiempo (Días, meses) | 265 días | |
| % de Tiempo Ejecutado | 100.00% | |
| Valor del Contrato | 36,152,020.80 | |
| Valor Modificado acumulado | L. 32,666,830.93 | |
| Valor Ejecutado Acumulado hasta el año anterior | L. 23,626,498.71 | |
| Valor Ejecutado Acumulado hasta la fecha | L. 30,288,093.40 | |
| Saldo del Contrato | L. 2,378,737.53 | |
| % del Valor Contratado Ejecutado a la Fecha | 92.72% | |
| % de Obra Física Ejecutada | 100.00% | |
| Número de Libras de Bitácora | Bitácoras del CICH : No. 24548 , UNAH-TEC-DANLI, No. 24542 Cholulteca | |

La Supervisión está a cargo de la SEAPI





UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS

SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA SEAPI

FORMULARIO DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS

Situación de avance al 31 de agosto de 2018

| Modificaciones al Contrato de Construcción | | | | | |
|--|------------|-----------------------------------|-------------------------|----------------------|---------------|
| Tipo de Modificación | Fecha | Descripción | valor de modificación | Ampliación en tiempo | Observaciones |
| Orden de cambio No1 | 28/4/2017 | Aumento al valor del contrato | L. 980,202.55 | | Aprobada |
| Modificación al Contrato No. 1 | 30/8/2017 | disminución al valor del contrato | -L. 3,056,119.69 | 45 días | Aprobada |
| Modificación al Contrato No. 2 | 13/10/2017 | disminución al valor del contrato | -L. 1,933,094.21 | 31 días | Aprobada |
| Modificación al Contrato No. 3 | 14/11/2017 | disminución al valor del contrato | -L. 764,222.59 | 62 días | Aprobada |
| Modificación al Contrato No. 4 | 17/4/2018 | aumento al valor del contrato | 1902,416.54 | 91 días | Aprobada |
| Modificación al Contrato No. 5 | 16/1/2018 | aumento al valor del contrato | 1580,141.77 | 36 días | Aprobada |
| Modificación al Contrato No. 6 | 23/5/2018 | disminución al valor del contrato | -L. 194,514.24 | 0 días | Aprobada |
| Total | | | L. -3,485,189.87 | 265 días | |

| Seguimiento Financiero Contrato de Construcción | | | | | | | | |
|---|--------------------------------|-------------------------|---------------------|------------------------|-----------------------------|-------------------------|----------------------|----------------------------------|
| # Est. | Periodo de Estimación | Valor Facturado | | Retenciones | | Pago Neto | No. de Cheque | Reconocimiento de Mayores Costos |
| | | Obra | Material Almacenado | Anticipo | Material Puesto en el Sitio | | | |
| | Anticipo | | | | | L. 5,422,803.12 | 483397 | |
| 1 | 03 Febrero-12 Febrero. | L. 1,687,672.00 | | L. 253,150.80 | | L. 1,434,521.20 | 489648 | |
| 2 | 13 Feb al 11 de marzo | L. 1,216,415.49 | | L. 182,462.33 | | L. 1,033,953.16 | 493325 | |
| 3 | 12 de marzo al 15 de mayo | L. 2,907,285.14 | | 436,092.77 | | L. 2,471,192.37 | 500129 | |
| 4 | 16 de mayo al 10 de junio | 1,905,121.56 | | 285,768.23 | | L. 2,510,140.89 | 508451 | |
| 5 | 11 de julio al 4 de agosto | L. 2,156,694.94 | | 323,504.24 | | L. 1,833,190.70 | 511156 | |
| 6 | 5 agosto-18 septiembre | 5,030,389.56 | | 754,558.43 | 634,589.96 | L. 3,641,241.17 | 518547 | |
| 7 | 19 septiembre-30 Octubre | 6,211,124.82 | | 931,668.72 | | L. 5,279,456.10 | 523565 | |
| 8 | 31 de oct. 2017-10 enero. 2018 | L4,444,660.58 | | 666,699.09 | L256,197.60 | 3,521,763.893 | 5285.74 | |
| 9 | 11 de enero-10 abril. 2018 | L2,600,858.16 | | L390,128.72 | | L2,210,729.44 | | |
| 10 | 11 abril-16 de julio 2018 | L2,127,871.15 | | 319,180.68 | | L1,808,690.47 | | |
| Totales | | L. 30,288,093.40 | L. - | L. 4,543,214.01 | L. 890,787.56 | L. 31,167,682.51 | | L. - |
| Requerimientos Para el Año 2018 | | | | | | L. 7,752,288.14 | solicitado POA 2018. | |

OBSERVACIONES

ESTIMACIONES DEL CONTRATISTA EN TRÁMITE DE PAGO

| # Est. | Periodo de Estimación | Valor Facturado | | Retenciones | | Pago Neto | Estatus | Reconocimiento de Mayores Costos |
|----------------|-----------------------|-----------------|---------------------|-------------|-------------|-------------|---------|----------------------------------|
| | | Obra | Material Almacenado | Anticipo | 12.5% ISR | | | |
| Totales | | L. - | L. - | L. - | L. - | 0.00 | | L. - |

MODIFICACIONES AL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN EN TRÁMITE

| Tipo de Modificación | Fecha | Descripción | Valor de Modificación | Ampliación en tiempo | Observaciones |
|----------------------|-------|-------------|-----------------------|----------------------|---------------|
| Totales | | | L. - | | |

Seguimiento Financiero Enlaces de Campo

| # Est. | Mes en que se realizo el pago | | | | |
|--|-------------------------------|-----------|-------------------|--|-----------|
| 1 | abril de 2017 | L. | 31,200.00 | | |
| 2 | mayo de 2017 | L. | 52,000.00 | | |
| 3 | junio de 2017 | L. | 52,000.00 | | |
| 4 | julio de 2017 | L. | 52,000.00 | | |
| 5 | agosto de 2017 | L. | 52,000.00 | | |
| 6 | septiembre de 2017 | L. | 52,000.00 | | |
| 7 | octubre de 2017 | L. | 52,000.00 | | |
| 8 | noviembre de 2017 | L. | 50,266.67 | | |
| 9 | diciembre de 2017 | L. | 104,000.00 | | |
| Totales | | L. | 424,000.00 | | L. |
| Requerimientos Para el Año 2018 | | | | | |



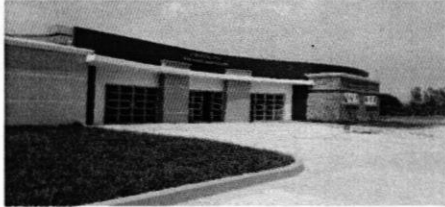


UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA SEAPI
FORMULARIO DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS

Situación de avance al 31 de agosto de 2018



AVANCE FÍSICO



Fachada frontal, plaza CURLP

AVANCE FINANCIERO



Laboratorio de física y rampa de acceso, CURLP



Fachada frontal Planta Piloto de Innovación Alimentaria, UNAH-TEC-DANLI



Vista exterior e interior Planta de procesos, PPIA UNAH-TEC-DANLI

Enlace de Oficina : Ing. Delia Maritza Valladares Canales

Contacto: Ing. Virginia Margarita Valle Aguiluz
 Correo Electrónico: vimavalle@yahoo.com.mx
 Tel: 22166100 ext 110469





UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA SEAPI

FORMULARIO DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS

Situación de avance al 31 de agosto 2018

Información General del Proyecto

| | | | |
|--|---|--|--|
| Nombre del Proyecto: | CONSTRUCCIÓN DE LABORATORIOS DE CIENCIAS BASICAS Y PLANTAS PILOTO DE INNOVACIÓN ALIMENTARIA EN CENTROS REGIONALES DE LA UNAH ,PAQUETE A | | |
| Ubicación: | UNAH-VS, San Pedro Sula, Cortes y UNAH-TEC-AGUAN, Olanchito, Yoro | | |
| Responsables del Diseño y Especificaciones Técnicas: | Diseño Arquitectónico: Arq. Aaron Chavez y Marcio Zuniga, Diseño Eléctrico: Ing. Allan Pineda, Diseño Hidrosanitario: Ing. Pedro Castro, Especificaciones Técnicas: Arq. Gloria Arita y Aaron Chavez | | |
| Estructura Presupuestaria: | PROGRAMA: 03.01.01; CÓDIGO: 190 OBJETO DEL GASTO: 47100-001 | Presupuesto Aprobado Según Fuente de Financiamiento (en Lempiras): | Fuente : 12B |
| Año de Aprobación del Proyecto: | 2016 | Tipo de Proceso (Licitación Pública, Privada, Contratación Directa, Por Administración, Etc.): | Contratación directa |
| Descripción del Proyecto: | Los laboratorios de Ciencias Básicas: Constan de Laboratorio de Física, Química y Biología, con un área de 108.00m ² cada uno, para 24 alumnos. Incluye: Sala de Preparación-Colección, para uso exclusivo de los instructores (compartida por los laboratorios de Química y Biología), Área de casilleros y Cubículos de instructores. Planta Piloto de Innovación Alimentaria: Consiste en un espacio acondicionado para la enseñanza de los procesos de: Lácteos, Cárnicos, Hortofrutícola, Panificación y de Investigación y Desarrollo. Comprende áreas de Clases, con capacidad para 20 alumnos y Laboratorio de Inocuidad. | Contratado | 1004.45 m ² UNAH-TEC-AGUAN, 938.56m ² en UNAH-VS |
| | | Avance Actual: | 1004.45 m ² UNAH-TEC-AGUAN, 938.56m ² en UNAH-VS |
| Propósito del Proyecto | *Construcción de Laboratorios de Ciencias Básicas y Planta Piloto de Innovación Alimentaria, en UNAH-TEC-AGUAN y Readequación de Laboratorios de Ciencias Basicas y Sistema Electrico en Edificio No.3 UNAH-VS, con la finalidad de cubrir las necesidades principales en lo referente a infraestructura debidamente acondicionada para brindar una enseñanza de alta calidad en asignaturas básicas y de tipo agroalimentario | Sector | Educación |
| | | Subsector | Educación Superior |
| Impacto Ambiental | Durante la fase de construcción, se presentarán impactos ambientales mínimos, recuperables y de baja intensidad en su mayoría, presentándose alteraciones en las calidades del aire, ocasionadas por el polvo que generan las actividades de demolición y en los niveles sonoros. El proyecto generará desechos sólidos y posibles derrames de las maquinarias (aceites, etc.). En la etapa de operación, se identifican impactos positivos en el ahorro del agua y energía, accesibilidad universal y mejor funcionamiento del sistema. En este caso, por ser las actividades categorizadas de bajo impacto ambiental, no se elaboró un Plan de Gestión Ambiental, sin embargo, se deberá cumplir con las medidas de mitigación ambiental que se presentan en las Especificaciones Técnicas. | | |
| Impacto en el Terreno y Asentamientos | El sitio seleccionado para ubicar los edificios se encuentra dentro de las áreas contempladas para edificaciones. | | |
| Alcance del Proyecto | *Construcción de Laboratorios de Ciencias Básicas y Planta Piloto de Innovación Alimentaria, en UNAH-TEC-AGUAN y Readequación de Laboratorios de Ciencias Basicas y Sistema Eléctrico en Edificio No.3 en UNAH-VS . | | |

Proceso de Adjudicación de Construcción

| | | | |
|---|--------------------------------|---|---|
| Número de Licitación o del Tipo de Proceso: | PCDC No.04-2016-SEAPI-UNAH | Fecha de Publicación del Aviso de Invitación a licitar: N/A | N/A |
| Fecha de Apertura de Ofertas: | 12/12/2016 | Número de Empresas que Retiraron Bases: | 1 |
| Fecha y No. de Acuerdo de la Comisión Evaluadora: | Fecha 12/12/2016 / 2619 - 2016 | Empresa Adjudicada: | SERVICIOS Y REPRESENTACIONES PARA LA INDUSTRIA Y LA CONSTRUCCIÓN S. DE R. L (SERPIC) |
| Fecha Firma del Contrato: | 20/12/2016 | No. de Contrato: | CC-11-2016-SEAPI-UNAH |
| | | Plazo del Contrato: | 210 días calendario |

Garantías de Construcción

| Tipo de Garantía | Número | Valor | Período de Validez | Fecha de Vencimiento | Empresa Emisora de la Garantía |
|--------------------------|------------------------|-----------------|-------------------------|----------------------|--|
| Garantía de Anticipo | F1-1039931-21777-0 | L. 9,982,500.00 | 16/1/2017 al 16/9/2017 | 16/9/2017 | SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA SEAPI |
| Garantía de Anticipo | F1-2017-205-21777-0-2 | L. 8,359,729.00 | 16/9/2017 al 31/12/2017 | 31/12/2017 | |
| Garantía de Anticipo | F1-2017-205-21777-0-5 | L. 7,594,304.00 | 31/12/2017 al 31/1/2018 | 31/1/2018 | |
| Garantía de Anticipo | F1-2017-205-21777-0-8 | L. 6,120,000.00 | 31/1/2018 al 30/4/2018 | 30/4/2018 | |
| Garantía de Anticipo | F1-2017-205-21777-0-10 | L. 3,627,367.28 | 30/4/2018 al 30/6/18 | 30/6/2018 | |
| Garantía de Anticipo | F1-2017-205-21777-0-13 | L. 1,814,840.00 | 30/6/2018 al 30/8/18 | 30/8/2018 | |
| Garantía de Cumplimiento | F1-1039931-21778-0 | L. 9,982,500.00 | 16/1/2017 al 16/12/2017 | 16/12/2017 | |
| Garantía de Cumplimiento | F1-1039931-21778-3 | L. 5,700,000.00 | 16/12/2017 al 25/6/18 | 25/6/2018 | |
| Garantía de Cumplimiento | F1-1039931-21778-0-4 | L. 5,700,000.00 | 25/6/2018 al 21/7/2018 | 21/7/2018 | |
| Garantía de Cumplimiento | F1-1039931-21778-0-5 | L. 5,700,000.00 | 21/7/2018 al 30/9/2018 | 30/9/2018 | |
| Garantía de Cumplimiento | F1-1039931-21778-0-6 | L. 1,812,078.00 | 30/9/2018 al 31/10/2018 | 31/10/2018 | |





UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA SEAPI

FORMULARIO DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS

Situación de avance al 31 de agosto 2018

Proceso de Adjudicación de Supervisión N/A

Seguimiento del Proyecto

| Concepto | Construcción | Supervisión |
|---|--|---|
| Fecha Orden de Inicio | 6 de febrero de 2017 | La Supervisión está a cargo de la SEAPI |
| Fecha de Finalización contractual | 3 de septiembre de 2017 | |
| Fecha de Finalización con ampliaciones | 31 de julio de 2018 | |
| Tiempo Transcurrido (Días, meses) | 541 días | |
| Tiempo Disponible (Días, meses) | 0 | |
| Ampliaciones de Tiempo (Días, meses) | 331 días | |
| % de Tiempo Ejecutado | 100.00% | |
| Valor del Contrato | L. 66,550,000.00 | |
| Valor Modificado acumulado | L. 66,531,589.41 | |
| Valor Ejecutado Acumulado hasta el año anterior | L. 31,899,617.84 | |
| Valor Ejecutado Acumulado hasta la fecha | L. 56,265,912.08 | |
| Saldo del Contrato | L. 10,265,677.33 | |
| % del Valor Contratado Ejecutado a la Fecha | 84.57% | |
| % de Obra Física Ejecutada | 100.00% | |
| Número de Libros de Bitácora | bitácoras del Colegio de Ingenieros Civiles de Honduras: No 24308, UNAH-TEC-AGUAN y 24309, UNAH-VS | |

Modificaciones al Contrato de Construcción

| Tipo de Modificación | Fecha | Descripción | valor de modificación | Ampliación en tiempo | Observaciones |
|-------------------------------|------------|-----------------------------------|-----------------------|----------------------|---------------|
| Modificación al Contrato No.1 | 31/8/2017 | Aumento al valor del Contrato | L708,868.59 | 60 días | |
| Modificación al Contrato No.2 | 31/10/2017 | Disminución al valor del contrato | -L. 4,025,055.28 | 70 días | |
| Modificación al Contrato No.3 | 11/1/2018 | Aumento al valor del contrato | 1,171,759.57 | 100 días | |
| Modificación al Contrato No.4 | 17/4/2018 | Ampliación de plazo | 0.00 | 70 días | |
| Modificación al Contrato No.5 | 30/6/2018 | Aumento al valor del contrato | 2,199,303.51 | 31 días | |
| Modificación al Contrato No.6 | 31/7/2018 | Disminución al valor del contrato | -L73,286.99 | 0 días | |
| Total | | | L. -18,410.60 | 331 días | |

Seguimiento Financiero Contrato de Construcción

| # Est. | Periodo de Estimación | Valor Facturado | | Retenciones | | Pago Neto | No. de Cheque |
|--|--------------------------------|-------------------------|---------------------|------------------------|-----------------------------|-------------------------|----------------------|
| | | Obra | Material Almacenado | Anticipo | Material Puesto en el Sitio | | |
| | Anticipo | | | | | L. 9,982,500.00 | N/D |
| 1 | 6-al 28 de febrero 2017 | L. 3,909,759.57 | | L. 586,463.94 | | L. 3,323,295.63 | 500670 |
| 2 | 1-31 de marzo de 2017 | L. 6,908,717.37 | | L. 1,036,307.61 | | L. 5,872,409.76 | |
| 3 | 1 abril-30 de junio 2017 | L. 5,102,834.39 | | L. 765,425.16 | | L. 4,337,409.23 | 518383 |
| 4 | 1 de julio - 31 de agosto 2017 | 9,863,533.20 | | 1,479,529.98 | | L. 8,384,003.22 | |
| 5 | 1 de sept.-30 noviembre | 16,582,706.97 | | 2,487,406.04 | | L. 14,095,300.93 | |
| 6 | 1 de dic -28 de febrero | 12,083,521.55 | | 1,812,528.24 | | L. 10,270,993.31 | |
| Totales | | L. 54,451,073.05 | L. - | L. 8,167,660.97 | L. - | L. 56,265,912.08 | |
| Requerimientos Para el Año 2018 | | | | | | L. 31,334,195.47 | solicitado POA 2018. |

OBSERVACIONES

ESTIMACIONES DEL CONTRATISTA EN TRÁMITE DE PAGO

| # Est. | Periodo de Estimación | Valor Facturado | | Retenciones | | Pago Neto | Observaciones |
|----------------|-----------------------|-----------------|---------------------|-------------|-------------|-------------|---------------|
| | | Obra | Material Almacenado | Anticipo | 12.5% ISR | | |
| Totales | | L. - | L. - | L. - | L. - | L. - | |

MODIFICACIONES AL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN EN TRÁMITE

| Tipo de Modificación | Fecha | Descripción | Valor de Modificación | Ampliación en tiempo | Observaciones |
|----------------------|-------|-------------|-----------------------|----------------------|---------------|
| | | | | | |

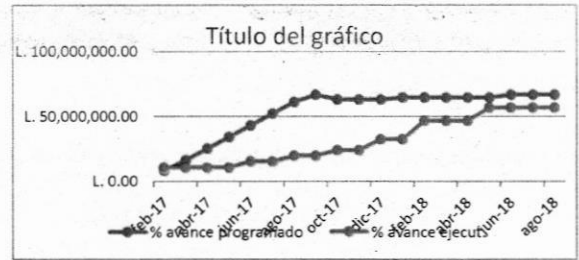
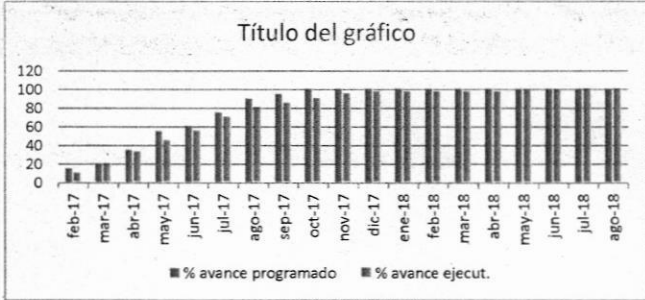




UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA SEAPI

FORMULARIO DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS

Situación de avance al 31 de agosto 2018



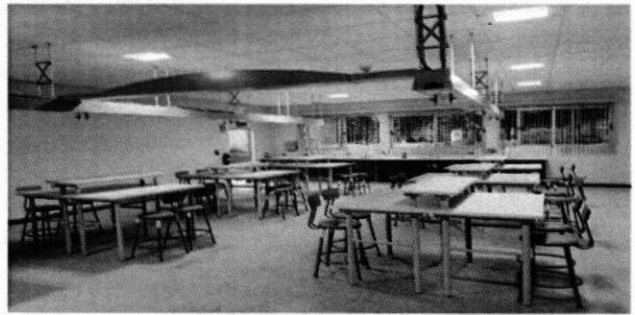
Laboratorios de física, UNAH-VS



Vista interior laboratorio de química y gradas de emergencia UNAH-VS



Fachada frontal, Planta Piloto de Innovación Alimentaria, UNAH-TEC-AGUAN



Laboratorio de Química , UNAH-TEC-AGUAN

Ivan
Supervisión : Ing. Ivan Castro Sierra

Contacto: Ing. Virginia Margarita Valle Aguiluz
 Correo Electrónico: vimavalle@yahoo.com.mx
 Tel: 22166100 ext 110469





UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA SEAPI

FORMULARIO DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS

Situación de avance al 31 de AGOSTO de 2018

| Información General del Proyecto | | | | | | |
|---|---|--|--|---|------------------------------------|--------------------|
| Nombre del Proyecto: | "Restauración y Rehabilitación Edificio Paraninfo Universitario" | | | | | |
| Ubicación: | Barrio el Centro, Calle Bolívar, frente a Plaza la Merced, Tegucigalpa M.D.C. | | | | | |
| Responsable del Diseño y Especificaciones Técnicas: | Diseño Arquitectónico: Arquitecto e Ingeniero Carlos Alberto García Mondragón Diseño Eléctrico y Especificaciones Eléctricas: Ing. Oscar Armando Acosta Diseño Mecánico: Ing. René Salvador Flores Pon, | | Diseño Estructural: Ing. Rafael Rivera Medina, Diseño Hidrosanitario: Ing Victor Cueva Reyes Digitalización: SEAPI- UNAH | | | |
| Estructura Presupuestaria: | PROGRAMA: 03.01.01; CÓDIGO: 119 OBJETO DEL GASTO: 47100.01 | Presupuesto Aprobado Según Fuente de Financiamiento (en Lempiras): | Fuente: 12B | año 2017, L.44,033,455.00 (solicitado) | | |
| Año de Aprobación del Proyecto: | 2015 | Tipo de Proceso (Licitación Pública, Privada, Contratación Directa, Por Administración, Etc.): | Contratación Directa | | | |
| Descripción del Proyecto: | El Proyecto consiste en la Restauración y Rehabilitación del edificio propiedad de la Universidad Nacional Autónoma de Honduras donde funcionó hasta el 2014 la Galería Nacional de Arte el cual es categorizado valor "A" como un Monumento Nacional del Casco Histórico, donde se cambiará: el Techo, el Sistema Eléctrico, Sistema Hidrosanitario, se restaurarán: el piso de barro, entre piso de madera, repellos, pulidos y pintura en general. Se instalará: Sistema de Comunicaciones, Ventilación Mecánica, instalación de Puertas y Ventanas, rampas de acceso elevador y | | | | META/M ² | |
| | | | | | Contratado: | 2,208.65 |
| Propósito del Proyecto | Habilitar los diferentes ambientes del Edificio para realizar talleres artísticos, capacitaciones, exposiciones temporales, biblioteca virtual, cafetería, tener módulos sanitarios y obras de accesibilidad para el público en general. | | | | Sector | Educación |
| | | | | | Subsector | Educación Superior |
| Impacto Ambiental | De los resultados de la evaluación de impacto ambiental, se concluyó que durante la fase de construcción, se presentarán impactos negativos temporales, recuperables y de baja intensidad en su mayoría, presentándose: alteraciones en las calidades del aire, ocasionadas por el polvo que generan las actividades de demolición y alteraciones en los niveles sonoros. El proyecto generará desechos sólidos y posibles derrames de las maquinarias (aceites, etc.). En la etapa de operación, se identifican impactos positivos en el ahorro del agua y energía, accesibilidad universal y mejor funcionamiento de los sistemas de energía y abastecimiento. En este caso, por ser las actividades categorizadas de bajo impacto ambiental, se elaborará un Plan de Gestión Ambiental, el cual deberá cumplir con las medidas de mitigación ambiental que se presentan en la Licencia Ambiental y Especificaciones Técnicas del Proyecto. El personal técnico especializado de la SEAPI el área ambiental y de seguridad ocupacional, realizó las actividades de control y seguimiento para velar por el cumplimiento contractual de las medidas de mitigación y prevención de accidentes, presentando los informes correspondientes. | | | | | |
| Impacto en el terreno y asentamientos | El proyecto tiene un bajo impacto en el terreno debido a que son obras de restauración y mejoramiento, solamente se generan obras de excavación para la construcción de una cisterna, el cubo del elevador y la instalación de tuberías para el Sistema Hidrosanitario. | | | | | |
| Alcance del Proyecto | Ofrecer a la Comunidad Universitaria y público en general un lugar para conocer y disfrutar exposiciones de arte y dar a conocer Artistas Nacionales e Internacionales, participación de talleres artísticos y acceso a una biblioteca virtual entre otras actividades relacionada, vinculación Universidad - Sociedad. | | | | | |
| Proceso de Adjudicación de Construcción | | | | | | |
| Número de Licitación o del Tipo de Proceso: | PCDC No.06-2016-SEAPI-UNAH | | Fecha de Publicación del Aviso de Invitación a licitar: | Oficio RU No 877-2016 de fecha 5/12/2016 | | |
| Fecha de Apertura de Ofertas: | 15/12/2016 | Número de Empresas que Retiraron Bases: | 1 | Número de Empresas que Presentaron Ofertas: | 1 | |
| Fecha y No. de Acuerdo de la Comisión Evaluadora: | 13/12/2016 | No. 2621-2016 | Empresa Adjudicada: | Diseños y Proyectos Arquitectónicos S. de R. L. de C.V. (DYPAR) | Valor Adjudicado: L. 53,847,369.17 | |
| Fecha Firma del Contrato: | 7/2/2017 | No. de Contrato: | CC-02-2017-SEAPI-UNAH | Plazo del Contrato: | 420 días calendario | |
| Garantías de Construcción | | | | | | |
| Tipo de Garantía | Número | Valor | Período de Validez | Fecha de Vencimiento | Empresa Emisora de la Garantía | |
| Garantía de Anticipo | No. 1657017, No. 1657017 | L. 5,384,736.92 | 24/02/2017 al 24/05/2018, 24/05/2018 al 14/10/2018 | 24/05/2018, 14/10/2018 | Banco Ficohsa | |
| Garantía de Cumplimiento | No.1657117, No 1657117 | L. 8,077,105.38 | 24/02/2017 al 24/08/2018, 24/08/2018 al 14/01/2019 | 24/08/2018, 14/01/2019 | | |
| Garantía de Calidad | La garantía de calidad existe cuando el proyecto se termina | | | | | |
| Proceso de Adjudicación de Supervisión | | | | | | |
| Número de Concurso o del Tipo de Proceso: | Contrato de Supervisión No. CS-02-2017-SEAPI-UNAH | | Fecha de Publicación del Aviso de Invitación a Concursar: | | | |
| Fecha de Apertura de Ofertas: | Número de Empresas que Retiraron Bases: | | Número de Empresas que Presentaron Ofertas: | | | |
| Fecha y No. de Acuerdo de La Comisión Evaluadora: | Empresa Adjudicada: | | Arq. e Ing. Civil Carlos Alberto García Mondragón | Valor Adjudicado: | L.952,000.00 | |
| Fecha Firma del Contrato | 15/3/2017 | No. de Contrato: | CC-02-2017-SEAPI-UNAH | Plazo del Contrato: | 14 meses calendario | |





UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA SEAPI

FORMULARIO DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS

Situación de avance al 31 de AGOSTO de 2018

Garantías de Supervisión

| Tipo de Garantía | Número | Valor | Periodo de Validez | Fecha de Vencimiento | Empresa Emisora de la Garantía |
|--------------------------|------------------|-----------|--------------------|----------------------|--------------------------------|
| Garantía de Cumplimiento | ZC-FC-63038-2017 | 18,626.10 | 20 meses | 43419 | CREFISA |

Seguimiento del Proyecto

| Concepto | Construcción | Supervisión |
|---|---|--------------------|
| Fecha Orden de Inicio | 20-mar-17 | 15-mar-17 |
| Fecha de Finalización | 14-oct-18 | 14-oct-18 |
| Tiempo Transcurrido (Días, meses) | 529 días calendario | 17, 1/2 meses |
| Tiempo Disponible (Días, meses) | 45 días calendario | 1, 1/2 meses |
| Ampliaciones de Tiempo (Días, meses) | 154 días calendario | 5 mese calendario |
| Tiempo actual del Contrato | 574 días calendario | 19 mese calendario |
| % de Tiempo Ejecutado | 92.16% | 92.23% |
| Valor del Contrato | L. 53,847,369.17 | L. 952,000.00 |
| Valor Modificado acumulado | L. 54,804,065.22 | L. 1,190,000.00 |
| Valor Ejecutado Acumulado hasta el año anterior | L. 7,668,110.71 | L. 657,833.33 |
| Valor Ejecutado Acumulado hasta la fecha | L. 18,581,602.14 | L. 931,600.00 |
| Saldo del Contrato | L. 36,222,463.08 | L. 258,400.00 |
| % del Valor Contratado Ejecutado a la Fecha | 39.21% | 78.29% |
| % de Obra Física Ejecutada | 26.68% | 26.68% |
| Número de Libros de Bitácora | (5): C.A.H No. 2690, No 2814, No 2918, No 3099, No 3328 | |

SEGUIMIENTO FINANCIERO AL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN

| # Est. | Periodo de Estimación | Valor Facturado | | Retenciones | | Pago Neto | No. de Cheque | Reconocimiento de Mayores Costos |
|--------|-------------------------|-------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------------|-------------------------|---------------|----------------------------------|
| | | Obra | Material Almacenado | Anticipo | Material Puesto en el Sitio | | | |
| | Anticipo | L. 5,384,736.92 | | | | L. 5,384,736.92 | 489650 | |
| 1 | 20/03/2017 a 31/05/2017 | L. 1,749,727.54 | | L. 174,972.75 | | L. 1,574,754.79 | 505807 | |
| 2 | 01/06/2017 a 31/07/2017 | L. 1,745,261.18 | | L. 174,526.12 | | L. 1,570,735.06 | 512542 | |
| 3 | 01/08/2017 a 31/08/2017 | L. 794,368.52 | | L. 79,436.85 | | L. 714,931.67 | 518051 | |
| 4 | 01/09/2017 a 30/09/2017 | L. 696,889.89 | | L. 69,688.99 | | L. 627,200.90 | 522633 | L. 5,482.45 |
| 5 | 01/10/2017 a 30/11/2017 | L. 1,945,330.95 | | L. 194,533.10 | | L. 1,750,797.86 | 523473 | |
| 6 | 01/12/2017 a 31/12/2017 | L. 736,532.63 | | L. 73,653.26 | | L. 662,879.37 | 527370 | L. 19,484.57 |
| 7 | 01/01/2018 a 15/02/2018 | L. 1,421,784.56 | L. 789,200.89 | L. 142,178.46 | | L. 2,068,806.99 | 528523 | L. 15,582.26 |
| 8 | 16/02/2018 a 31/03/2018 | L. 861,448.00 | L. 380,017.57 | L. 86,144.80 | | L. 1,155,320.77 | 534213 | L. 26,765.00 |
| 9 | 1/04/2018 a 30/04/2018 | L. 1,141,565.35 | L. 2,993,900.03 | L. 114,156.54 | | L. 4,021,308.84 | 539141 | L. 23,518.34 |
| 10 | 1/05/2018 a 31/05/2018 | L. 802,307.25 | L. 231,326.47 | L. 80,230.73 | L. 165,243.82 | L. 788,159.18 | 541175 | L. 21,622.64 |
| 11 | 1/06/2018 a 31/07/2018 | L. 1,301,649.35 | L. 0.00 | L. 130,164.94 | L. 0.00 | L. 1,171,484.42 | 542944 | L. 45,020.06 |
| | Totales | L. 18,581,602.14 | L. 4,394,444.96 | L. 1,189,521.59 | L. 165,243.82 | L. 21,491,116.75 | | L. 157,475.32 |

Requerimientos Para el Año 2017

L. 44,033,455.00 POA 2017 (solicitado)

SEGUIMIENTO FINANCIERO AL CONTRATO DE SUPERVISIÓN

| # Pag. | Periodo del Pago | Valor Facturado | Retenciones | | Pago Neto | No. Cheque | Observaciones |
|--------|--------------------------|------------------------|------------------|------------------------------|------------------------|------------|---------------|
| | | | Impuesto S/Renta | 10% garantía de Cumplimiento | | | |
| 1 | 15/03/2017 al 14/04/2017 | L. 68,000.00 | L. 0.00 | L. 886.96 | L. 67,113.04 | 503368 | |
| 2 | 15/04/2017 al 14/05/2017 | L. 68,000.00 | L. 0.00 | L. 886.96 | L. 67,113.04 | 503369 | |
| 3 | 15/05/2017 al 14/06/2017 | L. 68,000.00 | L. 0.00 | L. 886.96 | L. 67,113.04 | 505227 | |
| 4 | 15/06/2017 al 14/07/2017 | L. 68,000.00 | L. 0.00 | L. 886.96 | L. 67,113.04 | 510155 | |
| 5 | 15/07/2017 al 14/08/2017 | L. 113,833.33 | L. 0.00 | L. 886.96 | L. 112,946.37 | 511211 | |
| 6 | 15/08/2017 al 14/09/2017 | L. 68,000.00 | L. 0.00 | L. 886.96 | L. 67,113.04 | 513206 | |
| 7 | 15/09/2017 al 14/10/2017 | L. 68,000.00 | L. 0.00 | L. 886.96 | L. 67,113.04 | 518611 | |
| 8 | 15/10/2017 al 14/11/2017 | L. 68,000.00 | L. 0.00 | L. 886.96 | L. 67,113.04 | 522632 | |
| 9 | 15/11/2017 al 14/12/2017 | L. 68,000.00 | L. 0.00 | L. 886.96 | L. 67,113.04 | 527795 | |
| 10 | 15/12/2017 al 14/01/2018 | L. 68,000.00 | L. 0.00 | L. 886.96 | L. 67,113.04 | 527796 | |
| 11 | 15/01/2018 al 14/02/2018 | L. 68,000.00 | L. 0.00 | L. 886.96 | L. 67,113.04 | 528162 | |
| 12 | 15/02/2018 al 14/03/2018 | L. 68,000.00 | L. 0.00 | L. 886.96 | L. 67,113.04 | 533223 | |
| 13 | 15/03/2018 al 14/04/2018 | L. 68,000.00 | L. 0.00 | L. 886.96 | L. 67,113.04 | 539141 | |
| 14 | 15/04/2018 al 14/05/2018 | L. 68,000.00 | L. 0.00 | L. 886.96 | L. 67,113.04 | 541248 | |
| 15 | 15/05/2018 al 14/06/2018 | L. 47,600.00 | L. 0.00 | L. 620.88 | L. 46,979.12 | 541247 | |
| 16 | 14/06/2018 al 15/07/2018 | L. 47,600.00 | L. 0.00 | L. 620.88 | L. 46,979.12 | 542943 | |
| | Totales | L. 1,045,433.33 | | L. 13,038.32 | L. 1,032,395.01 | | |

OBSERVACIONES

ESTIMACIONES DEL CONTRATISTA EN TRÁMITE DE PAGO

| # Est. | Periodo de Estimación | Valor Facturado | | Anticipo | Material Puesto en el Sitio | Pago Neto | Reconocimiento de Mayores Costos |
|--------|-----------------------|-----------------|---------------------|----------|-----------------------------|-----------|----------------------------------|
| | | Obra | Material Almacenado | | | | |





UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA SEAPI

FORMULARIO DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS

Situación de avance al 31 de AGOSTO de 2018

| | | | | | | | |
|----------------|------------------------|------------------------|------------------------|----------------------|----------------|------------------------|---|
| 11 | 1/08/2018 a 31/08/2018 | L. 1,427,000.00 | L. 2,500,000.00 | L. 142,700.00 | L. 0.00 | L. 3,784,300.00 | en proceso de revisión entre Contratista y Supervisor |
| Totales | | L. 1,427,000.00 | L. 2,500,000.00 | L. 142,700.00 | L. 0.00 | L. 3,784,300.00 | |

PAGOS DE LA SUPERVISIÓN EN TRÁMITE DE PAGO

| # Pag | Periodo del Pago | Valor Facturado | Retenciones | | Pago Neto | No. Cheque | Observaciones |
|----------------|--------------------------|------------------------|------------------|------------------------------|------------------------|------------|-------------------------------|
| | | | Impuesto S/Renta | 10% garantía de Cumplimiento | | | |
| 17 | 14/07/2018 al 15/08/2018 | L. 47,600.00 | L. 0.00 | L. 620.88 | L. 46,979.12 | | Elaboración por el Supervisor |
| Totales | | L. 4,062,633.33 | | L. 300,567.04 | L. 1,193,466.29 | | |

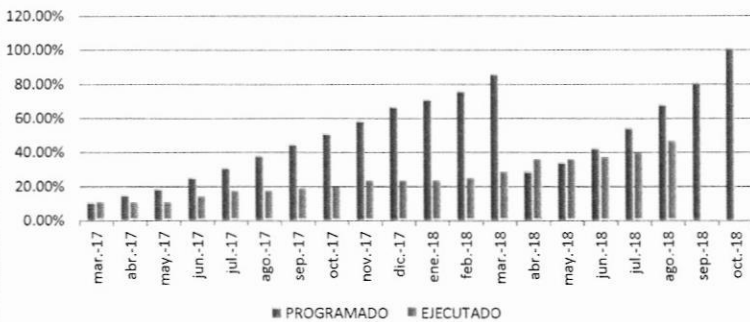
ORDENES DE CAMBIO Y MODIFICACIONES AL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN

| Tipo de Modificación | Fecha/ Aprobación | Descripción | Valor de Modificación | Ampliación en tiempo | Observaciones |
|----------------------|-----------------------|---|-----------------------|----------------------|---------------|
| 1 | Orden de Cambio No. 1 | 20/10/2017 Se modificó el tamaño de la cisterna, aumentando su capacidad y se ajustaron algunas cantidades preliminares a lo realmente construido | L. 601,005.86 | | Ya se aprobó |
| 2 | Modificación No. 1 | 16/4/2018 La Constructora pide ampliación de tiempo por 154 días. Se esta actualizando el sistema de Aire Acondicionado y las cantidades de los elementos estructurales del ala norte se ajustan a la realidad | L. 355,690.19 | 154 días calendario | Ya se aprobó |
| Total | | | L. 956,696.05 | | |

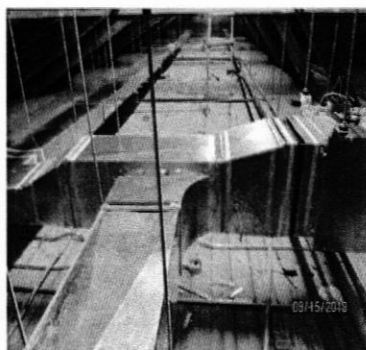
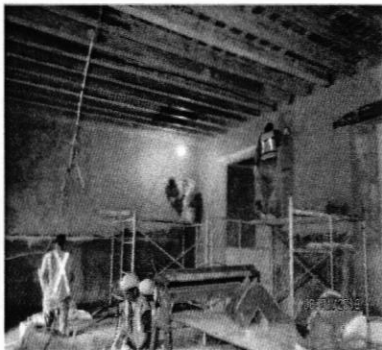
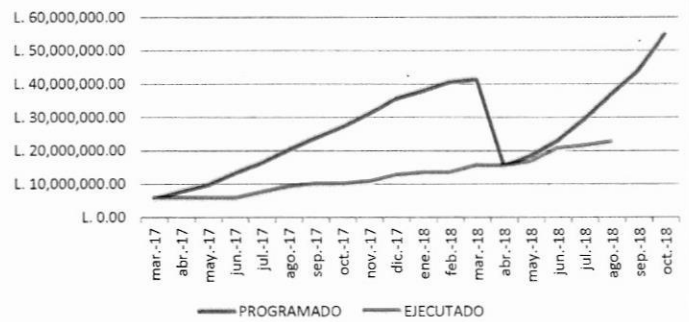
MODIFICACIONES AL CONTRATO DE SUPERVISIÓN

| Tipo de Modificación | Fecha | Descripción | Valor de Modificación | Ampliación en tiempo | Observaciones |
|----------------------|--------------------|--|-----------------------|----------------------|---------------|
| 1 | Modificación No. 1 | 14/5/2018 Al modificarse el tiempo del contratista mediante Modificación No 1, es necesario modificar el tiempo de la Supervisión | L. 238,000.00 | 5 meses | Ya se aprobó |
| Total | | | L. 238,000.00 | | |

AVANCE FISICO



AVANCE FINANCIERO



Se esta trabajando en pulidos y en las instalaciones del sistema de extracción mecánica

Se prepara armado de la losa del ala norte para fundición, con sus respectivas instaciones



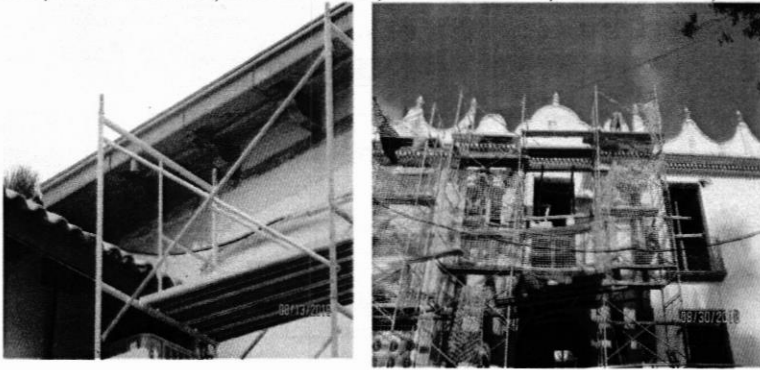
P.



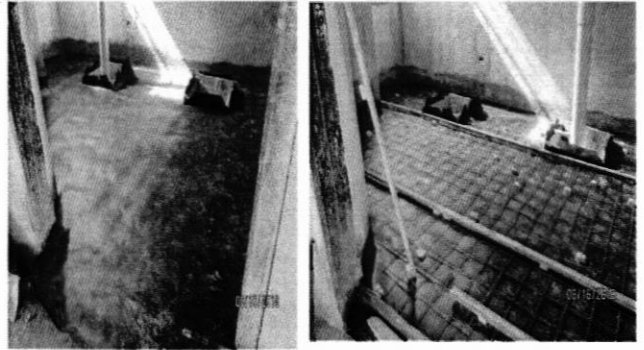
UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA SEAPI

FORMULARIO DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS

Situación de avance al 31 de AGOSTO de 2018



Se trabaja en las instalaciones de canales para recolección de aguas lluvias en los techos y en la



Se esta instalando barrera controladora de vapor y se prepara para la instalación de la loseta de barro para piso, la cual ya se encuentra buena

Enlace de Oficina del Proyecto: Ing. Jessie Aracely Flores Lavaire

Enlace de Campo del Proyecto: Ing. Yul Anthony Galindo Vásquez

Persona Contacto: Ing. Virginia Valle
Directora de Control y Seguimiento de Proyectos
Correo electronico: vimavalle@yahoo.com.mx
Tel SEAPI: 2216-6100 ext 110469





UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA SEAPI
FORMULARIO DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS
 Situación de avance al 31 de agosto de 2018

Información General del Proyecto

| | | | |
|---|---|--|--|
| Nombre del Proyecto: | Construcción Edificio Anexo Facultad de Ciencias Economicas, C.U. | | |
| Ubicación: | Ciudad Universitaria, Jose Trinidad Reyes | | |
| Responsable del Diseño y Especificaciones Técnicas: | Arquitecto Onasis Moncada, Diseño Estructural: Ing. Rafael Rivera Medina Especificaciones Técnicas, Diseño Eléctrico e Hidrosanitario: la SEAPI | | |
| Estructura Presupuestaria: | 030101-149-47100.01 | Presupuesto Aprobado Según Fuente de Financiamiento (en Lempiras) | Fuente 11: Fuente 12: Año 2017- 51,000,000.00 |
| Año de Aprobación del Proyecto: | 2016 | Tipo de Proceso (Licitación Pública, Privada, Contratación Directa, Por Administración, Etc.): | Licitación Pública Nacional |
| Descripción del Proyecto: | Construcción de edificios de cinco niveles para aulas y oficinas de las carreras de Mercadotecnia, Economía, Contaduría Pública y Sala de Maestros | | META/M ² |
| | | | Contratado 3300.00 m2 Avance Actual 3,036.00 |
| Propósito del Proyecto | El proposito del proyecto es ampliar las instalaciones de la Facultad de Economía, incluye 16 aulas con facilidades tecnológicas y espacios de oficinas administrativas y docentes | | Sector Educación |
| | | | Subsector Educación Superior |
| Impacto Ambiental | Durante la fase de construcción, se presentarán impactos negativos temporales, recuperables y de baja intensidad en su mayoría, presentándose: alteraciones en las calidades del aire, ocasionadas por el polvo que generan las actividades de construcción y por movimiento vehicular propio de la obra y externas a la misma, alteraciones en los niveles sonoros. Se identificó que habrá desaparición de flora (árboles, arbustos y hierba) y afección de la fauna asociada, lo que conlleva a cambios y deterioros en el paisaje. En la fase de operación, se identificaron impactos positivos en su mayoría. El personal técnico especializado en el área ambiental realiza las actividades de control y seguimiento para velar por el cumplimiento de las medidas de mitigación. | | |
| Impacto en el Terreno y Asentamientos | El proyecto esta ubicado en un área que anteriormente estaban construidas aulas con materiales provisionales. Debido a que se encuentra a contiguo al edificio C1 causara un impacto temporal en la población durante la etapa de construcción. Durante la etapa de operación, el edificio ayudara a ampliar la oferta academica y mejorara la accesibilidad de la población. | | |
| Alcance de Proyecto | Dar mayor acceso a la ciudadanía a la educación superior | | |

Proceso de Adjudicación de Construcción

| | | | | | |
|---|---------------------------|---|--|---|--|
| Número de Licitación o del Tipo de Proceso: | LPN No 07-2016 SEAPI-UNAH | | Fecha de Publicación del Aviso de Invitación a licitar: | 18 Y 19 de Ago/16 | |
| Fecha de Apertura de Ofertas: | 18/10/2016 | Número de Empresas que Retiraron Bases: | 7 | Número de Empresas que Presentaron Ofertas: | 7 |
| Fecha y No. de Acuerdo de nombramiento de la Comisión | 18/10/16 No. 2076-2016 | Empresa Adjudicada: | EMPRESA SERVICIOS DE INGENIERIA SALVADOR GARCIA Y ASOCIADOS S.DE | Valor Adjudicado: | L. 59749,801.15 |
| Fecha Firma del Contrato: | 02 de febrero del 2017 | No. de Contrato: | No. CC-01-2017 SEAPI-UNAH | Plazo del Contrato: | Inicial 360 dias calendario modificado 545 dias calendario I Etapa modificado 673 dias calendario II Etapa |

Garantías de Construcción

| Tipo de Garantía | Número | Valor | Periodo de Validez | Fecha de Vencimiento | Empresa Emisora de la Garantía |
|--------------------------|------------------------------|----------------|------------------------------|----------------------|--------------------------------|
| Garantía de Anticipo | No. 1651317 | L. 8962,470.17 | Del 13/02/2017 al 08/05/2018 | 08/05/2018 | FICOHSA |
| Garantía de Anticipo | Adendum garantia No. 1651317 | L. 4063,079.62 | Del 08/05/2018 al 31/05/2018 | 31/05/2018 | |
| Garantía de Anticipo | Adendum garantia No. 1651317 | L. 2776,250.65 | Del 31/05/2018 al 16/07/2018 | 16/07/2018 | |
| Garantía de Cumplimiento | No. 1651217 | L. 8962,470.17 | Del 13/02/2017 al 07/07/2018 | 07/07/2018 | |
| Garantía de Cumplimiento | Adendum garantia No. 1651217 | L. 4856,712.24 | Del 07/07/2018 al 31/08/2018 | 31/08/2018 | |
| Garantía de Cumplimiento | Adendum garantia No. 1651217 | L. 4325,486.27 | Del 31/08/2018 al 16/10/2018 | 16/10/2018 | |
| Garantía de Calidad | | | | | |

Proceso de Adjudicación de Supervisión

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|--|
| Número de Concurso o del Tipo de Proceso: | Concurso Público Nacional CPN No.03-2016-SEAPI-UNAH | | Fecha de Publicación del Aviso de Invitación a Concursar: | 07 y 08 de dic/2016 | |
| Fecha de Apertura de Ofertas: | 20/12/2016 | Número de Empresas que Retiraron Bases: | 3 | Número de Empresas que Presentaron Ofertas: | 3 |
| Fecha y No. de Acuerdo de nombramiento de la Comisión | 13/12/16 No. 2623-2016 | Empresa Adjudicada: | CONSORCIO CONASH-ICSA | Valor Adjudicado: | L. 7109,482.23 |
| Fecha Firma del Contrato: | 16 de febrero del 2017 | No. de Contrato: | No. CS-01-2017 SEAPI-UNAH | Plazo del Contrato: | Inicial 13 meses calendario Tiempo modificado 18.5 meses calendario |

Garantías de Supervisión

| Tipo de Garantía | Número | Valor | Periodo de Validez | Fecha de Vencimiento | Empresa Emisora de la Garantía |
|--------------------------|----------|---------------|--------------------------|----------------------|--------------------------------|
| Garantía de Cumplimiento | 074-2017 | L. 124,451.64 | 01/03/2017 al 30/06/2018 | 30/06/2018 | Banco de Occidente |

Seguimiento del Proyecto

| Concepto | Construcción | Supervisión |
|--|---------------------------------------|----------------|
| Fecha Orden de Inicio | 20/03/2017 | 01/03/2017 |
| Fecha de Finalización contractual | 15/03/2018 | 01/04/2018 |
| Fecha de Finalización con modificaciones II Etapa | 15/09/2018 | 15/09/2018 |
| Fecha de Finalización con modificaciones III Etapa | 21/01/2019 | N/A |
| Tiempo Transcurrido (Días, meses) | 530 dias | 18 meses |
| Tiempo Disponible (Días, meses) II Etapa / III Etapa | 15 dias / 143 dias | 0.5 meses |
| % de Tiempo Ejecutado II Etapa/ III Etapa | 97.2% / 78.8% | 97.29% |
| Valor del Contrato | L. 59749,801.15 | L. 7109,482.23 |
| Valor del Contrato modificado | L. 74506,107.17 | L. 8885,238.03 |
| Valor Ejecutado Acumulado | L. 55114,694.68 | L. 8036,734.25 |
| Saldo del Contrato | L. 19391,412.50 | L. 848,503.78 |
| % del Valor Contratado Ejecutado a la Fecha | 73.97% | 90.45% |
| % de Obra Física Ejecutada | 92.00% | |
| Número de Libros de Bitácora | No. 24,405 - 25,207 - 26,244 - 27,062 | |

El valor reportado como ejecutado en el año anterior y ejecutado a la fecha se ha considerado en base al valor del contrato, sin incluir el valor ejecutado por cláusula escalatoria. Se calcula con los valores recibidos por el Contratista incluyendo el anticipo





UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS

SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA SEAPI

FORMULARIO DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS

Situación de avance al 31 de agosto de 2018

Información General del Proyecto

Modificaciones al Contrato de Construcción

| Tipo de Modificación | Fecha | Descripción | Valor de Modificación | Ampliación de plazo | Observaciones |
|----------------------|------------|---|------------------------|---|--|
| Orden de cambio No.1 | 22/09/2017 | Aumento de obra | L. 5,290,884.07 | | Se adiciona estacionamiento y sendero para el edificio anexo C1 |
| Addendum No.1 | 05/03/2018 | Se modifica la clausula Sexta: Plazo de Ejecucion. Entregas Parciales | | 162 días I Etapa a partir del 22/09/2018 360 días II Etapa | El plazo de entrega será en dos etapas: I Etapa Estacionamiento y Sendero II Etapa: Edificio Anexo C1 |
| Modificación No.1 | 14/03/2018 | Aumento de obra y tiempo | L. 5037,353.27 | 78 días II Etapa | Se incluye equipo de bombeo, sistema de detección de incendio, camaros, obras civiles varias. |
| Modificación No.2 | 31/05/2018 | Aumento de obra y tiempo | L. 1048,778.58 | 46 días II Etapa | Se incluye equipo de caseta de vigilancia, caseta e bombeo y obras varias. |
| Modificación No.3 | 16/07/2018 | Disminución de obra y aumento de tiempo | L. -202,455.01 | 46 días II Etapa | Se incluye equipo de caseta de vigilancia, caseta e bombeo y obras varias. |
| Modificación No.4 | 31/08/2018 | Aumento de obra y tiempo | L. 3581,745.11 | 15 días II Etapa 143 días III Etapa | A solicitud de la Decanatura se solicita un generador y el sistemas de control de acceso, actividades que se entregaran en la III Etapa del Proyecto incluida en esta modificación |
| | | | L. 14756,306.02 | 185 días II Etapa 313 días III Etapa | |

Seguimiento Financiero Contrato de Construcción

| # Est. | Periodo de Estimación | Valor Facturado | | Retenciones | | | Pago Neto | No. de Cheque | Reconocimiento de Mayores Costos |
|---------------------------------|---------------------------|------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|------------------|-------------------------|---------------|----------------------------------|
| | | Estimaciones | Materiales en bodega | Anticipo | Especial | Impuesto S/Renta | | | |
| Anticipo | | | | | | | | | |
| 1 | 20 marzo al 30 abril 2017 | L. 891,795.29 | | L. 133,769.29 | | | L. 8962,470.17 | 489514 | |
| 2 | 01 al 31 de mayo 2017 | L. 2859,734.13 | | L. 428,960.12 | | | L. 758,026.00 | 499805 | |
| 3 | 01 al 30 de junio 2017 | L. 2195,989.90 | | L. 329,398.49 | | | L. 2430,774.01 | 505549 | L. 14,604.80 |
| 4 | 01 al 31 de julio 2017 | L. 2718,845.28 | | L. 407,826.79 | | | L. 1866,591.42 | 508549 | L. 26,883.48 |
| 5 | 01 al 31 de agosto 2017 | L. 2618,669.78 | | L. 392,800.47 | | | L. 2311,018.49 | 510156 | L. 16,720.58 |
| 6 | 01 al 31 de sep 2017 | L. 5317,440.69 | | L. 797,616.10 | | | L. 2225,869.31 | 512543 | L. 36,833.69 |
| 7 | 01 al 30 de oct 2017 | L. 2035,090.97 | | L. 305,263.65 | | | L. 4519,824.59 | 522217 | L. 19,596.88 |
| 8 | 01 al 31 de nov 2017 | L. 6426,672.17 | | L. 964,000.83 | | | L. 1729,827.32 | 523525 | L. 30,343.38 |
| 9 | 01 al 31 de dic 2017 | L. 3258,342.45 | L. 1462,796.33 | L. 488,751.37 | | | L. 5462,671.34 | 523526 | L. 31,602.97 |
| 10 | 01 al 31 de ene 2018 | L. 4340,022.95 | | L. 651,003.44 | L. 71,434.95 | | L. 4232,387.41 | 55886 | L. 77,102.34 |
| 11 | 01 al 28 de feb 2018 | L. 2834,686.29 | | L. 425,202.94 | L. 75,461.90 | | L. 3617,584.56 | 528366 | L. 62,265.27 |
| 12 | 01 al 31 de marzo 2018 | L. 5744,173.51 | L. 177,436.63 | L. 861,626.03 | L. 424,021.51 | | L. 2334,021.45 | 533224 | L. 79,127.20 |
| 13 | 01 al 30 de abril 2018 | L. 3743,484.82 | L. 1199,530.39 | L. 561,522.72 | L. 275,859.41 | | L. 4635,962.60 | 533224 | L. 55,322.74 |
| 14 | 01 al 30 de mayo 2018 | L. 8582,193.27 | | L. 1287,328.99 | L. 1372,831.35 | | L. 4105,633.08 | 5922,032.93 | L. 84,728.40 |
| | | L. 53567,141.50 | L. 2839,763.35 | L. 8035,071.23 | L. 2219,609.12 | | L. 55114,694.68 | | L. 535,131.73 |
| | | | | | | | -L. 13389,903.63 | | |
| Requerimientos Para el Año 2017 | | | | | | | | | |

Modificaciones al Contrato de Supervisión

| Tipo de Modificación | Fecha | Descripción | Valor de Modificación | Ampliación en tiempo | Observaciones |
|----------------------|------------|-----------------------------|-----------------------|----------------------|--|
| Modificación No.1 | 23/03/2018 | Se aumenta el plazo y monto | L. 1278,604.43 | 2.5 meses | Por ampliación del contrato de construcción. |
| Modificación No.2 | 15/06/2018 | Se aumenta el plazo y monto | L. 497,151.37 | 1.5 meses | Por ampliación del contrato de construcción. |
| Modificación No.3 | 31/07/2018 | Se aumenta el plazo | | 1.5 meses | Por ampliación del contrato de construcción. |
| | | | L. 1775,755.80 | 5.5 meses | |

Seguimiento Financiero al Contrato de Supervisión

| # Pag. | Periodo del Informe | Valor Facturado | | Retenciones | | Pago Neto | No. Cheque | Observaciones | |
|---------|-------------------------|-----------------------|----------------------|------------------|-----------------------------|-----------------------|---------------------------------|---------------|--|
| | | Estimaciones | Materiales en bodega | Impuesto S/Renta | 10% Retención de Honorarios | | | | |
| 1 | 01 al 31 de marzo 2017 | L. 546,883.00 | | 7977.67 | 6382.14 | L. 540,500.86 | 499734 | | |
| 2 | 01 al 30 de abril 2017 | L. 546,883.00 | | 7977.67 | 6382.14 | L. 540,500.86 | 499806 | | |
| 3 | 01 al 31 de mayo 2017 | L. 546,883.00 | | 7977.67 | 6382.14 | L. 540,500.86 | 503371 | | |
| 4 | 01 al 30 de junio 2017 | L. 546,883.00 | | 7977.67 | 6382.14 | L. 540,500.86 | 508541 | | |
| 5 | 01 al 31 de julio 2017 | L. 546,883.00 | | 7977.67 | 6382.14 | L. 540,500.86 | 510670 | | |
| 6 | 01 al 31 de agosto 2017 | L. 546,883.00 | | 7977.67 | 6382.14 | L. 540,500.86 | 518121 | | |
| 7 | 01 al 30 de sep 2017 | L. 546,883.00 | | 7977.67 | 6382.14 | L. 540,500.86 | 521182 | | |
| 8 | 01 al 31 de oct 2017 | L. 546,883.00 | | 7977.67 | 6382.14 | L. 540,500.86 | 522634 | | |
| 9 | 01 al 30 de nov 2017 | L. 546,883.00 | | 7977.67 | 6382.14 | L. 540,500.86 | 523566 | | |
| 10 | 01 al 31 de dic 2017 | L. 546,883.00 | | 7977.67 | 6382.14 | L. 540,500.86 | 527157 | | |
| 11 | 01 al 31 de ene 2018 | L. 546,883.00 | | 7977.67 | 6382.14 | L. 540,500.86 | 528279 | | |
| 12 | 01 al 28 de feb 2018 | L. 546,883.00 | | 7977.67 | 6382.14 | L. 540,500.86 | 533390 | | |
| 13 | 01 al 31 de marzo 2018 | L. 546,886.23 | | 7977.67 | 6382.14 | L. 540,504.09 | | | |
| 14 | 01 al 30 de abril 2018 | L. 511,441.77 | | | 6331.85 | L. 505,109.92 | 541183 | | |
| 15 | 01 al 31 de mayo 2018 | L. 511,441.77 | | | 6331.85 | L. 505,109.92 | | | |
| Totales | | L. 8132,365.77 | | | L. 95,631.52 | L. 8036,734.25 | | | |
| | | | | | | | Disponibilidad Para el Año 2018 | 850,118.54 | |

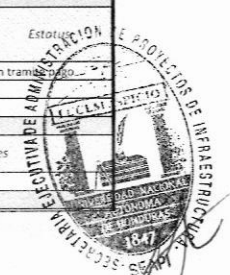
OBSERVACIONES

ESTIMACIONES DEL CONTRATISTA EN TRÁMITE

| # Est. | Periodo de Estimación | Valor Facturado | | Retenciones | | | Pago Neto | Reconocimiento de Mayores Costos | Estación de Construcción |
|--------------|------------------------|-----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|------------------|-----------------------|----------------------------------|--------------------------|
| | | Estimaciones | Materiales en bodega | Anticipo | Materiales in sitio | Impuesto S/Renta | | | |
| 15 | 01 al 31 de junio 2018 | L. 6988,680.03 | | L. 927,398.94 | L. 177,436.63 | | L. 5883,844.46 | L. 56,538.40 | En trámite |
| Total | | L. 6988,680.03 | L. 0.00 | L. 927,398.94 | L. 177,436.63 | | L. 5883,844.46 | L. 56,538.40 | |

MODIFICACIONES AL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN EN TRÁMITE

| Tipo de Modificación | Fecha | Descripción | Valor de Modificación | Ampliación en tiempo | Observaciones |
|----------------------|-------|-------------|-----------------------|----------------------|---------------|
| Total | | | | | |





UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA SEAPI
FORMULARIO DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS
 Situación de avance al 31 de agosto de 2018

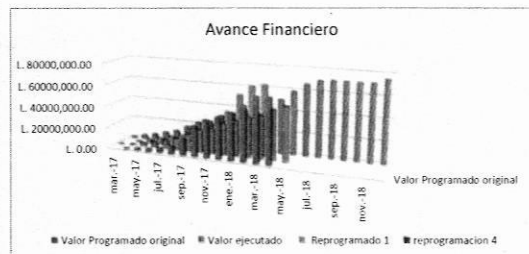
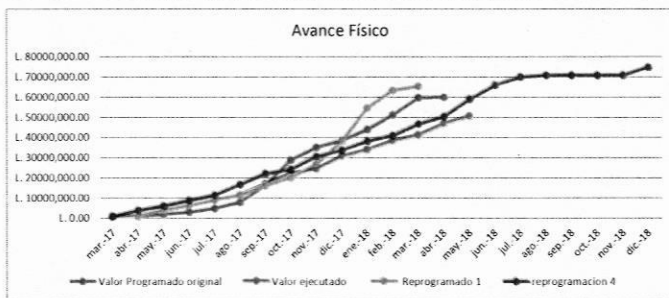
Información General del Proyecto

PAGOS DEL SUPERVISOR EN TRÁMITE

| # Est. | Periodo de Estimación | Valor Facturado | Retenciones | | Pago neto | No. Cheque | Observaciones |
|--------------|---------------------------|----------------------|------------------|-----------------------------|---------------|------------|-------------------|
| | | | Impuesto S/Rento | 10% Retención de Honorarios | | | |
| 16 | 01 al 15 de junio 2018 | L. 255,720.89 | | | L. 255,720.89 | | Tramite pago SEAF |
| 17 | 16 junio al 15 julio 2018 | L. 331,434.25 | | 4096.97 | L. 327,337.28 | | Revisión SEAPI |
| Total | | L. 587,155.14 | | | | | |

MODIFICACIONES AL CONTRATO DE SUPERVISIÓN EN TRÁMITE

| Tipo de Modificación | Fecha | Descripción | Valor de Modificación | Ampliación en tiempo | Observaciones |
|----------------------|-------|-------------|-----------------------|----------------------|---------------|
| Total | | | L. 0.00 | | |



Canal de concreto entre acera peatonal existente y pared de cuarto de bombas



Muro, acera y adoquin en estacionamiento fachada Sur



Instalación de tubería de drenaje de 4" para caseta de vigilancia estacionamiento Norte



Instalación de granito terrazo antiderrapante en acceso a edificio Anexo C1

Enlace Oficina:

Ing. Nora Judith Alemán Castillo

Enlace Campo: Arq. Marlon Madrid Ulloa

Detalle de contacto:

Ing. Virginia Margarita Valle Aguiluz
 Directora de Control y Seguimiento de Proyectos
 Correo Electronico: vimavalle@yahoo.com.mx
 Telefono: 22170000- ext 110469





UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA SEAPI
FORMULARIO DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS
 Situación de avance al 31 de agosto 2018

| Información General del Proyecto | | | | | |
|--|---|---|---|--|---|
| Nombre del Proyecto: "CONSTRUCCIÓN MURO PERIMETRAL Y PORTALES DE ACCESO EN UNAH VS" | | | | | |
| Ubicación: UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE HONDURAS, VALLE DE SULA | | | | | |
| Responsable del Diseño y Especificaciones Técnicas: Diseño Arquitectónico: Aaron Chávez; Jacobo Bertrand Aguilar, Equipo SEAPI-UNAH | | | | | |
| Estructura Presupuestaria: | | PROGRAMA: 03-01-01; CÓDIGO: 182 OBJETO DEL GASTO 47100-01 | Presupuesto Aprobado Según Fuente de Financiamiento (en Lempiras): | Fuente 12b: (solicitada) | Año 2017= 6,059,301.40 |
| Año de Aprobación del Proyecto: | | 2016 | Tipo de Proceso: Licitación Pública Nacional | | LPN No. 08-2016-SEAPI-UNAH |
| Descripción del Proyecto: | | El proyecto consiste en la construcción de un muro perimetral de 1,704 ml de longitud con diseño e imagen institucional, para resguardar la seguridad del campus. También se contempla con la construcción de dos portales de acceso; vehicular y peatonal en el extremo oeste y acceso peatonal en el extremo este. También incluirá las instalaciones eléctricas para la iluminación del mismo y el sistema de drenaje de aguas lluvias. | | META/ML | |
| | | | | Contratado: | 1,704,00 ml |
| | | | | Avance Actual: | 323.76 ml |
| Propósito: | | Con el proyecto se garantiza la seguridad del campus universitario UNAH VS, además de contribuir al desarrollo ordenado del Campus. | | Sector: | Educación |
| | | | | Subsector: | Educación Superior |
| Impacto Ambiental: | | De los resultados de la evaluación de impacto ambiental, se concluyó que durante la fase de construcción, se presentarán impactos negativos temporales, recuperables y de baja a media intensidad en su mayoría, presentándose: alteraciones en las calidades del aire, en los niveles sonoros y generación de desechos sólidos. Se identificó que habrá desaparición de flora (árboles de diferentes especies maderables) y afección de la fauna asociada, lo que conlleva a cambios y deterioros en el paisaje. Se generará movimiento de piedras de gran tamaño el cual puede afectar la vegetación existente. Las actividades fueron categorizadas de bajo impacto ambiental. | | | |
| Impacto en el terreno y Asentamientos: | | El proyecto tiene un bajo impacto en el terreno debido a que servirá para delimitar el área | | | |
| Alcance: | | | | | |
| Proceso de Adjudicación de Construcción | | | | | |
| Número de Licitación o del Tipo de Proceso: | | LPN No. 08-2016-SEAPI-UNAH | | Fecha de Publicación del Aviso de Invitación a licitar: | |
| | | | | 2 y 5-12-2016 | |
| Fecha de Apertura de Ofertas: | | 14/12/2016 | Número de Empresas que Retiraron Bases: | | 8 |
| | | | | Número de Empresas que Presentaron Ofertas: | |
| | | | | 6 | |
| Fecha y No. de Acuerdo de la Comisión Evaluadora: | | Acuerdo No. 2622-2016 de fecha 13-12-2016 | | Empresa Adjudicada: | Valor Adjudicado: |
| | | | | INGENIERIA ELECTROMECANICA Y CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES "INGELCO" | L. 40395,342.68 |
| Fecha Firma del Contrato: | | 09/03/2017 | No. de Contrato: | CC-04-2017-SEAPI-UNAH | Plazo del Contrato: |
| | | | | | CONTRATADO:240 DÍAS MODIFICADO:553 DÍAS |
| Garantías de Construcción | | | | | |
| Tipo de Garantía | Número | Valor | Periodo de Validez | Fecha de Vencimiento | Empresa Emisora de la Garantía |
| Garantía de Anticipo | 201761299004651 | L. 6059,301.40 | 20-03-17 A 20-01-18 | 20/01/2018 | BANPAIS |
| Garantía de Anticipo | 201761299004651 | L. 6059,301.40 | 20-03/17 A 20/06/18 | 20/06/2018 | |
| Garantía de Anticipo | 201861001000176 | L. 6059,301.40 | 20-03/18 A 31/12/18 | 31/12/2018 | |
| Garantía de Cumplimiento | 201761299004652 | L. 6059,301.40 | 20-03-17 A 20-04-18 | 20/04/2018 | |
| Garantía de Cumplimiento | 201761299004652 | L. 6059,301.40 | 20-03-17 A 25-09-18 | 25/09/2018 | |
| Garantía de Calidad | La garantía de calidad entra en vigencia cuando el proyecto finaliza. | | | | |
| Proceso de Adjudicación de Supervisión | | | | | |
| Número de Concurso o del Tipo de Proceso: | | CPN No. 01-2017-SEAPI-UNAH | | Fecha de Publicación del Aviso de Invitación a Concursar: | |
| | | | | 14 y 15-03-2017 | |
| Fecha de Apertura de Ofertas: | | 31/03/2017 | Número de Empresas que Retiraron Bases: | | 1 |
| | | | | Número de Empresas que Presentaron Ofertas: | |
| | | | | 1 | |
| Fecha y No. de Acuerdo de La Comisión Evaluadora: | | Acuerdo No. 685-2017 de fecha 30-03-17 | | Empresa Adjudicada: | Valor Adjudicado: |
| | | | | SAYBE & ASOCIADOS S. de R.L. | L. 4400,714.93 |
| Fecha Firma del Contrato: | | 22/05/2017 | No. de Contrato: | CS-03-2017-SEAPI-UNAH | Plazo del Contrato: |
| | | | | | CONTRATADO: 9 meses MODIFICADO: 17.5 MESES |
| Garantías de Supervisión | | | | | |
| Tipo de Garantía | Número | Valor | Periodo de Validez | Fecha de Vencimiento | Empresa Emisora de la Garantía |
| Garantía de Cumplimiento | FI-1040215-22309-0 | 77,282.41 | 26-may-17 | 26-jul-17 | BANCO LAFISE |
| Seguimiento del Proyecto | | | | | |
| Concepto | Construcción | | Supervisión | | |
| Fecha Orden de Inicio | 03-may-17 | | 12-jun-17 | | |
| Fecha de Finalización Contractual | 29-dic-17 | | 12-mar-18 | | |
| Fecha de Finalización con ampliaciones | 06-nov-18 | | 27-nov-18 | | |
| Tiempo Transcurrido (Días/ meses) | 486 | | 14.5 meses | | |
| Tiempo Disponible (Días) | 67 | | 3 meses | | |
| Ampliaciones de Tiempo (Días, meses) | 313 | | 8.5 meses | | |
| % de Tiempo Ejecutado | 87.88% | | 86% | | |
| Valor del Contrato | L. 40395,342.68 | | L. 4400,714.93 | | |
| Valor Modificado acumulado | | | L. 5499,676.29 | | |
| Valor Ejecutado Acumulado hasta la fecha | L. 10383,418.70 | | L. 1955,087.39 | | |
| Saldo del Contrato | L. 30011,923.98 | | L. 3544,588.90 | | |
| % del Valor Contratado Ejecutado a la Fecha | 25.70% | | 36% | | |
| % de Obra Física Ejecutada | 19.00% | | | | |
| Número de Libros de Bitácora | CICH No. 24,957 | | CIMEQH No. 2129 | | |





UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA SEAPI
FORMULARIO DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS
 Situación de avance al 31 de agosto 2018
Modificaciones al Contrato de Construcción

| Tipo de Modificación | Fecha | Descripción | Valor de Modificación | Ampliación en tiempo en días | Observaciones |
|----------------------|------------|----------------------|-----------------------|------------------------------|---|
| Modificación No.1 | 12/12/2017 | Ampliación de Tiempo | L. 0.00 | 148 | Por retraso en la entrega del permiso de construcción por parte de la MSPS |
| Modificación No.2 | 25/05/2017 | Ampliación de Tiempo | L. 0.00 | 165 | Por retraso en la delimitación y convenio con la MSPS de los lados Este y Sur del muro perimetral |
| Total | | | L. 0.00 | 313 días | |

Seguimiento Financiero Contrato de Construcción

| # Est. | Periodo de Estimación | Valor Facturado, solo estimaciones | | Retenciones | | Pago Neto | No. de Cheque | Reconocimiento de Mayores Costos |
|----------------|--------------------------------|------------------------------------|----------------------|----------------------|-----------------------------|------------------------|---------------|----------------------------------|
| | | Obra | Material Almacenado | Anticipo | Material Puesto en el Sitio | | | |
| | Anticipo | | | | | L. 6059,301.40 | 462947 | |
| 1 | 03 mayo 2017 -31 octubre 2017 | L. 1364,664.44 | | L. 204,699.67 | | L. 1159,964.77 | 529135 | |
| 2 | 01 nov 2017 -31 diciembre 2017 | L. 790,039.10 | | L. 118,505.87 | | L. 671,533.23 | 536128 | |
| 3 | 01 Ene 2018 -15 mayo 2018 | L. 2368,507.28 | L. 479,388.11 | L. 355,276.09 | | L. 2492,619.30 | 540539 | |
| Totales | | L. 4523,210.82 | L. 479,388.11 | L. 678,481.63 | L. 0.00 | L. 10383,418.70 | | L. 0.00 |

Requerimientos Para el Año 2017

L. 0.00, Solicitado POA 2017

Modificaciones al Contrato de Supervisión

| Tipo de Modificación | Fecha | Descripción | Valor de Modificación | Ampliación en tiempo | Observaciones |
|----------------------|------------|------------------------------|-----------------------|----------------------|---|
| Adendum No.1 | 28/02/2018 | | | | Se modifica el valor de la retención por honorarios profesionales del 12.5% por el total del valor del contrato de supervisión. |
| Modificación No.1 | 09/03/2018 | Ampliación de valor y tiempo | L. 511,420.22 | 3.5 meses | Ampliación de Tiempo por retraso en la entrega del permiso de construcción por parte de la MSPS |
| Modificación No.2 | 26/06/2018 | Ampliación de valor y tiempo | L. 587,541.14 | 2 meses | Por retraso en la delimitación y convenio con la MSPS de los lados Este y Sur del muro perimetral |
| Modificación No.3 | 27/08/2018 | Ampliación y tiempo | | 3 meses | Por retraso en la delimitación y convenio con la MSPS de los lados Este y Sur del muro perimetral |
| Total | | | L. 1098,961.36 | 8.5 meses | |

Seguimiento Financiero al Contrato de Supervisión

| # Pag. | Periodo del Pago | Valor Facturado | Retenciones | | Pago Neto | No. Cheque | Observaciones |
|----------------|------------------------------|-----------------------|------------------|-----------------------------|-----------------------|------------|---------------|
| | | | Impuesto S/Renta | 10% Retención de Honorarios | | | |
| 1 | 12 junio 17 al 30 junio 17 | L. 73,060.04 | | L. 858.18 | L. 72,201.86 | 529795 | |
| 2 | 01 julio 17 al 31 julio 17 | L. 146,120.06 | | L. 1,716.36 | L. 144,403.70 | 529796 | |
| 3 | 01 agosto 17 al 31 agosto 17 | L. 146,120.06 | | L. 1,716.36 | L. 144,403.70 | 533779 | |
| 4 | 01 sep 17 al 30 sep 17 | L. 146,120.06 | | L. 1,716.36 | L. 144,403.70 | 535962 | |
| 5 | 01 oct 17 al 31 oct 17 | L. 488,968.33 | | L. 5,743.52 | L. 483,224.81 | | |
| 6 | 01 nov 17 al 30 nov 17 | L. 488,968.33 | | L. 5,743.52 | L. 483,224.81 | | |
| 7 | 01 dic 17 al 31 dic 17 | L. 488,968.33 | | L. 5,743.52 | L. 483,224.81 | | |
| Totales | | L. 1978,325.21 | L. 0.00 | L. 23,237.82 | L. 1955,087.39 | | |

Requerimientos Para el Año 2017

L. 18,492,256.92, Solicitado POA 2017

OBSERVACIONES

ESTIMACIONES DEL CONTRATISTA EN TRÁMITE DE PAGO

| # Est. | Periodo de Estimación | Valor Facturado | | Retenciones | | Pago Neto | Clausula escalatoria | Estatus |
|----------------|------------------------------|-----------------------|---------------------|----------------------|-----------------------------|-----------------------|----------------------|-------------------------------------|
| | | Obra | Material Almacenado | Anticipo | Material Puesto en el Sitio | | | |
| 4 | 16 mayo 2018 -31 agosto 2018 | L. 1265,806.45 | | L. 189,870.97 | | L. 1075,935.48 | | Se devolvio para rv del contratista |
| Totales | | L. 1265,806.45 | L. 0.00 | L. 189,870.97 | L. 0.00 | L. 1075,935.48 | L. 0.00 | |

PAGOS DE LA SUPERVISIÓN EN TRÁMITE

| # Pag. | Periodo del Pago | Valor Facturado | Retenciones | | Pago Neto | Observaciones |
|----------------|----------------------------|-----------------------|------------------|-----------------------------|-----------------------|---|
| | | | Impuesto S/Renta | 10% Retención de Honorarios | | |
| 8 | 01 ene 18 al 31 ene 18 | L. 488,968.33 | | L. 5,743.52 | L. 483,224.81 | Se devolvio al Supervisor para correcciones |
| 9 | 01 feb 18 al 28 feb 18 | L. 488,968.33 | | L. 5,743.52 | L. 483,224.81 | Se devolvio al Supervisor para correcciones |
| 10 | 01 marz 18 al 31 marz 18 | L. 488,968.33 | | L. 5,743.52 | L. 483,224.81 | Se devolvio al Supervisor para correcciones |
| 11 | 01 abril 18 al 30 abril 18 | L. 488,968.33 | | L. 5,743.52 | L. 483,224.81 | Se devolvio al Supervisor para correcciones |
| 12 | 01 mayo 18 al 31 mayo 18 | L. 488,968.33 | | L. 5,743.52 | L. 483,224.81 | Se devolvio al Supervisor para correcciones |
| Totales | | L. 1466,904.99 | L. 0.00 | L. 11,487.04 | L. 1449,674.43 | |

MODIFICACIONES AL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN EN TRÁMITE



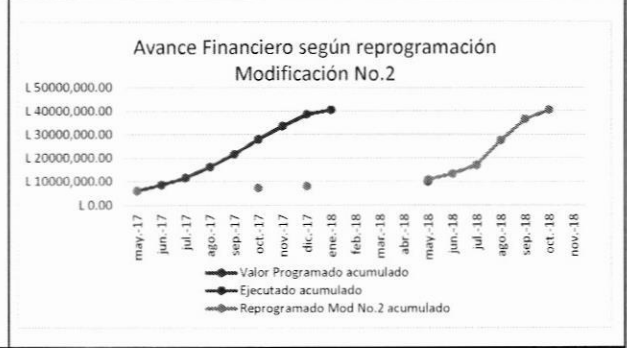
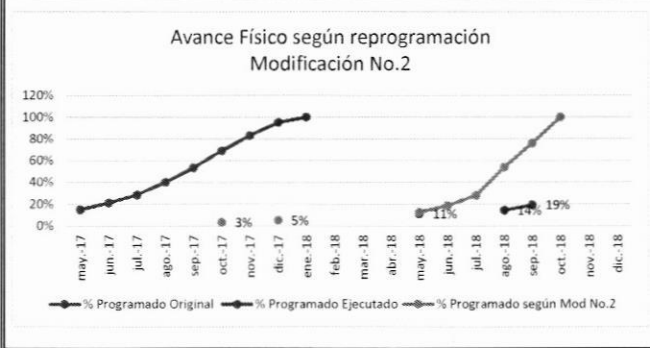


UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA SEAPI
FORMULARIO DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS
 Situación de avance al 31 de agosto 2018

| Tipo de Modificación | Fecha | Descripción | Valor de Modificación | Ampliación en tiempo | Observaciones |
|----------------------|-------|-------------------------------|-----------------------|----------------------|---|
| Modificación No.3 | | Disminución Valor Contractual | -616,708.65 | | Por cambio de diseño de la cimentación del muro perimetral y reubicación del portal Este. |
| Totales | | | -L 616,708.65 | | |

MODIFICACIONES AL CONTRATO DE SUPERVISIÓN EN TRÁMITE

| Tipo de Modificación | Fecha | Descripción | Valor de Modificación | Ampliación en tiempo | Observaciones |
|----------------------|-------|-------------|-----------------------|----------------------|---------------|
| | | | | | |
| Totales | | | L 0.00 | | |



AVANCE FÍSICO



OBSERVACIONES:

A la fecha todavía esta pendiente de resolver con la MSPS, los límites de colindancia Sur y Este del Campus, por lo que los trabajos en esta zona aun no inician.

Enlace Oficina:

Ing. Nora Judith Alemán Castillo

Enlace Oficina:

Ing. Ana Lourdes Pineda

Detalle de contacto:

Ing. Virginia Margarita Valle Aguiluz





UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS

SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA SEAPI
FORMULARIO DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS

Situación de avance al 31 de agosto 2018

Directora de Control y Seguimiento de Proyectos

Correo Electrónico

Teléfono



UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS

SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA SEAPI

FORMULARIO DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS

Situación de avance al 1 al 31 de agosto de 2018

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

| | | | | | |
|---|--|--|--|----------------------|-----------------|
| Nombre del Proyecto: | | "CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE AULAS No1 Y EDIFICIO ADMINISTRATIVO, CURNO" | | | |
| Ubicación: | | Comunidad de TULIN a 5 Km de la ciudad de Juticalpa carretera hacia la ciudad de Catacamas, Depto. De Olancho. | | | |
| Responsable del Diseño y Especificaciones Técnicas: | | Responsable diseño arquitectónico y Formulación: Arq. Jacobo Bertrand, Responsable de digitalización: Arq. Francisco Funez, Arq. Carlos Salinas. Diseño Estructural: Ing. Edgardo Avila, Ing. Ramon Irias, Diseño Eléctrico y Especificaciones Eléctricas, responsable: Ing. Oscar Acosta. Diseño Electromecánico: Ing. Rene Flores. Diseño Hidrosanitario: Ing. Wilmer Barahona | | | |
| Estructura Presupuestaria: | | PROGRAMA: 03.01.01; CÓDIGO: 177 OBJETO DEL GASTO: 47100.01 | Presupuesto Aprobado Según Fuente de Financiamiento (en Lempiras): | Fuente 128 | L319,993,612.88 |
| Año de Aprobación del Proyecto: | | 2017 | Tipo de Proceso (Licitación Pública, Privada, Contratación Directa, Por Administración, Etc.): | Contratación Directa | |
| Descripción del Proyecto: | | META/M ² | | | |
| | | Contratado: | 7,390.00 | | |
| Propósito del Proyecto | | La conceptualización de este proyecto es basarnos en una arquitectura que reflejara algo diferente pero al mismo tiempo esa diferencia nos tendría que llevar a lo institucional (centro universitario). La Arquitectura se ve como un vehículo que nos trasladada a un nuevo tiempo y que refleja hacia donde queremos llevar la educación superior en nuestro país. | | | |
| | | Sector | Educación | | |
| Impacto Ambiental | | La visión contemporánea que se tiene de un centro agroindustrial que formara profesionales de vanguardia, generadores de cambio en todos los campos, la arquitectura como vehículo nos ayudara a generar espacios que inviten a la innovación, a la investigación y transformación. Estos espacios reflejaran una imagen institucional, (UNAH) que está transitando con un visión clara hacia el desarrollo como país, transportándonos a un nuevo tiempo y que refleje hacia donde queremos llevar la educación superior en nuestro país. | | | |
| | | Subsector | Educación Superior | | |
| Impacto en el terreno y asentamientos | | Según los resultados obtenidos en la Evaluación de Impacto Ambiental del proyecto "Construcción Edificio de Aulas No 1 Y Edificio Administrativo, CURNO" se concluyó que el proyecto es CATEGORÍA 1, CONSIDERADO DE BAJO IMPACTO AMBIENTAL POTENCIAL O RIESGO AMBIENTAL, según la tabla de categorización ambiental del periodo 2015 de MiAmbiente. Para poder mitigar el impacto ambiental negativo se consideraron medidas de mitigación para diferentes escenarios como ser: atmosfera, suelo, agua, flora y fauna y actividades socioeconómicas. Para la etapa de operación se obtuvieron impactos positivos ya que el proyecto brindará aulas para la impartición de diversas ciencias y espacios administrativos para el manejo y gestión de UNAH-CURNO. Se le solicitó al contratista un Plan de Gestión Ambiental (PGA), el cual nos avalará la forma y los procedimientos correctos de trabajo de las actividades constructivas a lo largo del proceso de ejecución de la obra. | | | |
| Impacto en el terreno y asentamientos | | Para la construcción de las nuevas instalaciones de los Edificio de Aulas No.1 Y Edificio Administrativo, se realizó la compra de un predio en la comunidad de Tulin a 5 Kms de la Ciudad de Juticalpa Departamento de Olancho. El terreno ha sido usado para el pastoreo de especies bovinas, no se generará un impacto representativo al ambiente con la construcción del Edificio de Aulas No.1 Y Edificio Administrativo, ya que el terreno no se presentan especies de flora y fauna endémicas más que las nativas del área, ríos o nacientes de agua a las cuales se podría afectar. | | | |

PROCESO DE ADJUDICACION DE CONSTRUCCION

| | | | | | | |
|---|----------------------------|---|---|---|---------------------|------------------|
| Número de Licitación o del Tipo de Proceso: | LPN No. 01-2017-SEAPI-UNAH | | Fecha de Publicación del Aviso de Invitación a licitar: | 3y 4 abril 2017 | | |
| Fecha de Apertura de Ofertas: | 3 de mayo 2017 | Número de Empresas que Retiraron Bases: | 6 | Número de Empresas que Presentaron Ofertas: | 5 | |
| Fecha y No. de Acuerdo de la Comisión Evaluadora: | 28/4/2017 | No. 816-2017 | Empresa Adjudicada: | SATO | Valor Adjudicado: | L 297,440,610.98 |
| Fecha Firma del Contrato: | 16 11 2017 | No. de Contrato: | CC-05-2017-SEAPI-UNAH | Plazo del Contrato: | 540 DIAS CALENDARIO | |

GARANTIAS DE CONSTRUCCION

| Tipo de Garantía | Número | Valor | Periodo de Validez | Fecha de Vencimiento | Empresa Emisora de la Garantía |
|--------------------------|---|-----------------|--------------------|----------------------|--------------------------------|
| Garantía de Anticipo | No. 170133 | L 44,616,091.65 | 16 11 2017 | 16 06 2019 | SEGUROS DEL PAIS |
| Garantía de Cumplimiento | No.170495 | L 44,616,091.65 | 16 11 2017 | 16 09 2019 | |
| Garantía de Calidad | La garantía de calidad existe cuando el proyecto se termina | | | | |

PROCESO DE ADJUDICACION DE SUPERVISION

| | | | | | | |
|---|----------------|---|---|---|---------------------|---------------|
| Número de Concurso o del Tipo de Proceso: | CPN No.02-2017 | | Fecha de Publicación del Aviso de Invitación a Concursar: | 16 y 17 marzo 2017 | | |
| Fecha de Apertura de Ofertas | 4 04 2017 | Número de Empresas que Retiraron Bases: | 4 | Número de Empresas que Presentaron Ofertas: | 3 | |
| Fecha y No. de Acuerdo de La Comisión Evaluadora: | 30/3/2017 | No. 686-2017 | Empresa Adjudicada: | CONASH-ICSA | Valor Adjudicado: | 22,553,001.90 |
| Fecha Firma del Contrato | 16 11 2017 | No. de Contrato: | CS-04-2017 SEAPI-UNAH | Plazo del Contrato: | 19 MESES CALENDARIO | |

GARANTIAS DE SUPERVISION

| Tipo de Garantía | Número | Valor | Periodo de Validez | Fecha de Vencimiento | Empresa Emisora de la Garantía |
|--------------------------|----------|------------|--------------------|----------------------|--------------------------------|
| Garantía de Cumplimiento | 499/2017 | 370,000.00 | 16 11 2017 | 15 10 2017 | BANCO DE OCCIDENTE |

SEGUIMIENTO DEL PROYECTO

| Concepto | Construcción | Supervisión |
|---|---------------------|----------------|
| Fecha Orden de Inicio | 28 dic 17 | 15 dic 17 |
| Fecha de Finalización | 20 jun 19 | 15 jul 19 |
| Tiempo Transcurrido (Días, meses) | 247 días calendario | 259 días |
| Tiempo Disponible (Días, meses) | 293 días calendario | 317 días |
| Ampliaciones de Tiempo (Días, meses) * | | |
| % de Tiempo Ejecutado | 45.74% | 55.03% |
| Valor del Contrato | L. 297,440,610.98 | L22,553,001.98 |
| Valor Modificado acumulado | | |
| Valor Ejecutado Acumulado hasta el año anterior | | |
| Valor Ejecutado Acumulado hasta la fecha | | |
| Saldo del Contrato | L. 285,360,908.04 | L15,431,001.30 |
| % del Valor Contratado Ejecutado a la Fecha | 21.34% | 25.35% |
| % de Obra Física Ejecutada | 12.45% | |
| Número de Libros de Bitácora | | |

27023, 27400, 27610, 27859

JD





UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA SEAPI

FORMULARIO DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS

Situación de avance al 1 al 31 de agosto de 2018

SEGUIMIENTO FINANCIERO AL CONTRATO DE CONSTRUCCION

| # Est. | Periodo de Estimación | Valor Facturado | | Retenciones | | Pago Neto | No. de Cheque | Reconocimiento de Mayores Costos |
|--------|--|-------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------------|-------------------------|---------------|----------------------------------|
| | | Obra | Material Almacenado | Anticipo | Material Puesto en el Sitio | | | |
| | Anticipo | L. 44,616,091.65 | | | | L. 44,616,091.65 | 523474 | |
| 1 | 28dic-2017 al 31 marzo 2018 | L. 3,901,992.89 | L8,767,541.24 | L. 594,631.52 | L57,416.91 | L. 12,079,702.94 | | L62,217.24 |
| 2 | 1 de abril 2018 al 31 de mayo del 2018 | L. 8,988,496.63 | L. 0.0 | L. 1,397,931.69 | L. 1,150,029.96 | L. 6,771,582.96 | | L331,047.98 |
| | Totales | L. 48,518,084.54 | L. 8,767,541.24 | L. 1,992,563.21 | L. 1,207,446.87 | L. 63,467,377.55 | | L. 393,265.22 |

Solicitud de Requerimientos Para el Año 2017

ESTIMACIONES DEL CONTRATISTA EN TRÁMITE DE PAGO

| # Est. | Periodo de Estimación | Valor Facturado | | Retenciones | | Pago Neto | Reconocimiento de Mayores Costos | Estatus |
|--------|--|------------------------|---------------------|------------------------|-----------------------------|------------------------|----------------------------------|---------|
| | | Obra | Material Almacenado | Anticipo | Material Puesto en el Sitio | | | |
| 2 | 1 de abril 2018 al 31 de mayo del 2018 | L. 8,988,496.63 | L. 0.00 | L. 1,397,931.69 | L. 1,150,029.96 | L. 6,771,582.96 | L. 331,047.98 | TRAMITE |
| | Totales | L. 8,988,496.63 | L. 0.00 | L. 1,397,931.69 | L. 1,150,029.96 | L. 6,771,582.96 | L. 331,047.98 | |

MODIFICACIONES AL CONTRATO DE CONSTRUCCION

| Tipo de Modificación | Fecha | Descripción | Valor de Modificación | Ampliación en tiempo | Observaciones |
|----------------------|-------|-------------|-----------------------|----------------------|---------------|
| | | | | | |
| Total | | | L. 0.00 | | |

MODIFICACIONES AL CONTRATO DE CONSTRUCCION EN TRÁMITE

| Tipo de Modificación | Fecha | Descripción | Valor de Modificación | Ampliación en tiempo | Observaciones |
|----------------------|-------|-------------|-----------------------|----------------------|---------------|
| | | | | | |
| Totales | | | L. 0.00 | | |

SEGUIMIENTO FINANCIERO AL CONTRATO DE SUPERVISION

| # Pag. | Periodo del Pago | Valor Facturado | Retenciones | | Pago Neto | No. Cheque | Reconocimiento de Mayores Costos |
|--------|---------------------|------------------------|------------------|-----------------------------|----------------------|------------|----------------------------------|
| | | | Impuesto S/Renta | 10% Retención de Honorarios | | | |
| 1 | 15-12-17 a 14-01-18 | L. 1,187,000.10 | L. 0.00 | L. 12,981.87 | L. 1,174,018.23 | 528405 | |
| 2 | 15-01-18 a 14-02-18 | L. 1,187,000.10 | L. 0.00 | L. 12,981.87 | L. 1,174,018.23 | 535961 | |
| 3 | 15-02-18 a 14-03-18 | L. 1,187,000.10 | | L. 12,981.87 | L. 1,174,018.23 | 539290 | |
| 4 | 15-03-18 a 14-04-18 | L. 1,187,000.10 | | L. 12,981.87 | L. 1,174,018.23 | 539792 | |
| 5 | 15-04-18 a 14-05-18 | L. 1,187,000.10 | | L. 12,981.87 | L. 1,174,018.23 | 540540 | |
| 6 | 15-04-18 a 14-05-18 | L. 1,187,000.10 | | L. 12,981.87 | L. 1,174,018.23 | 542522 | |
| | Totales | L. 7,122,000.60 | L. 0.00 | L. 77,891.22 | L7,044,109.38 | | L0.00 |

Requerimientos Para el Año 2017

OBSERVACIONES

PAGOS DE LA SUPERVISION EN TRÁMITE

| # Pag | Periodo del Pago | Valor Facturado | Retenciones | | Pago Neto | No. Cheque | Observaciones |
|-------|------------------|-----------------|------------------|-----------------------------|----------------|------------|---------------|
| | | | Impuesto S/Renta | 10% Retención de Honorarios | | | |
| | | | | | | | EN TRAMITE |
| | Totales | L. 0.00 | | L. 0.00 | L. 0.00 | | |

MODIFICACIONES AL CONTRATO DE SUPERVISION

| Tipo de Modificación | Fecha | Descripción | Valor de Modificación | Ampliación en tiempo | Observaciones |
|----------------------|-------|-------------|-----------------------|----------------------|---------------|
| | | | | | |
| Total | | | L. 0.00 | 05 meses | |

MODIFICACIONES AL CONTRATO DE SUPERVISION EN TRÁMITE

| Tipo de Modificación | Fecha | Descripción | Valor de Modificación | Ampliación en tiempo | Observaciones |
|----------------------|-------|-------------|-----------------------|----------------------|---------------|
| | | | | | |
| Totales | | | L. 0.00 | | |

Seguimiento Financiero Enlaces de Campo

| # Pag. | Mes que se Realizó el Pago | Valor Facturado |
|--------|----------------------------|--------------------|
| 1 | may 18 | L. 154,000.00 |
| 2 | jun 18 | L. 110,000.00 |
| 3 | jul 18 | L. 110,000.00 |
| 4 | ago 18 | L. 110,000.00 |
| | Totales | L484,000.00 |

Requerimientos Para el Año 2018

L. 1,034,000.00 solicitado POA 2018

→



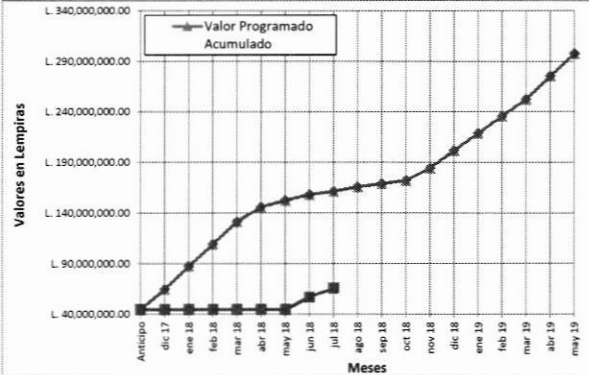
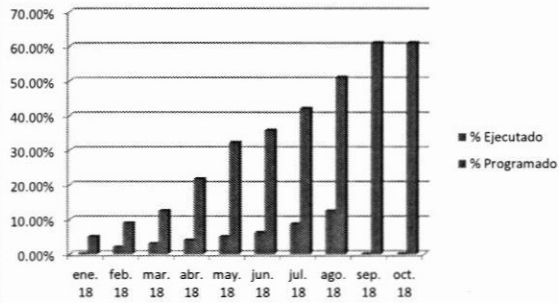


UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA SEAPI

FORMULARIO DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS

Situación de avance al 1 al 31 de agosto de 2018

AVANCE FÍSICO



Avance Edificio de Aulas No. 1



Encofrado de vigas de gradas. Edificio de Aulas No. 1



Visita de campo, 30 de julio de 2018



Instalacion de lamina losa cero previo fundir losa , 30 de julio 2018

Enlace del Proyecto: Arq. Jacobo Bertrand Aguilar

Enlace de Campo: Ing. Marco Pineda
 Asistente de Enlace de Campo: Ing. Aldo Sevilla

Persona Contacto: Ing. Virginia Valle
 Directora de Control y Seguimiento de Proyectos
 Correo electronico: vimavalle@yahoo.com.mx
 Tel SEAPI: 2216-6100 ext 110469





UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA SEAPI

FORMULARIO DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS

Situación de avance al 31 de julio de 2018

| Información General del Proyecto | | | | | |
|---|--|--|---|--|--------------------------------|
| Nombre del Proyecto: | "CONSTRUCCIÓN EDIFICIO 1847, CIUDAD UNIVERSITARIA" | | | | |
| Ubicación: | CIUDAD UNIVERSITARIA, JOSÉ TRINIDAD REYES | | | | |
| Responsable del Diseño y Especificaciones Técnicas: | Diseño Arquitectónico: Joaquín Velásquez, CAH-107; Equipo SEAPI-UNAH | | | | |
| Estructura Presupuestaria: | PROGRAMA: 03-01-01; CÓDIGO: 94 OBJETO DEL GASTO 47100-01 | Presupuesto Aprobado Según Fuente de Financiamiento (en Lempiras): | Fuente 12b: (solicitada) | Año 2016= 130,000,000.00 Año 2017= 654,686,605.96 | |
| Año de Aprobación del Proyecto: | 2016 | Tipo de Proceso (Licitación Pública, Privada, Contratación Directa, Por Administración, Etc.): | Licitación Pública | | |
| Descripción del Proyecto: | Consta de un edificio de siete niveles: dos niveles para estacionamientos vehiculares y cinco niveles donde funcionarían el Comedor Universitario, el Centro de Lenguas Extranjeras, Dirección de Investigación y Post grados de las Facultades de Ciencias Sociales, Ciencias jurídicas, Ciencias Económicas, Humanidades y Artes, oficinas de la Facultad Latinoamericana de Ciencias Sociales (FLACSO). | | META/M ² | | |
| | | | Contratado: | 40,592.00 m ² | |
| | | | Avance Actual: | 36,533.00 m ² | |
| Propósito: | El Comedor Universitario proveerá alimentación saludable y nutritiva y podrá atender hasta 1,500 personas por tiempo de comida. Así mismo, se contará con un centro para el aprendizaje de lenguas extranjeras y aulas para los posgrados de las Facultades Latinoamericana de Ciencias Sociales, Ciencias Jurídicas, Ciencias Económicas y Humanidades y Artes. | | Sector: | Educación | |
| | | | Subsector: | Educación Superior | |
| Impacto Ambiental: | De acuerdo con la legislación ambiental y la Tabla de Categorización Ambiental de MIAMBIENTE (Acuerdo No. 016-2015) el proyecto es de Categoría 2. A partir de la evaluación de impacto ambiental, se concluyó que durante la fase de construcción, se presentarán impactos negativos temporales, recuperables y de moderada intensidad en su mayoría, presentándose: afectación de accesibilidad de la población universitaria a los espacios públicos, afectación de actividades de venta y comercio local, alteraciones en las calidades del aire, ocasionadas por el polvo que generan las actividades de construcción y por movimiento vehicular propio de la obra y externas a la misma, alteraciones en los niveles sonoros. Se identificó que habrá desaparición de flora (árboles y arbustos) y afección de hábitats naturales y vida silvestre, lo que conlleva a cambios y deterioros en el paisaje y en el ecosistema de una parte del Jardín Botánico. En la fase de operación, se identificaron impactos positivos en su mayoría debido a que funcionará un comedor para la comunidad universitaria, así como se incrementarán aulas en el campus; además contará con una azotea verde y huerta orgánica, así como sistemas automatizados para garantizar el ahorro energético, entre ellos sistema solar para calentadores de agua. Como medidas de compensación para el impacto generado en el Jardín Botánico, se construirá un canal para las aguas pluviales con lo cual se eliminará la erosión; un jardín escalonado y un Portal de Entrada para mejorar la accesibilidad de la población universitaria al Jardín Botánico. | | | | |
| Impacto en el terreno y Asentamientos: | El proyecto está ubicado en un área que anteriormente estaba destinado para estacionamiento. Este proyecto se desarrolló verticalmente a partir del terreno natural en cinco niveles, para cubrir la necesidad de espacios para el comedor y las aulas para postgrado y lenguas extranjeras. | | | | |
| Alcance: | Comedor universitario y oficinas y aulas para posgrados de diferentes facultades. | | | | |
| Proceso de Adjudicación de Construcción | | | | | |
| Número de Licitación o del Tipo de Proceso: | LPN No. 01-2016-SEAPI-UNAH | | Fecha de Publicación del Aviso de Invitación a licitar: | 14/01/2016; 15/01/2016 | |
| Fecha de Apertura de Ofertas: | 29/3/2016 | Número de Empresas que Retiraron Bases: | 7 | Número de Empresas que Presentaron Ofertas: | 5 |
| Fecha y No. de Acuerdo de la Comisión Evaluadora: | Acuerdo No 1232-2016, con fecha 08/06/2016 | Empresa Adjudicada: | CONSORCIO SALVADOR GARCÍA SERPIC, S. A. | Valor Adjudicado: | L. 804,805,836.48 |
| Fecha Firma del Contrato: | 22/7/2016 | No. de Contrato: | CC-04-2016-SEAPI-UNAH | Plazo del Contrato: | CONTRATADO: 420 DÍAS |
| Garantías de Construcción | | | | | |
| Tipo de Garantía | Número | Valor | Periodo de Validez | Fecha de Vencimiento | Empresa Emisora de la Garantía |
| Garantía de Anticipo | No.1569116 | L. 120,720,875.47 | 29/08/2016 al 29/10/2017 | 29/10/2017 | FICOHSA SEGUROS |
| Adendum de Garantía de Anticipo | No.1569116 | L. 77,437,373.87 | 29/08/2016 al 23/01/2018 | 23/1/2018 | |
| Adendum de Garantía de Anticipo | No.1802618 | L. 53,274,905.30 | 29/08/2016 al 23/4/2018 | 23/4/2018 | |
| Adendum de Garantía de Anticipo | No.1802618 | L. 50,229,120.57 | 29/08/2016 al 23/7/2018 | 23/7/2018 | |
| Adendum de Garantía de Anticipo | No.1887318 | L. 35,352,406.33 | 29/08/2016 al 30/10/2018 | 30/9/2018 | |
| Garantía de Cumplimiento | No.1569216 | L. 120,720,875.47 | 29/08/2016 al 29/01/2018 | 29/1/2018 | |
| Adendum de Garantía de Cumplimiento | No.1569216 | L. 80,924,174.00 | 29/08/2016 al 23/04/2018 | 23/4/2018 | |
| Adendum de Garantía de Cumplimiento | No.1569216 | L. 59,305,684.13 | 29/08/2016 al 23/7/2018 | 23/7/2018 | |
| Adendum de Garantía de Cumplimiento | No.1569216 | L. 56,872,466.55 | 29/08/2016 al 23/10/2018 | 23/10/2018 | |
| Adendum de Garantía de Cumplimiento | No.1887418 | L. 41,995,752.31 | 29/08/2016 al 31/12/2018 | 31/12/2018 | |





UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA SEAPI

FORMULARIO DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS

Situación de avance al 31 de julio de 2018

| | | | | | |
|--|--|--|------------------------------|--|--|
| Garantía de Calidad | | <i>La garantía de calidad entra en vigencia cuando el proyecto finaliza.</i> | | | |
| Proceso de Adjudicación de Supervisión | | | | | |
| Número de Concurso o del Tipo de Proceso: | | CPN No. 02-2016-SEAPI-UNAH | | Fecha de Publicación del Aviso de Invitación a Concursar: | |
| | | | | 18/01/2016; 19/01/2016 | |
| Fecha de Apertura de Ofertas | 11/2/2016 | Número de Empresas que Retiraron Bases: | 5 | Número de Empresas que Presentaron Ofertas: | 4 |
| Fecha y No. de Acuerdo de La Comisión Evaluadora: | No. 178-2016 de fecha 08/02/2016 | Empresa Adjudicada: | SAYBE & ASOCIADOS S. de R.L. | Valor Adjudicado: | L. 31,181,291.32 |
| Fecha Firma del Contrato | 15/7/2016 | No. de Contrato: | CS-02-2016-SEAPI-UNAH | Plazo del Contrato: | CONTRATADO: 17 MESES |
| Garantías de Supervisión | | | | | |
| Tipo de Garantía | Número | Valor | Período de Validez | Fecha de Vencimiento | Empresa Emisora de la Garantía |
| Garantía de Cumplimiento | FI-1040215-18322-0 | L. 547,582.04 | 25/07/2016 al 25/04/2018 | 25/4/2018 | Seguros LAFISE Honduras |
| Adendum de Garantía de Cumplimiento | FI-1040215-18322-0 | L. 632,422.44 | 25/07/2016 al 30/06/2018 | 30/6/2018 | |
| Adendum de Garantía de Cumplimiento | FI-1040215-18322-0 | L. 663,530.29 | 25/07/2016 al 31/08/2018 | 31/8/2018 | |
| Seguimiento del Proyecto | | | | | |
| Concepto | Construcción | | | Supervisión | |
| Fecha Orden de Inicio | 01 de septiembre 2016 | | | 01 de agosto 2016 | |
| Fecha de Finalización Contractual | 25 de octubre de 2017 | | | 01 de enero de 2018 | |
| Fecha de Finalización con ampliaciones | 30 de septiembre de 2018 | | | 31 de agosto de 2018 | |
| Tiempo Transcurrido (Días, meses) | 699 días | | | 24 meses | |
| Tiempo Disponible (Días, meses) | 61 días | | | 1 meses | |
| Ampliaciones de Tiempo (Días, meses) | 340 días | | | 8 meses | |
| % de Tiempo Ejecutado | 91.97% | | | 96.00% | |
| Valor del Contrato | L. 804,805,836.48 | | | L. 31,181,291.32 | |
| Valor Modificado acumulado | L. 849,094,809.63 | | | L. 37,715,370.87 | |
| Valor Ejecutado Acumulado hasta la fecha | L. 702,659,294.03 | | | L. 36,413,886.79 | |
| Saldo del Contrato | L. 146,435,515.60 | | | L. 1,301,484.08 | |
| % del Valor Contratado Ejecutado a la Fecha | 82.75% | | | 96.55% | |
| % de Obra Física Ejecutada | | | | 90.00% | |
| Valor Financiero del Proyecto a la Fecha | | | | L. 890,944,340.64 | |
| % del Valor Financiero del Proyecto Ejecutado a la Fecha | | | | 83.41% | |
| Número de Libros de Bitácora | Libros de bitácora CICH con número 22809, 23944, 25001, 26486, 27436, 27902 y CIMEQH con número 248, 263, 318 y 369. | | | | |
| Modificaciones al Contrato de Construcción | | | | | |
| Tipo de Modificación | Fecha | Descripción | Valor de Modificación | Ampliación en tiempo | Observaciones |
| Orden de Cambio No. 01 | 8/12/2016 | Aumento de valor del contrato | L. 2,175,787.95 | | Disminución de obras contratadas. Aumento de obras contratadas y obras nuevas. |
| Orden de Cambio No. 02 | 13/12/2016 | Aumento de valor del contrato | L. 10,008,019.05 | | Disminución de obras contratadas. Aumento de obras contratadas y obras nuevas. |
| Orden de Cambio No. 03 | 28/3/2017 | Aumento de valor del contrato | L. 5,755,776.71 | | Aumento de obras contratadas y obras nuevas. |
| Orden de Cambio No. 04 | 31/5/2017 | Disminución de valor del contrato | -L. 3,596,930.52 | | Disminución y aumento de obras contratadas y obras nuevas. |
| Orden de Cambio No. 05 | 24/7/2017 | Aumento de valor del contrato | L. 1,829,437.51 | | Disminución y aumento de obras contratadas y obras nuevas. |
| Orden de Cambio No. 06 | 18/9/2017 | Aumento de valor del contrato | L. 4,807,146.68 | | Disminución y aumento de obras contratadas y obras nuevas. |
| Modificación No. 01 | 22/9/2017 | Aumento de valor del contrato | L. 2,266,096.75 | 90 días | Disminución y aumento de obras contratadas y obras nuevas. |
| Modificación No. 02 | 14/12/2017 | Ampliación de plazo y aumento de valor del contrato | L. 16,959,858.06 | 90 días | Disminución y aumento de obras contratadas y obras nuevas. |
| Modificación No. 03 | 23/4/2018 | Ampliación de plazo y aumento de valor del contrato | L. 4,083,780.96 | 90 días | Disminución y aumento de obras contratadas y obras nuevas. |
| Modificación No. 04 | 20/7/2018 | Ampliación de plazo del contrato | L. 0.00 | 70 días | Ampliación de plazo del contrato |
| Total | | | L. 44,288,973.15 | 340 días | |





UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA SEAPI

FORMULARIO DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS

Situación de avance al 31 de julio de 2018

Seguimiento Financiero Contrato de Construcción

| # Est. | Periodo de Estimación | Valor Facturado, solo estimaciones | | Retenciones | | Pago Neto | No. de Cheque | Reconocimiento de Mayores Costos |
|----------------|--------------------------|------------------------------------|--------------------------|-------------------------|-----------------------------|--------------------------|---------------|----------------------------------|
| | | Obra | Material Almacenado | Anticipo | Material Puesto en el Sitio | | | |
| | Anticipo | | | | | L. 120,720,875.47 | 462947 | |
| 1 | 01/09/2016 al 30/09/2016 | L. 6,078,191.30 | L. 0.00 | L. 911,728.70 | L. 0.00 | L. 5,166,462.60 | 475308 | L. 87,306.60 |
| 2 | 01/10/2016 al 31/10/2016 | L. 11,774,698.39 | L. 0.00 | L. 1,766,204.76 | L. 0.00 | L. 10,008,493.63 | 481633 | L. 84,774.81 |
| 3 | 01/11/2016 al 30/11/2016 | L. 18,583,915.47 | L. 0.00 | L. 2,787,587.32 | L. 0.00 | L. 15,796,328.15 | 482366 | L. 173,845.79 |
| 4 | 01/12/2016 al 15/12/2016 | L. 40,862,631.99 | L. 0.00 | L. 6,129,394.80 | L. 0.00 | L. 34,733,237.19 | 482788 | L. 433,197.04 |
| 5 | 16/12/2016 al 31/01/2017 | L. 19,941,957.42 | L. 0.00 | L. 2,991,293.61 | L. 0.00 | L. 16,950,663.81 | 489904 | L. 216,161.91 |
| 6 | 01/02/2017 al 28/02/2017 | L. 27,385,979.24 | L. 0.00 | L. 4,107,896.89 | L. 0.00 | L. 23,278,082.35 | 493344 | L. 507,803.20 |
| 7 | 01/03/2017 al 31/03/2017 | L. 32,370,625.42 | L. 0.00 | L. 4,855,593.81 | L. 0.00 | L. 27,515,031.61 | 497143 | L. 617,311.42 |
| 8 | 01/04/2017 al 30/04/2017 | L. 24,170,089.80 | L. 8,269,185.05 | L. 3,625,513.47 | L. 0.00 | L. 28,813,761.38 | 499803 | L. 743,890.73 |
| 9 | 01/05/2017 al 31/05/2017 | L. 18,883,814.86 | L. 35,281,045.51 | L. 2,832,572.23 | L. 0.00 | L. 51,332,288.14 | 503372 | L. 623,638.21 |
| 10 | 01/06/2017 al 30/06/2017 | L. 13,380,819.15 | L. 10,124,018.04 | L. 2,007,122.87 | L. 0.00 | L. 21,497,714.32 | 508542 | L. 419,980.20 |
| 11 | 01/07/2017 al 31/07/2017 | L. 31,428,653.54 | L. 17,076,656.57 | L. 4,714,298.03 | L. 3,405,406.24 | L. 40,385,605.84 | 510125 | L. 324,327.81 |
| 12 | 01/08/2017 al 20/09/2017 | L. 43,695,300.75 | L. 15,437,063.25 | L. 6,554,295.11 | L. 10,176,572.55 | L. 42,401,496.34 | 511854 | L. 550,141.60 |
| 13 | 21/09/2017 al 31/09/2017 | L. 30,063,701.25 | L. 21,353,666.30 | L. 4,509,555.19 | L. 6,107,591.02 | L. 40,800,221.34 | 518882 | L. 487,204.62 |
| 14 | 01/10/2017 al 31/10/2017 | L. 25,383,568.95 | L. 16,397,745.63 | L. 3,807,535.34 | L. 2,413,294.62 | L. 35,560,484.62 | 522628 | L. 255,133.08 |
| 15 | 01/11/2017 al 30/11/2017 | L. 105,635,853.59 | L. 21,550,105.74 | L. 15,845,378.04 | L. 41,160,998.29 | L. 70,179,583.00 | 523527 | L. 1,591,393.98 |
| 16 | 01/12/2017 al 31/12/2017 | L. 6,563,909.37 | L. 5,827,673.69 | L. 984,586.41 | L. 375,802.51 | L. 11,031,194.14 | 527316 | L. 85,230.38 |
| 17 | 01/01/2018 al 31/01/2018 | L. 13,741,322.16 | L. 3,286,564.19 | L. 2,061,198.32 | L. 3,062,884.02 | L. 11,903,804.01 | 529070 | L. 395,825.08 |
| 18 | 01/02/2018 al 28/02/2018 | L. 40,439,201.90 | L. 2,177,656.53 | L. 6,065,880.29 | L. 12,188,483.05 | L. 24,362,495.09 | 536214 | L. 724,673.86 |
| 19 | 01/03/2018 al 31/03/2018 | L. 14,533,223.55 | L. 421,745.94 | L. 2,179,983.53 | L. 2,373,529.31 | L. 10,401,456.65 | 539159 | L. 320,973.18 |
| 20 | 01/04/2018 al 30/04/2018 | L. 44,205,669.49 | L. 0.00 | L. 6,630,850.42 | L. 9,267,449.54 | L. 28,307,369.53 | 547373 | L. 533,555.86 |
| 21 | 01/05/2018 a 31/05/2018 | L. 50,365,732.52 | | L. 7,554,859.88 | L. 11,298,227.82 | L. 31,512,644.82 | Pendiente | L. 813,743.75 |
| Totales | | L. 619,488,860.11 | L. 157,203,126.44 | L. 92,923,329.02 | L. 101,830,238.97 | L. 702,659,294.03 | | L. 9,176,369.36 |

Requerimientos Para el Año 2018

Modificaciones al Contrato de Supervisión

| Tipo de Modificación | Fecha | Descripción | Valor de Modificación | Ampliación en tiempo | Observaciones |
|----------------------|------------|---|------------------------|----------------------|---------------------------|
| Modificación No. 01 | 14/12/2017 | Ampliación de plazo y aumento de valor del contrato | L. 4,795,079.86 | 03 meses | Modificación de personal. |
| Modificación No. 02 | 23/3/2018 | Ampliación de plazo y aumento de valor del contrato | L. 1,738,999.69 | 02 meses | Modificación de personal. |
| Modificación No. 03 | 31/5/2018 | Ampliación de plazo | L. 0.00 | 03 meses | Modificación de personal. |
| Total | | | L. 6,534,079.55 | 08 meses | |

Seguimiento Financiero al Contrato de Supervisión

| # Pag. | Periodo del Pago | Valor Facturado | Retenciones | | Pago Neto | No. Cheque | Reconocimiento de Mayores Costos |
|----------------|--------------------------|-------------------------|------------------|-----------------------------|-----------------------|------------|----------------------------------|
| | | | Impuesto S/Renta | 10% Retención de Honorarios | | | |
| 1 | 01/08/2016 al 31/08/2016 | L. 1,834,193.00 | L. 0.00 | L. 21,473.80 | L. 1,812,719.20 | 474050 | |
| 2 | 01/09/2016 al 30/09/2016 | L. 1,834,193.00 | L. 0.00 | L. 21,473.80 | L. 1,812,719.20 | 477223 | |
| 3 | 01/10/2016 al 31/10/2016 | L. 1,834,193.00 | L. 0.00 | L. 21,473.80 | L. 1,812,719.20 | 482368 | |
| 4 | 01/11/2016 al 30/11/2016 | L. 1,834,193.00 | L. 0.00 | L. 21,473.80 | L. 1,812,719.20 | 482371 | |
| 5 | 01/12/2016 al 31/12/2016 | L. 1,834,193.00 | L. 0.00 | L. 21,473.80 | L. 1,812,719.20 | 485956 | |
| 6 | 01/01/2017 al 31/01/2017 | L. 1,834,193.00 | L. 0.00 | L. 21,473.80 | L. 1,812,719.20 | 489649 | |
| 7 | 01/02/2017 al 28/02/2017 | L. 1,834,193.00 | L. 0.00 | L. 21,473.80 | L. 1,812,719.20 | 494077 | |
| 8 | 01/03/2017 al 31/03/2017 | L. 1,834,193.00 | L. 0.00 | L. 21,473.80 | L. 1,812,719.20 | 497225 | |
| 9 | 01/04/2017 al 30/04/2017 | L. 1,834,193.00 | L. 0.00 | L. 21,473.80 | L. 1,812,719.20 | 499960 | |
| 10 | 01/05/2017 al 31/05/2017 | L. 1,834,193.00 | L. 0.00 | L. 21,473.80 | L. 1,812,719.20 | 505598 | |
| 11 | 01/06/2017 al 30/06/2017 | L. 1,834,193.00 | L. 0.00 | L. 21,473.80 | L. 1,812,719.20 | 508908 | |
| 12 | 01/07/2017 al 31/07/2017 | L. 1,834,193.00 | L. 0.00 | L. 21,473.80 | L. 1,812,719.20 | 510430 | |
| 13 | 01/08/2017 al 31/08/2017 | L. 1,834,193.00 | L. 0.00 | L. 21,473.80 | L. 1,812,719.20 | 513027 | |
| 14 | 01/09/2017 al 30/09/2017 | L. 1,834,193.00 | L. 0.00 | L. 21,473.80 | L. 1,812,719.20 | 521152 | |
| 15 | 01/10/2017 al 31/10/2017 | L. 1,834,193.00 | L. 0.00 | L. 21,473.80 | L. 1,812,719.20 | 523567 | |
| 16 | 01/11/2017 al 30/11/2017 | L. 1,834,193.00 | L. 0.00 | L. 21,473.80 | L. 1,812,719.20 | 523564 | |
| 17 | 01/12/2017 al 31/12/2017 | L. 1,834,203.32 | L. 0.00 | L. 21,473.89 | L. 1,812,729.43 | 527372 | |
| 1-17 | 01/08/2016 al 31/12/2017 | | | | | 528406 | L. 1,258,755.10 |
| 18 | 01/01/2018 al 31/01/2018 | L. 1,598,359.95 | L. 0.00 | L. 18,853.42 | L. 1,579,506.53 | 529086 | |
| 19 | 01/02/2018 al 28/02/2018 | L. 1,598,359.95 | L. 0.00 | L. 18,853.42 | L. 1,579,506.53 | 533392 | |
| 20 | 01/03/2018 al 31/03/2018 | L. 1,598,359.96 | L. 0.00 | L. 18,853.43 | L. 1,579,506.53 | 539291 | |
| 21 | 01/04/2018 al 30/04/2018 | L. 869,499.85 | L. 0.00 | L. 10,369.28 | L. 859,130.57 | Pendiente | |
| Totales | | L. 36,845,871.03 | L. 0.00 | L. 431,984.24 | L36,413,886.79 | | L1,258,755.10 |

Requerimientos Para el Año 2018





UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA SEAPI

FORMULARIO DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS

Situación de avance al 31 de julio de 2018

Seguimiento Financiero Otros Gastos

| # Pag. | Periodo del Pago | Valor Facturado | Retención de Honorarios | Pago Neto | Observaciones |
|----------------|--------------------------|------------------------|-------------------------|------------------------|---|
| 1 | 2016 | L. 1,621,238.37 | L. 0.00 | L. 1,621,238.37 | Compra de timbres; permisos de bomberos, poda y corte de árboles. |
| 2 | 2016 al 2017 | L. 877,966.67 | L. 0.00 | L. 877,966.67 | Pago enlaces de campo. |
| 3 | 01/08/2016 al 31/12/2017 | L. 1,258,755.10 | L. 0.00 | L. 1,258,755.10 | Cláusula escalatoria de Supervisión. |
| 4 | marzo, 2018 | L. 106,200.00 | L. 0.00 | L. 106,200.00 | Pago enlace de campo. |
| 5 | abril, 2018 | L. 54,000.00 | L. 0.00 | L. 54,000.00 | Pago enlace de campo. |
| 6 | mayo-junio, 2018 | | | L. 108,000.00 | Pago enlace de campo. |
| Totales | | L. 3,918,160.14 | L. 0.00 | L. 4,026,160.14 | |

OBSERVACIONES

ESTIMACIONES DEL CONTRATISTA EN TRÁMITE DE PAGO

| # Est. | Periodo de Estimación | Valor Facturado | | Retenciones | | | Pago Neto | Estatus |
|----------------|--------------------------|-------------------------|---------------------|------------------------|-----------------------------|-------------------------|-------------------------|-----------------------|
| | | Obra | Material Almacenado | Anticipo | Material Puesto en el Sitio | Impuesto sobre la Renta | | |
| 21 | 01/05/2018 al 31/05/2018 | L. 50,365,732.52 | L. 0.00 | L. 7,554,859.88 | L. 11,298,227.82 | L. 0.00 | L. 31,512,644.82 | En revisión por SEAPI |
| Totales | | L. 50,365,732.52 | L. 0.00 | L. 7,554,859.88 | L. 11,298,227.82 | L. 0.00 | L. 31,512,644.82 | |

PAGOS DE LA SUPERVISIÓN EN TRÁMITE

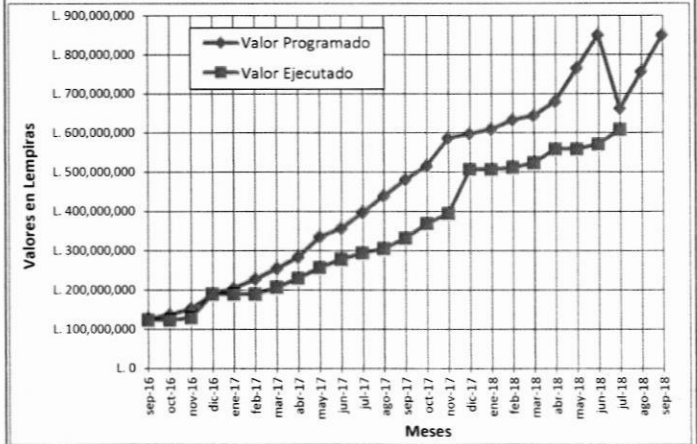
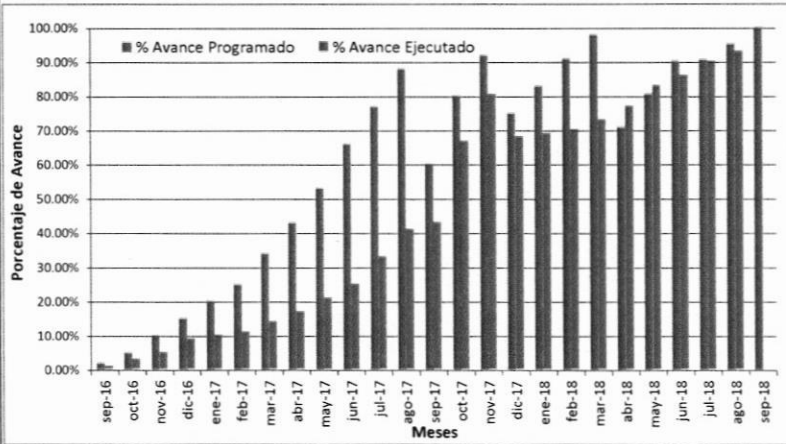
| # Pag | Periodo del Pago | Valor Facturado | Retenciones | | Pago Neto | No. Cheque | Observaciones |
|----------------|--------------------------|----------------------|------------------|-----------------------------|----------------------|------------|----------------------|
| | | | Impuesto S/Renta | 10% Retención de Honorarios | | | |
| 22 | 01/05/2018 al 31/05/2018 | L. 869,499.84 | L. 0.00 | L. 10,369.28 | L. 859,130.56 | | En revisión en SEAPI |
| Totales | | L. 869,499.84 | | L. 10,369.28 | L. 859,130.56 | | |

MODIFICACIONES AL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN EN TRÁMITE

| Tipo de Modificación | Fecha | Descripción | Valor de Modificación | Ampliación en tiempo | Observaciones |
|----------------------|-------|-------------|-----------------------|----------------------|---------------|
| Totales | | | L. 0.00 | | |

MODIFICACIONES AL CONTRATO DE SUPERVISIÓN EN TRÁMITE

| Tipo de Modificación | Fecha | Descripción | Valor de Modificación | Ampliación en tiempo | Observaciones |
|----------------------|-------|-------------|-----------------------|----------------------|---------------|
| Totales | | | L. 0.00 | | |

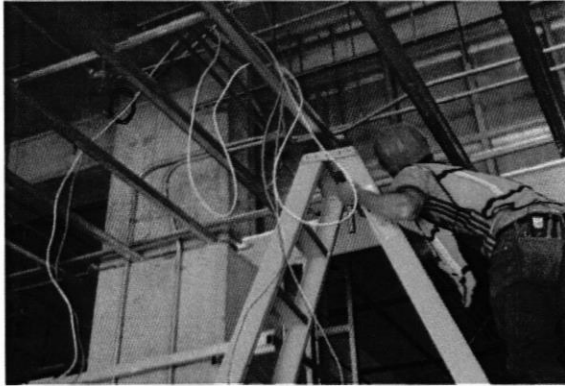




UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA SEAPI

FORMULARIO DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS

Situación de avance al 31 de julio de 2018



Instalación de cableado eléctrico



Instalación cielo falso en el área del comedor



Instalación de grava blanca en azotea



Vista de fachada sur del edificio

Enlace de Oficina: Ing. Leonardo Cruz Zelaya

Enlaces de Campo

Ing. Mario Hernández Salgado
Ing. Joaquín Barahona Valdés
Ing. Ramón Hernández Romero

Detalle de Contacto

Ing. Virginia Margarita Valle Aguiluz
Directora de Control y Seguimiento de Proyectos
Correo Electrónico vimavalle@yahoo.com.mx
Teléfono 2216-6100 ext.110469

