



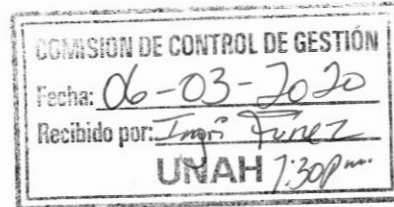
Universidad Nacional Autónoma de Honduras

Secretaría Ejecutiva de Administración de Proyectos de Infraestructura
SEAPI

UNAH

OFICIO SEAPI No. 293-2020,
6 de marzo de 2020

Master
RAFAEL ANTONIO NUÑEZ SOLORZANO
Comisionado Coordinador a.i.
Comisión de Control de Gestión, UNAH.
Su Oficina



Estimado Master Núñez Solorzano

Reciba mis atentos saludos en ocasión de enviar los **Formularios de Seguimiento de Proyectos**, listados en el cuadro abajo descrito, en los que se informa de la situación actual de los proyectos que se están ejecutando en la Universidad Nacional Autónoma de Honduras, a través de esta Secretaría Ejecutiva. **El informe corresponde al mes de febrero de 2020.**

No.	NOMBRE DEL PROYECTO	No. FOLIOS
1	Restauración y Rehabilitación Edificio Paraninfo Universitario	4
2	Construcción de Muro Perimetral y Portales de Acceso en UNAH, VS	3
3	Construcción de Edificio de Aulas no. 1 y Edificio Administrativo CURNO	4
4	Construcción Muro Perimetral y Portal de Acceso UNAH TEC - AGUAN	3

Agradeciendo su atención al presente, aprovecho la oportunidad para expresarle mis muestras de consideración.

Atentamente,



ING. CARMEN LASTENIA FLORES SANTOS
SECRETARÍA EJECUTIVA

cc: Ing. Virginia Margarita Valle Aguiluz, SEAPI-UNAH
 cc: Ing. Juana Elisa Granados Rodríguez, SEAPI-UNAH
 cc: Ing. Delia Maritza Valladares, SEAPI-UNAH
 cc: Ing. Iván Castro Sierra, SEAPI-UNAH
 cc: Expediente, SEAPI-UNAH
 vmva

Ciudad Universitaria, Edificio Alma Mater, Piso No. 10, Tegucigalpa, M.D.C, Honduras, C.A.

Tel. 2216-6100, ext. 110550, 110454. Email: seapi.unah@gmail.com



UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA SEAPI

FORMULARIO DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS

Situación de avance al 29 de FEBRERO 2020

Información General del Proyecto						
Nombre del Proyecto:		"Restauración y Rehabilitación Edificio Paraninfo Universitario"				
Ubicación:		Barrio el Centro, Calle Bolívar, frente a Plaza la Merced, Tegucigalpa M.D.C.				
Responsable del Diseño y Especificaciones Técnicas:		Diseño Arquitectónico: Arquitecto e Ingeniero Carlos Alberto García Mondragón Diseño Eléctrico y Especificaciones Eléctricas: Ing. Oscar Armando Acosta Diseño Mecánico: Ing. René Salvador Flores Pon,		Diseño Estructural: Ing. Rafael Rivera Medina, Diseño Hidrosanitario: Ing. Víctor Cueva Reyes Digitalización: SEAPI- UNAH		
Estructura Presupuestaria:		PROGRAMA: 03.01.01; CÓDIGO: 119 OBJETO DEL GASTO: 47100.01	Presupuesto Aprobado Según Fuente de Financiamiento (en Lempiras):	Fuente: 12B	año 2017, L.44,033,455.00 (solicitada)	
Año de Aprobación del Proyecto:		2015	Tipo de Proceso (Licitación Pública, Privada, Contratación Directa, Por Administración, Etc.):	Contratación Directa		
Descripción del Proyecto:		El Proyecto consiste en la Restauración y Rehabilitación del edificio propiedad de la Universidad Nacional Autónoma de Honduras donde funcionó hasta el 2014 la Galería Nacional de Arte el cual es categorizado valor "A" como un Monumento Nacional del Casco Histórico, donde se cambiará en su totalidad: el Techo, el Sistema Eléctrico, Sistema Hidrosanitario, el piso de barro, todas las estructuras de madera que hacen un aproximado de 100,000 pie tablar de columnas vigas entrepiso, pisos, puertas y vanos, repellos, pulidos y pintura en general. Se instalará: Sistema de Comunicaciones, Ventilación Mecánica, instalación de Puertas y Ventanas de vidrio templado laminado con sistema cámara de aire para controlar el sonido externo y la climatización, rampas de acceso elevador y señalización. El edificio contará con una cafetería amueblada y con un ambiente acondicionado para una biblioteca virtual, también se dejará sistema de rieles para la exhibición de cuadro. Se restaurará en su totalidad el concreto de la plaza la Merced.				
		META/M ²		Contratado:	2,208.65	
		Avance Actual :		2,208.65		
Propósito del Proyecto		Habilitar los diferentes ambientes del Edificio para realizar talleres artísticos, capacitaciones, exposiciones temporales, biblioteca virtual, cafetería, tener módulos sanitarios y obras de accesibilidad para el público en general.		Sector	Educación	
Impacto Ambiental		De los resultados de la evaluación de impacto ambiental, se concluyó que durante la fase de construcción, se presentarán impactos negativos temporales, recuperables y de baja intensidad en su mayoría, presentándose: alteraciones en las calidades del aire, ocasionadas por el polvo que generan las actividades de demolición y alteraciones en los niveles sonoros. El proyecto generará desechos sólidos y posibles derrames de las maquinarias (aceites, etc.). En la etapa de operación, se identifican impactos positivos en el ahorro del agua y energía, accesibilidad universal y mejor funcionamiento de los sistemas de energía y abastecimiento. En este caso, por ser las actividades categorizadas de bajo impacto ambiental, se elaborará un Plan de Gestión Ambiental, el cual deberá cumplir con las medidas de mitigación ambiental que se presentan en la Licencia Ambiental y Especificaciones Técnicas del Proyecto. El personal técnico especializado de la SEAPI el área ambiental y de seguridad ocupacional, realizó las actividades de control y seguimiento para velar por el cumplimiento contractual de las medidas de mitigación y prevención de accidentes, presentando los informes correspondientes.				
Impacto en el terreno y asentamientos		El proyecto tiene un bajo impacto en el terreno debido a que son obras de restauración y mejoramiento, solamente se generan obras de excavación para la construcción de una cisterna, el cubo del elevador y la instalación de tuberías para el Sistema Hidrosanitario.				
Alcance del Proyecto		Ofrecer a la Comunidad Universitaria y público en general un lugar para conocer y disfrutar exposiciones de arte y dar a conocer Artistas Nacionales e Internacionales, participación de talleres artísticos y acceso a una biblioteca virtual entre otras actividades relacionada, vinculación Universidad - Sociedad.				
Proceso de Adjudicación de Construcción						
Número de Licitación o del Tipo de Proceso:		PCDC No.06-2016-SEAPI-UNAH		Fecha de Publicación del Aviso de Invitación a licitar:	Oficio RU No 877-2016 de fecha 5/12/2016	
Fecha de Apertura de Ofertas:		15/12/2016	Número de Empresas que Retiraron Bases:	1	Número de Empresas que Presentaron Ofertas:	
Fecha y No. de Acuerdo de la Comisión Evaluadora:		13/12/2016 No. 2621-2016	Empresa Adjudicada:	Diseños y Proyectos Arquitectónicos S. de R. L. de C.V. (DYPAR)	Valor Adjudicado:	L. 53,847,369.17
Fecha Firma del Contrato:		7/2/2017	No. de Contrato:	CC-02-2017-SEAPI-UNAH	Plazo del Contrato:	420 días calendario
Garantías de Construcción						
Tipo de Garantía		Número	54t rf	Período de Validez	Fecha de Vencimiento	Empresa Emisora de la Garantía
Garantía de Anticipo		No. 1657017, No. 1657017, No 1938418, No. 2011419, No 2068519, 2109319, 2169220	L. 5,384,736.92	24/02/2017 al 24/05/2018, 24/05/2018 al 14/10/2018, 14/10/2018 al 28/02/2019, 28/02/2019 al 31/05/2019, 01/06/2019 al 30/07/2019, 31/07/2019 al 27/11/2019, 28/11/2019 al 21/12/2019	24/05/2018, 14/10/2018, 28/02/2019, 31/05/2019, 30/07/2019, 27/11/2019, 21/12/2019	Banco Ficohsa
Garantía de Cumplimiento		No.1657117, No 1657117, No 1657117	L. 8,077,105.38	24/02/2017 al 24/08/2018, 24/08/2018 al 14/01/2019, 24/02/2019 al 24/08/2019, 31/08/2019 al 30/10/2019, 30/10/2019 al 27/02/2020, 27/02/2020 al 21/03/2020	24/08/2018, 14/01/2019, 24/08/2019, 30/10/2019, 27/02/2020, 21/03/2020	
Garantía de Calidad		La garantía de calidad existe cuando el proyecto se termina				
Proceso de Adjudicación de Supervisión						
Número de Concurso o del Tipo de Proceso:		PCDS No.01-2017-SEAPI-UNAH		Fecha de Publicación del Aviso de Invitación a Concursar:		
Fecha de Apertura de Ofertas		Número de Empresas que Retiraron Bases:		Número de Empresas que Presentaron Ofertas:		

